

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Malcov
2. **Identifikačné číslo:** 00322369
3. **Adresa sídla:** Obecný úrad Malcov, Hlavná 130, 086 06 Malcov
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** JUDr. Stanislav Gernát, starosta obce, Obecný úrad Malcov, Hlavná 130, 086 06 Malcov, Tel.: 054 479 6235, e-mail: obecmalcov@mail.t-com.sk, www.malcov.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste na konzultácie:** Ing. arch. Dušan Burák, CSc., spracovateľ ÚPN-O Malcov, Architektonické štúdio ATRIUM, s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice, Tel.: 055 623 1587, 0905 240 866, architekti@atriumstudio.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Malcov.
2. **Charakter:** Strategický dokument, územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov.
3. **Hlavné ciele:** Stanoviť pre obec Malcov (v rozsahu jej administratívnych hraníc) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).
4. **Obsah (osnova):** Oznámenie sa podáva v etape prípravných prác a spracovania prieskumov a rozborov pre ÚPN-O Malcov.
5. **Uvažované variantné riešenia:** V južnej časti katastrálneho územia, mimo terajšieho zastavaného územia sa nachádza lokalita NATURA 2000 – Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Čergov. Rozširovanie zastavaného územia do CHVÚ Čergov sa neplánuje. Koncept ÚPN-O sa nebude v zmysle stavebného zákona spracovávať. Variantné riešenia nie sú uvažované.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) prípravné práce:VII. 2016 - VIII. 2016
 - b) spracovanie Prieskumov a rozborov:VII. 2016 - VIII. 2016
 - c) spracovanie, prerokovanie a schvaľovanie Zadania:IX. 2016 - I. 2017
 - d) spracovanie Návrhu ÚPN-O a jeho prerokovanie.....VI. 2017 - IX. 2017
 - e) schvaľovanie Návrhu ÚPN-O:X. 2017 - XI. 2017
 - f) zabezpečenie uloženia ÚPN-O a zaslanie registračného listu:XII.2017.
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:** Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku (ďalej len ÚPN VÚC) Prešovského kraja, schválený uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené vládou SR č. 679/2002 Z. z.; Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „PSK“) uznesením č. 228/2004 zo dňa 22.6.2004, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004; Zmeny a doplnky 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/20089, schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009.

V zmysle §25, ods. 6 a §27 stavebného zákona bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Územnom pláne obce Malcov rešpektovaná. V riešení ÚPN obce Malcov budú využité aj ďalšie relevantné regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty.
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obec Malcov v rámci svojho katastrálneho územia (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona).

9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:** Uznesenie Zastupiteľstva obce Malcov; Všeobecne záväzné nariadenie obce Malcov o schválení príslušnej záväznej časti Územného plánu obce Malcov v rozsahu katastrálneho územia obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. **Požiadavky na vstupy:** Územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Malcov v zmysle § 7 stavebného zákona, ako vyplývajú z prípravných prác a z prieskumov a rozborov.
2. **Údaje o výstupoch:** Záväzná a smerná časť riešenia Územného plánu obce Malcov v rozsahu, ako to vyplýva z § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písm. cit. odseku).
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
5. **Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod., vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

Do k.ú. obce Malcov zasahuje chránené územie európskej sústavy chránených území NATURA 2000, a to Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Čergov (v južnej časti k.ú. obce, nezasahuje do zastavaného územia), vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 28/2011 Z.z. z 1.2.2011, s účinnosťou od 15.2.2011. Územie NATURA 2000 sa nachádza mimo terajšieho zastavaného územia. S jeho rozširovaním do CHVÚ Čergov sa v návrhu ÚPN-O Malcov nebude uvažovať. V ÚPN-O Malcov nebudú do územia NATURA 2000 navrhované aktivity, ktoré by mohli ohroziť predmet ochrany tohto územia (nové funkčné plochy, ani líniové stavby). V riešenom k. ú. obce sa nenachádzajú vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia.

Do k.ú. obce Malcov zasahujú prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej a regionálnej úrovni: Nadregionálne biocentrum NRBC Čergov (južná časť k.ú.), nadregionálny biokoridor NRBC Nízke Beskydy a regionálny biokoridor RBK Topľa. Prvky ÚSES budú akceptované, aby nebola narušená ich funkcia. Pozdĺž vodných tokov budú zachované disponibilné plochy pre doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie, predovšetkým mimo t. č. vyhradeného zastavaného územia. Územia ochrany prírody, ochranné pásma zdrojov pitných vôd II. stupňa a všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany budú v ÚPN-O Malcov rešpektované. Územný plán bude mať spracovanú kostru ekologickej stability na miestnej úrovni, v nadväznosti na RÚSES okresu Bardejov a ÚPN VÚC Prešovského kraja - Zmeny a doplnky 2009. Spracovaná kostra ekologickej stability v rámci celého katastrálneho územia vyšpecifikuje plochy, ktoré na základe ich prírodných daností naplňajú parametre miestnych biocentier, biokoridorov, interakčných prvkov a navrhne konkrétne ekostabilizačné opatrenia ich ochrany.

Rozvojové plochy pre obec Malcov v návrhu ÚPN-O Malcov nebudú nezasahovať do územia vodohospodársky významného toku Topľa a zároveň budú rešpektovať územie ohrozené povodňami Q₁₀₀ ročnej veľkej vody podľa dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami. Na tokoch, ktoré pretekajú cez k. ú. obce nebolo zatiaľ vyhlásené inundačné územie. Návrh ÚPN-O Malcov bude rešpektovať ochranné pásmo II. stupňa povrchového vodárenského zdroja (VZ) Topľa – nad Bardejovom, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím č. 1808/1995 zo dňa 4.4.1997 OÚ – odborom ŽP Bardejov.

V riešenom katastrálnom území sa podľa aktuálnej databázy ŠGDÚ Bratislava (vyjadrenie zo dňa 28.07.2016) nachádzajú:

- potenciálne a stabilizované zosuvné územia
- dve odvezené skládky odpadov.
- Územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

V k.ú. obce Malcov nie sú evidované: objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, staré banské diela, nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

V návrhu ÚPN-O Malcov bude rešpektovaný, v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, záväzný regulatív ÚPN VÚC Prešovského kraja č. 5.3.5.2. „chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich **preložiek** a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami **na ceste I/77**, v úseku Ľubotín - Obručné - Bardejov - Nižná Polianka s územnou rezervou sídiel Tarnov, Rokytov, Mokroluh, Lenartov, **Malcov**, Gerlachov a Bardejov“.

Zároveň bude akceptovaná verejnoprospešná stavba vyplývajúca z ÚPN VÚC Prešovského kraja č. 1.2.7.b) „cesta I/77 v úseku Ľubotín - Obručné - Bardejov - Nižná Polianka s územnou rezervou pre **obchvaty sídiel** Tarnov, Rokytov, Mokroluh, Lenartov, **Malcov**, Gerlachov a Bardejov (juhozápadný obchvat centra), Bardejov – Dlhá Lúka, Zborov, Smilno, Nižná Polianka v kategórii C 11,5/80“.

Preložka cesty I/77 križuje rieku Topľa mimo k.ú. obce Malcov. V rámci následného procesu EIA bude stavba preložky cesty posudzovaná. Podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z., časť 13. Doprava a telekomunikácie sú cesty I. triedy podľa stavebnej dĺžky posudzované ako stavby a činnosti (preložka cesty, dopravná stavba).

Návrh opatrení:

V procese riešenia návrhu územného plánu bude zabezpečená ochrana územia v súlade s § 2, ods. 1, písm. c) a g) stavebného zákona. Všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany budú akceptované, pričom sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona tak, aby boli všetky záujmy ochrany územia rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: nie sú

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: všetci obyvatelia obce Malcov

a právnické osoby, ktoré majú sídlo alebo majetkovoprávne záujmy na území uvedenej obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad, Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Ministerstvo obrany SR, Správa NMaV, Komenského 39/A, 040 01 Košice
7. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
8. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
9. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
10. Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 17, 085 01 Bardejov
11. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
12. Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
13. OR Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov
15. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor RR, odd. ÚP a ŽP, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
17. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
18. Obec Snakov
19. Obec Hrabské
20. Obec Gerlachov
21. Obec Lukov
22. Obec Lenartov
23. Gmina Muszyna (Poľsko)

3. Dotknuté susedné štáty:

Katastrálne územie obce susedí s Poľskom. Nadradená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN VÚC Prešovského kraja nenavrhuje v hraničnom území v k.ú. obce Malcov žiadne aktivity. Funkčné plochy ÚPN obce Malcov budú navrhované len v riešenom katastrálnom území obce, bez vplyvu na susedný štát.

V. Doplňujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** Územný plán obce Malcov bude zverejnený na www.uzemneplany.sk a www.malcov.sk a spracovaný v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Prílohou tohto oznámenia je schéma v M : 25 000 spracovaná podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja.
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**
Územný plán veľkého územného celku (ďalej len ÚPN VÚC) Prešovského kraja v platnom znení.
Podklady Okresného úradu v Bardejove a ďalších orgánov, organizácií a právnických osôb.
Materiály a dokumentácia ŠOP SR - RCOP v Prešove, RÚSES okresu Bardejov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia: Košice, 12.08.2016.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. arch. Anna Soročinová, Košice, obstarávateľka ÚPN-O Malcov.
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:**
JUDr. Stanislav Gernát, starosta obce Malcov.

.....
pečiatka, podpis