



ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu „**Územný plán obce Bobot**“

Obstarávateľ, Obec Bobot, 913 25 Bobot, v zastúpení starostkou Dankou Ďuriačovou, predložil dňa 12. 06. 2017 Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie - oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín, OSZP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente pre navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Bobot**“ (ďalej len „oznámenie“) na posúdenie podľa zákona.

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Bobot bude v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálnych území, náležiach obci (k. ú. Bobot, k. ú. Bobotská Lehota), stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Špecifické ciele návrhu rozvoja územia obce Bobot v rámci územného plánu obce sú formulované nasledovne:

- navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie a podnikateľských aktivít, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií
- definovať optimálnu územno-priestorovú organizáciu sídla, s dôrazom na zachovanie jeho identity, ako aj na princípy udržateľného rozvoja a požiadavky ochrany prírody a krajiny
- overenie možností rozšírenia zástavby obce, predovšetkým zástavby rodinných domov a málopodlažných bytových domov
- stanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, ako aj ďalších zásad a regulatívov týkajúcich sa umiestnenia verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia, starostlivosti o životné prostredie, ochranu a využívanie prírodných zdrojov, ochranu a tvorbu krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability.

Územný plán obce Bobot je predmetom posudzovania jeho vplyvov na životné prostredie podľa § 4 odst.1 zákona.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia predložil oznámenie na zaujatie stanoviska podľa § 6 ods. 2 zákona všetkým zainteresovaným subjektom.

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené stanoviská, po prerokovaní podľa § 8 zákona a aj po dohode so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny určuje Okresný úrad Trenčín, OSZP, nasledovný rozsah hodnotenia a časový harmonogram:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) vzhľadom k tomu, že obec Bobot má menej ako 2000 obyvateľov a podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona nie je potrebné vypracovať koncept riešenia.

Pre potreby posudzovania variantov sa bude porovnávať návrh a nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal).

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ, **obec Bobot**, zabezpečí vypracovanie **správy o hodnotení** strategického dokumentu a **návrhu** uvedeného územného plánu obce. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona.
- 2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí na Okresný úrad Trenčín, OSZP, **návrh** uvedeného územného plánu **spolu so správou o hodnotení** strategického dokumentu **na elektronickom nosiči dať** v počte **30 kusov** a **1 x návrh** spolu **so správou o hodnotení** v listinnom vyhotovení. Okresný úrad Trenčín, OSZP, si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.
- 2.2.2 Podkapitolu 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom je potrebné doplniť o ďalšie strategické dokumenty, ktoré je potrebné rešpektovať a uviesť v texte a sú to schválené ÚPD susedných obcí (Svinná, Dežerice).
- 2.2.3 Pri spracovaní správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu rešpektovať stanovisko Okresného úradu Trenčín, Pozemkového a lesného odboru č. OU-TN-PLO-2017/022020-002 zo dňa 22.06.2017.
- 2.2.4 Zohľadniť skutočnosť, že katastrálne územie obce Bobot sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Trenčianskych Tepliciach (vyhláška MZ SR č. 58/2005), na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa ustanovení § 40 ods. 2, § 28 a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.
- 2.2.5 Rešpektovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., OZ Piešťany č. CS SVP OZ PN 4526/2017/2 zo dňa 20.06.2017.
- 2.2.6 Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné po vypracovaní územného plánu požiadať Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o stanovisko podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.
- 2.2.7 Z hľadiska odpadového hospodárstva zohľadniť v územnom pláne všetky požiadavky a povinnosti vyplývajúce z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj ciele a opatrenia POH Trenčianskeho kraja, zapracovať riešenie nakladania s biologicky rozložiteľným odpadom a

- vybudovanie zberného dvora na triedený zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov v obci, zodpovedajúceho požiadavkám príslušných ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Zároveň sa odporúča vyčleniť vhodné miesto pre dočasné zhromažďovanie odpadu kat. č. 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, kategórie „O“.
- 2.2.8 Rešpektovať stanovisko MDV SR č. 19876/2017/SCDPK/46088 zo dňa 26.06.2017.
- 2.2.9 V ďalšom stupni predkladaného dokumentu je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona, obmedzenia vyplývajúce zo zákona č. 7/2009 Z. z. o ochrane pred povodňami a ďalšie opatrenia vyplývajúce z ustanovení vodného zákona.
- 2.2.10 Pri návrhu investičných akcií rešpektovať doporučené orgánu štátnej vodnej správy zásobovať nové zastavané územia prostredníctvom verejného vodovodu.
- 2.2.11 Realizáciu územného plánu odporúča orgán štátnej vodnej správy riešiť etapovite. V prvej etape je potrebné vybudovať inžinierske siete v území, ktoré bude dotknuté výstavbou.
- 2.2.12 V ďalšej fáze tvorby dokumentácie doplniť výskyt chránených druhov rastlín a živočíchov, biotopov národného a európskeho významu na území katastra obce (vrátane grafickej časti), prípadne pre ich identifikáciu kontaktovať ŠOP SR, Správu CHKO Biele Karpaty so sídlom Trenčianska 31, 914 41 Nemšová).
- 2.2.13 Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 5988/2017-5.3, 28960/2017 zo dňa 27. 06. 2017.
- 2.2.14 V strategickom dokumente je potrebné zaoberať sa aj statickou a zásobovacou dopravou, aby vodiči neboli nútení pred rôznymi objektmi občianskej vybavenosti odstavovať vozidlá, najmä na ceste II/516 (§ 7 a § 8 vyhl. č. 532/2002 Z. z.). V lokalitách s bývaním v rodinných domoch je potrebné plochy na bývanie riešiť tak, aby na pozemku jednotlivých RD bola dostatočná plocha pre odstavenie min. dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2.
- 2.2.15 Návrh umiestnenia a technické riešenie nových križovatiek v mieste napojenia na cestu II/516 musí byť v súlade s príslušnou STN (STN 73 6102, STN 73 6101 a pod...).
- 2.2.16 Pri rozširovaní zastavaného územia obce je potrebné riešiť pohyby peších i s prepojením k existujúcej zástavbe, povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4 a 3.2.5.).
- 2.2.17 Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2017/13734-3/51021 zo dňa 03. 07. 2017.
- 2.2.18 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

2. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona **obstarávateľ je povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.**

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 zákona Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Juraj Hamaj
vedúci odboru

strana 4 rozsahu hodnotenia OU-TN-OSZP3-2016/020644 – 025 TBD

1. Obec Bobot, starostka, 913 25 Bobot (Príloha: stanoviská k Oznámeniu odovzdané na prerokovaní Rozsahu hodnotenia)
2. Obec Motešice, starosta, 913 26 Motešice
3. Obec Neporadza, starosta, 913 26 Neporadza
4. Obec Omšenie, starosta, 914 43 Omšenie
5. Obec Krásna Ves, starosta, 956 53 Krásna Ves
6. Obec Timoradza, starosta, 956 52 Timoradza
7. Obec Dežerice, starosta, 957 03 Dežerice
8. Obec Hornáky, starostka, 913 24 Hornáky
9. Obec Svinná, starostka, 913 24 Svinná
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS
16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH
17. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO
18. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
22. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
23. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
24. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
25. Ministerstvo obrany SR, Sekcia ekonomiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
26. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
27. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
28. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza
29. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
30. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany