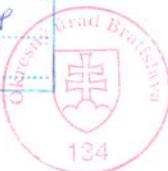


Číslo: OÚ-BA-OSZP3-2017/068733/RAB/II-EIA-r

Bratislava 23.10.2017

ROZHODNUTIE

Toto rozhodnutie nadobudlo
právneplatnosť dňa: 27.12.2017
v Bratislave dňa: 03.01.2018
pracovník H. Šaliová



Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ BA“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“), **vydáva** podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. na základe oznamenia o zmene navrhovanej činnosti „**Pamiatková obnova budovy Pradiarne BCT, Bratislava**“, predloženého navrhovateľom YIT Slovakia a.s., Račianska 153/A, 831 54 Bratislava, IČO: 357 18 625 toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „**Pamiatková obnova budovy Pradiarne BCT, Bratislava**“, ktorá predstavuje pamiatkovú obnovu objektov Pradiarne, bývalej Bratislavskej cverbovej továrne (BCT), pri ktorej v rámci rekonštrukcie zostane zachovaný tvar, podlažnosť a vonkajší vzhľad budov sa bude po úpravách približovať výrazu architektúry objektov z 20. rokov minulého storočia, pričom objekty Pradiarne sú situované v Bratislavskom samosprávnom kraji, v okrese Bratislava II, v mestskej časti Bratislava - Ružinov, k. ú. Nivy, priamo dotknuté parcely č. 9747/17, 18, parcely v dôtyku 9747/4, 15, 16, 26, 30

s a n e b u d e p o s u d z o v a t'

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétné požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k zámeru:

- rešpektovať požiadavky z hľadiska riešenia dopravného vybavenia obsiahnuté v urbanisticko-architektonickej štúdii pre areál bývalej Bratislavskej cverbovej továrne (vid. stanovisko č. 4 Hl. m. SR Bratislavky),
- zaoberať sa pripomienkami dotknutej verejnosti uplatnenými v rámci zisťovacieho konania (uvedené v bodoch 6.1.8., 6.1.20., 6.1.21., 6.1.22., 6.1.23., 6.1.28.) a opodstatnené pripomienky, ktoré majú oporu v zákone zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie stavby a pri povolovaní činnosti podľa osobitných predpisov,
- zvážiť pripomienky uvedené v bodoch 6.1.7., 6.1.27, 6.1.29., 6.1.30.