



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

MALCOV

**SMERNÁ ČASŤ /
SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

NÁVRH

© október 2017



Obstarávateľ:

Obec Malcov

Okres:

Bardejov

Kraj:

Prešovský

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium

Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87

e-mail: architekti@atriumstudio.sk

web: www.atriumstudio.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel

Ing. Ladislav Pažák

Mgr. Milan Barlog

Ing. Milan Kolesár

Ing. arch. Marek Ganz

Ing. Ing. arch Marek Bakalár

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. arch. Anna Soročinová - registračné č. 290

Schvaľovacia doložka – Územný plán obce Malcov

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO MALCOV**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO JEHO PLATNOSŤ:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN A SCHVÁLENÁ
UZNESENÍM OZ Č.:
DÁTUM SCHVÁLENIA:

JUDr. STANISLAV GERNÁT
STAROSTA OBCE
MALCOV

PEČIATKA

Zoznam príloh

Grafická časť		
<i>číslo výkresu</i>	<i>názov výkresu</i>	<i>mierka</i>
1	Výkres širších vzťahov (vrátane záujmového územia)	1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia obce	1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce s vyznačením záväznej časti a verejnoprospešných stavieb Výkres verejného dopravného vybavenia	1:5 000
4	Výkres verejného technického vybavenia - návrh vodného hospodárstva	1:5 000
5	Výkres verejného technického vybavenia - návrh energetiky Výkres verejnoprospešných stavieb	1:5 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	1:10 000
7	Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	1:5 000
Textová časť		
	Smerná časť: - Sprievodná správa - Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP Záväzná časť: - Návrh regulatívov územného rozvoja obce (vložené schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb)	

Obsah

A1. Základné údaje.....	4
1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD	5
1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	6
1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD.....	6
1.4 Charakteristika riešeného územia.....	6
A2. Riešenie územného plánu	17
2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis.....	17
2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	17
2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	23
2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia	26
2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	28
2.6 Návrh funkčného využitia územia obce	28
2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie	29
2.7.1 Bytový fond.....	29
2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít.....	31
2.7.3 Občianske vybavenie.....	33
2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia.....	34
2.7.5 Ekonomické aktivity	35
2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia.....	35
2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	35
2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	35
2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami	36
2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.....	36
2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	37
2.12.1 Dopravný systém obce	37
2.12.2 Vodné hospodárstvo a vodné toky	41
A. Zásobovanie pitnou vodou	41
B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd.....	42
C. Vodné toky a odtokové pomery	43
2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou	44
2.12.4 Zásobovanie plynom a teplom	46
A. Zásobovanie plynom	46
B. Zásobovanie teplom.....	46
2.12.5 Telekomunikácie, rozhlas, televízia	47
2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	48
2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov.....	51
2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	51
2.16 Ochrana pôdneho fondu - vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde	51
2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	51

Zoznam skratiek:

PSK – Prešovský samosprávny kraj
PK - Prešovský kraj
BD - bytový dom
CO - civilná ochrana
SKCHVÚ052 –územie európskeho významu - chránené vtáacie územie
CR - cestovný ruch
ČOV – čistiareň odpadových vôd
HD - hospodársky dvor
HaZZ – hasičský a záchranný zbor
LHC - lesný hospodársky celok
LP - lesný pozemok
KO - komunálny odpad
k.ú. - katastrálne územie
MK – miestna komunikácia
NKP – národná kultúrna pamiatka
OcÚ - obecný úrad
OP - ochranné pásmo
PaR – prieskumy a rozbor
PP - poľnohospodárska pôda
PD - poľnohospodárske družstvo
POH - program odpadového hospodárstva
RD - rodinný dom
SAD – slovenská autobusová doprava
ŠM - štátny majetok
TS - trafostanica
ÚPD – územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN-O - územný plán obce
ÚZPF SR – ústredný zoznam pamiatkového fondu Slov. republiky
VÚC - veľký územný celok
VN – vysoké napätie elektrické
VPS - verejnoprospešné stavby
VZN – všeobecne záväzné nariadenie
ZaD - zmeny a doplnky
ZUŠ - základná umelecká škola
ZŠ - základná škola

A1. Základné údaje

Obec Malcov leží v Šarišskej oblasti a v najzápadnejšej časti Nízkych Beskýd, v údolí Večného potoka na jeho oboch brehoch v nadmorskej výške 440 – 515 m. Obec je súčasťou mikroregiónu Bardejov - Horná Topľa a záujmového územia okresného mesta Bardejov, kde aj prirodzene gravituje - tu je vyššie obč. vybavenie a pracovné príležitosti a tvorí jeho prirodzené ťažisko. Od Bardejova je vzdialená 20 km. Partnerským mestom na Poľskej strane je Muszyna.

Dôvodom obstarania ÚPD je absencia aktuálnej ÚPD obce – pôvodná bola schválená v r.1991. Do k.ú. obce zasahuje územie európskeho významu SKCHVÚ052 Čergov a obec sa nachádza na hlavnej rozvojovej osi kraja III. stupňa (ľubovniansko-bardejovská rozvojová os). Celé k.ú. je súčasťou OP III° a časť zastavaného územia je súčasťou OP II° povrchového vodárenského zdroja. Katastrom prechádza významná cesta I/77, ktorá je plánovaná na preloženie. Obec je nástupným bodom do okolitej krajiny.

Ďalším dôvodom obstarania je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej k.ú. vo väzbe na ÚPN – VÚC Prešovský kraj a následných ZaD do roku 2030 a neskôr.

Záujem o výstavbu je evidovaný, chýba však aktuálny nástroj na jej riadenie.

1.1 Hlavné ciele a problémy riešené ÚPD

Hlavným cieľom je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá bude komplexne riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia k.ú. a obce, koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane ochrany životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ekologickej stability územia.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia riešenej obce,
- vymedzenie funkčného usporiadania sídelnej a krajinnej štruktúry, určenie základných zásad organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- vytvorenie predpokladov pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvorenie územnej ponuky pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov v bývaní, občianskom a sociálnom vybavení, výrobe a v ponuke voľnočasových aktivít,
- podrobné riešenie regulatívov a limitov funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technických podmienok umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability.

Ďalej:

- rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja v platnom znení, vrátane záväzných regulatívov, ktoré majú dopad na kataster obce,
- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN obce spracovať v podrobnosti riešenia v zmysle Vyhlášky MŽP č.55/2001 o ÚPP a ÚPD,
- rešpektovať Rozhodnutie Okresného úradu Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP č. OÚ-BJOSZP/2016/008646-0019–Cej a zabezpečiť posudzovanie navrhovaného strategického dokumentu podľa zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom sa návrh riešenia bude posudzovať v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovná sa s nulovým variantom, t. z. nerozvojovým návrhom územného plánu obce.

Problémy, ktoré sú riešené touto ÚPD možno charakterizovať nasledovne:

- nedostatok pracovných príležitostí v obci,
- nedostatok stavebných pozemkov pre výstavbu RD,
- hygienické negatíva tranzitnej dopravy na obytné prostredie,
- neadekvátne využitý turistický a rekreačný potenciál k.ú.,
- spôsob ochrany pamätihodností obce.

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec má spracovaný Územný plán (ÚPN) sídelného útvaru Malcov, schválený v roku 1991 (podľa Stavu ÚPD Prešovského kraja), ktorý bol v roku 2006 preskúmaný (uzn. OZ č. 3/2006 zo dňa 29.07.2006). Podľa § 141 stavebného zákona obec Malcov má platný a záväzný územný plán. Po 25 rokoch od jeho schválenia a po 10 rokoch od jeho preskúmania sa Zastupiteľstvo obce Malcov rozhodlo uzn. OZ č. 71/2015 zo dňa 1.10.2015 obstarat' nový územný plán obce, ktorý bude zohľadňovať rozvojové zámery obce a bude spracovaný v súlade s aktuálnou platnou legislatívou.

1.3 Údaje o súlade riešenia so Zadaním a postup spracovania ÚPD

1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD

- prípravné práce (07-10/2016),
- spracovanie Prieskumov a rozborov obce (11/2016)
- oznámenie SEA, Rozsah hodnotenia k SEA 10-11/2015,
- vypracovanie Zadania (10/2016),
- prerokovanie Zadania (11 – 12/2016),
- schválenie Zadania (uzn. č.04/2017 zo dňa 19.01.2017).

1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so Zadaním

Riešenie ÚPD je v súlade so schváleným Zadaním.

1.3.3 Zdôvodnenie prípadného spracovania dopĺňujúcich prieskumov a rozborov

Spracovanie ÚPD si nevyžadovalo doplnenie Prieskumov a rozborov.

1.3.4 Súpis použitých podkladov a materiálov

Mapové podklady

Vektorizovaný mapový podklad bol získaný od Obce Malcov a tá od GKÚ SR z r. 2016 a doplnený z obhliadky v teréne a skenovaním ďalších podkladov.

Výškopis bol vektorizovaný zo základných máp ČSSR z r. 1983 v M 1:10 000. Mapový podklad v M 1:10 000 bol skenovaný z tých istých máp.

Ostatné materiály

- ÚPN-VÚC Prešovský kraj v znení neskorších ZaD - 1998, 2004 a 2009 (SAŽP CKEP Prešov),
- ÚPN-SÚ Malcov (STP Prešov, 1990),
- PaR Malcov (architektonické štúdio Atrium Košice, 2016),
- Zadanie (Obec Malcov, 2016),
- PD plynofikácie obce Malcov (SPP, 2016),
- PD - Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov–Horná Topľa“ – stavba „Malcov – Lenartov – kanalizácia a ČOV“ (VVS Košice, 2010),
- vydané ÚR a SP od r. 2014.

1.4 Charakteristika riešeného územia

1.4.1 Prírodné podmienky

Obec Malcov leží v údolí Večného potoka, ktorý je ľavostranným prítokom Tople, na jeho oboch brehoch v nadmorskej výške 440 – 515 m. Najnižší bod katastra má nadmorskú výšku 440 m v nive Večného potoka na hranici východného okraja katastra, najvyšší dosahuje výšku 840 m n. m. na južnom okraji katastra.

Geomorfologické členenie katastrálneho územia obce Malcov je uvedené v nasledujúcej tabuľke. Kataster obce leží na rozhraní troch rôznych geomorfologických celkov, z ktorých dva patria k Západným a jeden k Východným Karpatom.

Sústava	Alpsko-himalájska	
Podsústava	Karpaty	
Provincia	Západné Karpaty	Východné Karpaty
Subprovincia	vonkajšie Západné Karpaty	vonkajšie Východné Karpaty

Oblasť	Východné Beskydy		Nízke Beskydy
Celok	Ľubovnianska vrchovina	Čergov	Ondavská vrchovina

Z **geomorfologického hľadiska** predstavuje časť územia v údolí Večného potoka reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín, na ňu nadväzuje vrchovinový reliéf a na južnom okraji aj reliéf hornatinový. Z **hľadiska morfológico-morfometrického členenia** predstavuje časť územia v údolí Večného potoka stredne a silne členitú pahorkatinu, na ňu nadväzuje územie silne členitej vrchoviny a na južnom okraji silne členitej nižšej hornatiny. Do územia zasahujú po oboch stranách údolia Večného potoka riečne terasy nízke, stredné a vysoké, Topľa, Večný potok a významnejšie prítoky v severnej časti katastra majú tvar úvalinovitých dolín, v južnej časti tvar hlbokých V dolín bez nivy alebo so slabou vyvinutou nivou. Zo **súčasných reliéfových procesov** prevládajú fluvialne a stráňové procesy, z ktorých sa v posudzovanom území uplatňuje v nive Torysy a Večného potoka fluvialny akumuláčno-erózný proces a vo zvyšnej časti územia stredne silný fluvialny erózný proces so stredne silným pohybom hmôt po svahoch, vytváraním zovretejších úvalinovitých dolín až plytšie rezaných V dolín vo vrchovinách a vyšších pahorkatinách až silný fluvialny erózný proces so silnou hĺbkovou eróziou, stredne silným až silným pohybom hmôt po svahoch v horskom reliéfe v prevažnej časti územia.

Začlenenie územia z hľadiska **regionálneho geologického členenia** je uvedené v tabuľke.

Oblasť	flyšové pásmo
Podoblasť	čergovsko-beskydský flyš
Jednotka	krynický flyš

Geologický podklad je tvorený horninami kriedy a paleogénu vonkajších Karpát, z ktorých sa v území striedajú pieskovce, menej ílovce: hrubý flyš (čergovské a magurské pieskovce) eocénu na väčšej južnej časti a pieskovce, mikrokonglomeráty, menej ílovce (strihovské vrstvy) luténu – spodného priabónu na menšej severnej časti územia, ako aj vápnité ílovce, siltovce, pieskovce, sklzové telesá (malcovské a raciborské súvrstvie) priabónu – oligocénu v širšom okolí obce. Najvrchnejšie kvartérne útvary v území tvoria v širšom okolí obce deluviálne sedimenty vcelku, vo zvyšnej časti územia bližšie geneticky nerozlíšené sedimenty, predstavujúce nečlenené predkvartérne podložie s nepravidelným pokryvom bližšie nerozlíšených svahovín a sutín.

Z hľadiska **inžinierskegeologickej rajonizácie** leží územie v rajónoch kvartérnych a predkvartérnych hornín.

Región	karpatského flyšu	
Subregión	vonkajších Karpát	
Rajón	kvartérnych hornín	D rajón deluviálnych sedimentov
	predkvartérnych hornín	Sz rajón pieskovcovo-zlepencových hornín
		Sf rajón flyšoidných hornín

Podľa **hydrogeologického rajónovania** ležia podzemné vody posudzovaného územia v regióne P 109 Paleogén Čergova s prevažne puklinovou priepustnosťou, budovanom horninami kvartéru a paleogénu. Litologická charakteristika podkladu odráža aj jeho **hydrologické vlastnosti**. Predmetné územie budujú pieskovce a ílovce. Prietoknosť a hydrogeologická produktivita je mierna ($T = 1 \cdot 10^{-4} - 1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$). Hladina podzemnej vody je zväčša 2 – 5 m hlboko. V území sú využiteľné zásoby podzemnej vody $0,5 - 0,99 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^{-2}$.

Povrchové vody sú odvodňované Večným potokom s prítokmi, ktorý je ľavostranným prítokom rieky Topľa. Územie patrí do povodia Bodrogu a hlavného povodia Dunaja. Charakteristika režimu odtoku v rámci katastra je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

	Územie katastra		Rieka Topľa
Oblasť	stredohorská	vrchovinná-nížinná	
Typ	snehovo-dažďový	dažďovo-snehový	

Základná hydrologická charakteristika	akumulácia v mesiacoch XI – II, vysoká vodnosť III – V, najvyššie Q_{ma} IV ($V > III$, $V < III$), najnižšie Q_{ma} I – II, IX – X a mierne výrazné podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy	akumulácia v mesiacoch XII – II, vysoká vodnosť III – IV, najvyššie Q_{ma} III ($IV > II$), najnižšie Q_{ma} IX a výrazné podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy
--	---	---

Z **pôd** sa v katastri vyskytujú kambizeme. Sú modálne a kultizemné nasýtené, sprievodné kambizeme pseudoglejové, zo zvetralín pieskovcovo-ílovcových hornín (flyš) a modálne kyslé, sprievodné kultizemné a rankre, zo zvetralín kyslých až neutrálnych hornín, v okolí obce južne od nej sa vyskytujú pseudogleje modálne, kultizemné a luvizemné nasýtené až kyslé, zo sprašových hĺn a svahovín. Pôdy sú prevažne piesčito-hlinité až hlinité, prevažne neskeletnaté až slabo kamenité (0 – 20 %). Poľnohospodárska pôda všeobecne je nízkej až strednej, len lokálne vysokej bonity a v kategorizácii produkčnosti dosahuje najnižšie hodnoty (1, 3, 4 a 5 v 10-stupňovej stupnici s bodovými hodnotami 50 – 41, 40 – 31, 30 – 21 a 10 – 1 v stupnici 100 – 1). Obsah humusu v poľnohospodárskych pôdach v hĺbke do 25 cm je prevažne nízky (< 1,8 %) až stredný (1,8 – 2,3 %). Pôdna reakcia je slabo kyslá (pH 6,0 – 6,5) až veľmi silno kyslá (pH 4,5 – 5,0).

Z **klimatického hľadiska** sa územie katastra nachádza v oblastiach, ktorých charakteristika je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

Oblasť	mierne teplá (M) – priemerne menej ako 50 letných dní (LD) za rok (s denným maximom teploty vzduchu ≥ 25 °C), júlový priemer teploty vzduchu ≥ 16 °C		
Okrsk	M6	Charakteristika okrsku	Klimatické znaky
		mierne teplý, vlhký, vrchovinový	júl ≥ 16 °C, LD do 50, Končekov index zavlaženia Iz 60 až 120, prevažne 500 m n. m.
Oblasť	chladná (C) – júlový priemer teploty vzduchu ≥ 16 °C, všetky okrsky veľmi vlhké		
Okrsk	C1	Charakteristika okrsku	Klimatické znaky
		mierne chladný, veľmi vlhký	júl 12 – 16 °C

Podľa systému triedenia krajiny pokrývky vytvorenej aplikáciou údajov CORINE land cover sa súčasná krajinná štruktúra územia katastra obce Malcov člení podľa nasledovnej tabuľky.

Triedy krajiny pokrývky	
urbanizované a priemyselné areály	sídelná zástavba
poľnohospodárske areály	orná pôda
	lúky a pasienky
	heterogénne poľnohospodárske areály
lesné a poloprírodné areály	kroviny alebo prirodzené lúky
	zmiešané lesy
	listnaté lesy

Kompaktné **lesné porasty** sa v území nachádzajú prevažne v južnej polovici katastra. Na súvislé lesné porasty na viacerých miestach nadväzujú rozsiahle porasty charakteru lesa na poľnohospodárskom pôdnom fonde. Charakter lesa majú lokálne aj početné porasty drevín na stržiach a tokoch, najmä okolo ľavostranných i pravostranných prítokov Večného potoka a okolo Torysy. Lesné porasty sú prevažne bukové, vo vyšších častiach jedľovo-bukové, vzácné aj javorovo-bukové, lokálne sú aj zmiešané ihličnato-listnaté lesy s prevahou listnáčov, relatívne značný podiel zaberajú súvislé porasty jelše s prímiesou ďalších vlhkomilných drevín v nivách tokov.

Rozšírenie **nelesnej drevinovej vegetácie** (NDV) je v poľnohospodárskej krajine rozdelené pomerne rovnomerne. Zastúpenie je v celej poľnohospodárskej krajine, najmä okolo vodných tokov a na antropogénnych líniiach, okolo poľných ciest a pod. Celkovo možno konštatovať, že poľnohospodárska krajina je z hľadiska rozšírenia NDV v pomerne priaznivom stave. NDV predstavuje najmä líniovú až skupinovú zeleň okolo úvozov, ciest a potokov, plošné formácie sú najmä v okrajových častiach zalesnenej časti katastra, rozsiahle plochy náletových drevín na plochách

bývalých pasienkov sú severne od obce a na severnom okraji severného výbežku katastra. Z hľadiska drevinového zloženia dominujú listnaté dreviny ako breza (*Betula pendula*), topoľ osikový (*Populus tremula*), vŕba rakytová (*Salix caprea*), buk lesný (*Fagus sylvatica*), hrab (*Carpinus betulus*), baza čierna (*Sambucus nigra*), menej čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), dub letný (*Quercus robur*), javor poľný (*Acer campestre*), javor mliečny (*Acer platanoides*), obmedzene sa vyskytuje aj borovica lesná (*Pinus sylvestris*) a smrek (*Picea abies*). V líniovej NDV sa uplatňuje aj trnka (*Prunus spinosa*), ruža šípová (*Rosa canina*), hloh jednozemenný (*Crataegus monogyna*), svib krvavý (*Swida sanguinea*). Brehové porasty sú zväčša tvorené vŕbou krehkou (*Salix fragilis*), purpurovou (*Salix purpurea*), jelšou lepkavou (*Alnus glutinosa*), jelšou sivou (*Alnus incana*) a čremchou (*Padus avium*). Lokálne sa vyskytuje nepôvodný invázny agát biely (*Robinia pseudoacacia*).

Trvalé trávne porasty sú zastúpené v značnej miere, sú prevažne polointenzívne, z malej časti prirodzené, väčšia časť je vplyvom intenzifikačných zásahov pomerne chudobná a monotónna, časť degraduje vplyvom obmedzenia obhospodarovania buď zarastaním krovinami a drevinami alebo ruderálnymi spoločenstvami a spoločenstvami inváznych rastlín. Na plochách strmších strání, úvozov, strží alebo zamokrených plôch v alúviách sú fragmenty hodnotnejšej xerotermnej alebo močiarnej vegetácie, no aj tá je závislá od spôsobu hospodárenia.

Oráčiny zaberajú menšiu časť poľnohospodárskej plochy katastra, sú prevažne veľkoblokové. Časť oráčin je osiata trvalými kultúrami, časť okolo obce je využívaná formou záhumienkov jednotlivcami ako malobloková orná pôda.

Typické **mozaikové štruktúry** sa v rámci katastra vyskytujú len lokálne a obmedzene, väčšia časť z nich je zarastená súvislými porastmi náletových drevín.

Vodné toky a plochy. Osou územia je Večný potok, ktorý je ľavostranným prítokom rieky Topľa mimo územia katastra. V území priberá viacero krátkych pravostranných a ľavostranných prítokov. Okrem bezmenných sú to Frígľov potok, potok Olšavec, Veľký Rybný a Malý Rybný potok, východný okraj katastra tvorí rieka Topľa, severný potok Olmov.

Bez vegetácie sú asfaltové, sčasti aj nespevnené poľné komunikácie, spevnené plochy v obci, časti dvorov pri rodinných domoch a pod.

Vegetácia v intraviláne má tradičný charakter, je kultúrneho charakteru, značné plochy zaberá aj synantropná vegetácia. Tvorená je predovšetkým vegetáciou úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch a drevinovou vegetáciou na verejných priestranstvách. Drevinová vegetácia v obci má kultúrny charakter, prevládajú v nej úžitkové druhy.

Prieskumy a rozborov životného prostredia vrátane prieskumov a rozborov ochrany prírody a krajiny

V území boli zistené početné prírodné stresové (geodynamické) javy nad rámec bežných prejavov v krajine v podobe zosuvov flyšového podložia. Územie je slabo, len lokálne na S okraji silne náchylné na zosúvanie.

Antropogénne podmienené stresové javy sú líniového a plošného charakteru. Z líniových prvkov je v území vedená vetva 22 kV vedenia. Územím prechádza komunikácia I. triedy č. 77 Plaveč – Bardejov s počtom 1 000 – 2 000 jednotkových vozidiel za 24 hodín podľa sčítania v roku 1995.

Priemerná ročná koncentrácia NO₂ je 10 – 15 µg.m⁻³, na južnom okraji katastra 5 – 10 µg.m⁻³. Priemerná ročná depozícia N (NO, NO₂) je 600 – 700 mg.m⁻². Priemerná ročná koncentrácia SO₂ je 10 – 15 µg.m⁻³, na južnom okraji katastra 5 – 10 µg.m⁻³. Priemerná ročná depozícia S (SO₂ a sírany) je 2 000 – 2 500 mg.m⁻². Ide o hodnoty v dolnej časti stupnice.

So znečistením ovzdušia najviac súvisí poškodenie vegetácie exhalátmi, ktoré je plošného charakteru a prejavuje sa na poškodení lesných porastov. Z hľadiska zdravotného stavu predstavuje najväčšia časť drevinovej vegetácie a lesných porastov v území veľmi slabo poškodené (defoliácia 11 – 20 %) alebo porasty slabo (21 – 30 %) poškodené. Malá časť je zdravých (defoliácia 0 – 10 %), stredne (31 – 40 %) až silno poškodených (> 40 %).

Pôdy v oblasti sú nekontaminované, predstavujú relatívne čisté pôdy.

Úroveň znečistenia podzemných vôd je v území nízka až bez znečistenia, v širšom okolí obce je stredné znečistenie. Stupeň znečistenia riečnych sedimentov je nízky (0,0 C_d).

Radónové riziko v území je prevažne stredné – dve izoplochy.

Aktuálna vodná erózia je v zalesnenej časti územia žiadna alebo nepatrná až slabá, na plochách poľnohospodárskej krajiny najmä na styku s lesnou krajinou nepatrná až slabá, lokálne

stredne silná, silná až veľmi silná. Poľnohospod. využívaná časť k.ú. leží v oblasti výmoľovej erózie.

V území boli identifikované nelegálne skládky v okrajových častiach obce a okolo cesty č. 77 západne od obce, ako aj vo vzdialenejších častiach extravilánu na okrajoch nív potokov v poľnohospodárskej časti krajiny. V katastri je evidovaná skládka komunálneho odpadu, upravená zasypaním a vyrovnaním povrchu, ako aj dve odstránené skládky v obci. Tiež boli zistené plochy výskytu invázných druhov rastlín (zlatobyľ obrovská, kanadská, netýkavka malokvetá, netýkavka žliazkatá, slnečnica hľuznatá, falópia japonská, ježatec laločnatý a ďalšie ruderalne druhy) najmä okolo Večného a Veľkého Rybného potoka.

Ostatné stresové javy v území nepresahujú rámec bežnej kontaminácie, rovnako ich zdroje nie sú nad rámec bežných zdrojov v tejto oblasti.

V rámci územného systému stresových faktorov (ÚSSF) celé územie leží mimo jadra ÚSSF. V rámci areálov ÚSSF leží obec a severná časť územia katastra prevažne v antropogénnom areáli s vybraným stresovým faktorom výmoľová erózia, južná časť leží v území relatívne nezaťaženom stresovými faktormi. V rámci línií ÚSSF predstavuje cesta č. 77 slabo zaťažený dopravný koridor, Večný potok od obce a Topľa od sútoku s ním predstavujú stredne znečistené vodné toky.

V rámci environmentálnej regionalizácie SR sa kataster obce Malcov nachádza mimo zaťažených oblastí, v oblasti prostredia vysokej kvality. V rámci environmentálnych regiónov Slovenska leží v regióne 1. (najvyššej) environmentálnej kvality – Ondavskom.

V území sa nachádza v údolí Večného potoka severne od obce lesný porast v kategórii lesy ochranné.

Večný potok je vodohospodársky významným vodným tokom, kataster obce leží v povodí tohto vodárenského toku. K.ú. je súčasťou ochranného pásma podzemných vôd II. a III. stupňa.

Z hľadiska územnej ochrany prírody do územia zasahuje Chránené vtáčie územie Čergov.

Čergov

Identifikačný kód: SKCHVU052

Katastrálne územia:

okres Bardejov: Bogliarka, Fričkovce, Hertník, Hervartov, Kríže, Kružlov, Lenartov, Livov, Livovská Huta, Lukov, Mlacov, Osikov, Richvald, Šiba a Venécia, okres Prešov: Babin potok, GERALTOV, Hradisko pri Terni, Malý Slivník, Mošurov, Terňa a Závadka pri Terni, okres Sabinov: Bodovce, Červená Voda, Červenica pri Sabinove, Drienica, Hanigovce, Jakovany, Jakubovany pod Čergovom, Kamenica, Lutina, Milpoš, Olejníkov, Pečovská Nová Ves, Ratvaj, Sabinov, Šarišské Sokolovce a Zálesie, okres Stará Ľubovňa: Čirč, Kyjov, Ľubotín, Obručné, Ruská Vôľa nad Popradom a Šarišské Jastrabie

Výmera lokality: 35 849,71 ha

Odôvodnenie ochrany:

Zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sovy dlhochvostej, muchárika bieločrkého, muchárika červenohrdlého, jariabka hôrneho, penice jarabej, d'atľa bieločrptého, d'atľa čierneho, chriašťaľa poľného, žlny sivej, kuvika vrabčieho, d'atľa trojprstého, kuvika kapcavého, lelka lesného, orla kriklavého, rybárika riečného, včelára lesného, bociana čierneho, tetrača hoľniaka, orla skalného, muchára sivého, pŕhľaviara čiernohlavého, krutihlava hnedého, žltouchvosta lesného a prepelice poľnej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

V súvislosti so zákonom NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a vyhláškou Ministerstva ŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“) boli v území vyčlenené biotopy európskeho a národného významu, ktorých plochy sú zachytené v grafickej prílohe v rámci jednotlivých ekologicky významných segmentov, rovnako boli zaznamenané druhy živočíchov a rastlín európskeho a národného významu.

V zmysle vyhlášky sa na území katastra obce Malcov nachádzajú nasledovné chránené a ohrozené druhy rastlín.

Vedecký názov	Slovenský názov	Status ochrany	Ohrozenie
---------------	-----------------	----------------	-----------

<i>Aconitum moldavicum</i>	prilbica moldavská	§ N	VU
<i>Carex dioica</i>	ostrica dvojdomá	§ N	VU
<i>Carex flava</i>	ostrica žltá		VU
<i>Carex paniculata</i>	ostrica metlinatá		VU
<i>Centaureum erythraea</i> subsp. <i>erythraea</i>	zemežlč menšia pravá		LR:nt
<i>Cephalanthera longifolia</i>	prilbovka dlholistá	§ N	VU
<i>Convallaria majalis</i>	konvalinka voňavá		LR:nt
<i>Corallorhiza trifida</i>	koralica lesná	§ N	VU
<i>Dactylorhiza fuchsii</i> subsp. <i>fuchsii</i>	vstavačovec Fuchsov pravý		VU
<i>Dactylorhiza majalis</i> subsp. <i>majalis</i>	vstavačovec májový pravý	§ N	VU
<i>Epipactis helleborine</i>	kruštík širokolistý		LR:nt
<i>Galanthus nivalis</i>	sneženka jarná		LR:nt
<i>Gentiana cruciata</i>	horec krízatý		LR:nt
<i>Gentianella amarella</i> subsp. <i>amarella</i>	horček horký pravý		LR:nt
<i>Gentianella lutescens</i> subsp. <i>carpatica</i>	horček žltkastý karpatský		LR:nt
<i>Gentianopsis ciliata</i>	pahorec brvitý		LR:nt
<i>Gymnadenia conopsea</i>	päťprstnica obyčajná	§ N	VU
<i>Lilium martagon</i>	ľalia zlatohlavá		LR:nt
<i>Listera ovata</i>	bradáčik vajcovitý		VU
<i>Lycopodium clavatum</i>	plavún obyčajný	§ N	LR:nt
<i>Matteuccia struthiopteris</i>	perovník pštrosí	§ N	
<i>Molinia caerulea</i>	bezkoleneček belasý		VU
<i>Moneses uniflora</i>	jednokvietok veľkokvetý		LR:nt
<i>Myricaria germanica</i>	myrikovka nemecká		VU
<i>Orchis morio</i>	vstavač obyčajný	§ N	VU
<i>Parnassia palustris</i>	bielokvet močiarny		LR:nt
<i>Pedicularis palustris</i>	všivec močiarny	§ N	EN
<i>Pilosella cymosa</i>	chlpánik vrcholíkatý		LR:nt
<i>Platanthera bifolia</i>	vemenník dvojlistý		VU
<i>Salix rosmarinifolia</i>	vřba rozmarínolistá	§ N	VU
<i>Scrophularia umbrosa</i>	krtičník tŕňomilný		LR:nt
<i>Silene otites</i>	silienka ušatá		DD
<i>Trientalis europaea</i>	sedmokvietok európsky		LR:nt
<i>Triglochin palustre</i>	barička močiarna		VU
<i>Valeriana simplicifolia</i>	valeriána celistvolistá		VU

Poznámky:

§ – chránené druhy rastlín (príloha č. 5 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z.)

E – druhy európskeho významu, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (príloha č. 4 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z.)

N – druhy národného významu, na ktorých ochranu sa vyhlasujú chránené územia (príloha č. 4 vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z.)

Kategórie ohrozenosti podľa IUCN:

CR (critically endangered) – kriticky ohrozený; EN (endangered) – ohrozený; VU (vulnerable) – zraniteľný; LR (lower risk) – menej ohrozený; podkategória: nt (near threatened) – takmer ohrozený

Okrem uvedených chránených druhov živočíchov z cicavcov majú zastúpenie ešte hryzec vodný (*Arvicola amphibius*), hraboš močiarny (*Microtus agrestis*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*), hrabošík

podzemný (*Microtus subterraneus*), hrdziak lesný (*Clethrionomys glareolus*), ondatra pižmová (*Ondatra zibethicus*), ryšavka tmavopása (*Apodemus agrarius*), ryšavka žltohrdlá (*Apodemus flavicollis*), ryšavka krovinná (*Apodemus sylvaticus*), myš domová (*Mus musculus*), potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), krt obyčajný (*Talpa europaea*), psík medvedíkovitý (*Nyctereutes procyonoides*), liška (*Vulpes vulpes*), diviak (*Sus scrofa*), srnec (*Capreolus capreolus*), jeleň (*Cervus elaphus*).

Z biotopov národného a európskeho významu sa v katastri obce Malcov vyskytujú nasledovné.

Kód SK	Názov biotopu	Kód NATURA
Br 1	Štrkové lavice bez vegetácie	
Br 3	Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s myrikovkou nemeckou (<i>Myricaria germanica</i>)	3230
Br 6	Brehové porasty deväťsilov	6430
Kr 7	Trnkové a lieskové kroviny	
Kr 8	Vrbové kroviny stojatých vôd	
Tr 1	Suchomilné travinno-bylinné a krovinné porasty na vápnitom substráte	6210
Tr 7	Mezofilné lemy	
Lk 1	Nížinné a podhorské kosné lúky	6510
Lk 2	Horské kosné lúky	6520
Lk 3	Mezofilné pasienky a spásané lúky	
Lk 5	Vysokobylinné porasty na vlhkých lúkach	6430
Lk 6	Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí	
Pr 2	Prameniská nížin a pahorkatín na nevápencových horninách	
Ls 1.3	Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy	91E0*
Ls 2.1	Dubovo-hrabové lesy karpatské	
Ls 5.1	Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy	9130
Ls 5.2	Kyslomilné bukové lesy	9110

Poznámka: Biotopy európskeho významu sú vyznačené tučne, ostatné biotopy sú národného významu. Kód SK je totožný s kódmi biotopov v aktuálnom vydaní interpretačného manuálu Katalóg biotopov Slovenska. Kód NATURA pre biotopy európskeho významu je totožný s kódmi pre súvislú európsku sústavu chránených území. Prioritné biotopy sú označené *.

V území boli vyčlenené niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky.

Horná časť rieky s rozsiahlymi meandrami, štrkovými lavicami, v časti toku narušenými ťažbou štrku, dobre vyvinutými brehovými porastmi, ktoré majú na mnohých miestach plošný rozsah a charakter lesných porastov.

2. Večný potok s prítokmi. Podhorský, mimo obce prirodzene tečúci tok, bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov charakteru lužného lesa. Bezmenné prítoky sú krátke, stekajúce len v rámci údolia potoka, mimo obce prirodzene tečúce.

3. Frígľov potok. Pravostranný prítok Večného potoka. Bohato meandrujúci a vetvený tok v poľnohospodárskej časti krajiny, s dobre vyvinutými brehovými porastmi lokálne charakteru lesa.

4. Oľšavec. Ľavostranný prítok Večného potoka. Čiastočne upravený, zväčša prirodzene tečúci podhorský tok, so zapojenými až medzernatými brehovými porastmi.

5. Oľmov. Ľavostranný prítok Torysy. Rozsiahly vodný tok na severnom okraji katastra, bohato meandrujúci, s početnými obojstrannými krátkymi prítokmi. Dobre vyvinuté brehové porasty prechádzajú na mnohých miestach do plošných formácií charakteru lesa, v hornej časti toku splývajú s okolitými porastmi náletových drevín na pasienkoch.

6. Stoličná hora. Polointenzívne trávne porasty s podielom teplomilných prvkov, s vysokým podielom drevinovej vegetácie kvôli obmedzenému hospodáreniu, vo východnej časti lokality bukovo-hrabový lesný porast s dubom a javorom poľným.

7. Veľký Rybný potok s prítokmi. Rozsiahly pravostranný prítok Večného potoka. Bohato meandrujúci, zväčša so súvislými brehovými porastmi, ktoré lokálne prechádzajú do porastov

charakteru lužného lesa, s nerozsiahlymi štrkovými lavicami v poľnohospodárskej časti krajiny. Prítoky sú zväčša krátke, stekajúce len v rámci údolia potoka, mimo obce prirodzene tečúce, najmä v horných častiach bohato meandrujúce, lesné viac-menej vyrovnané na dne ostro zarezaných strží, mimo lesných porastov s bohatými brehovými porastmi, lokálne vytvárajúcimi veľké skupiny mimo vlastného toku, v lesných porastoch splývajúcimi s okolitými lesnými porastmi.

8. Malý Rybný potok s prítokmi. Ľavostranný prítok Veľkého Rybného potoka, podobného charakteru ako hlavný tok.

9. Veľká hora – Jasenov – Korytá – Havranie – Škopce. Rozsiahly komplex prevažne bukových a bukovo-jedľových porastov so značným podielom ihličnatých drevín ako smrek, smrekovec a borovica lesná, lokálne aj s dobre vyvinutými jelšovými porastmi na zamokrených plochách a prameniskách. Porasty sú rôzneho veku a štruktúry, aj pri vyššom podiele ihličnatých drevín sú v podrade dobre zachované charakteristické spoločenstvá prirodzených lesných porastov. Súčasťou lokality sú aj porasty drevín charakteru lesa na nelesných plochách.

10. Lázky. Rozsiahly komplex prevažne bukových a bukovo-jedľových porastov so značným podielom ihličnatých drevín ako smrek, smrekovec a borovica lesná, lokálne aj s dobre vyvinutými jelšovými porastmi na zamokrených plochách a prameniskách. Porasty sú rôzneho veku a štruktúry, aj pri vyššom podiele ihličnatých drevín sú v podrade dobre zachované charakteristické spoločenstvá prirodzených lesných porastov.

11. Osičiny – Liptákova paseka – Cingľovka – Veľké Rybné. Komplex prirodzených, prevažne bukových, hrabovo-bukových a jedľovo-bukových lesných porastov v údolí Veľkého Rybného potoka, lokálne s nerozsiahlymi skalnými útvarmi s charakteristickou petrofilnou vegetáciou.

12. Kráľova studňa. Polointenzívne, čiastočne aj neobhospodarované trávobylinné porasty s vysokým podielom nelesnej drevinovej vegetácie.

13. Rozsiahly komplex lúk a pasienkov medzi Stoličnou horou a potokom Ol'mov. Prirodzené prevažne polointenzívne obhospodarované trávne porasty s podielom teplomilných prvkov na južnom a živných na severnom okraji.

14. Veľký laz. Rozsiahly komplex trávnych porastov.

15. Uhlisko. Komplex trávnych porastov podobného charakteru ako v predchádzajúcej lokalite.

16. Stredný vrch. Polointenzívne, prevažne mezofilné trávobylinné porasty.

Podľa novelizovaného (2000) Generelu nadregionálneho ÚSES SR prebieha západnou časťou územia terestrický nadregionálny biokoridor a zasahuje doň nadregionálne biocentrum Čergov – Minčol (Čergov). Podľa Národnej ekologickej siete Slovenska NECONET predstavujú lesné porasty v južnej časti katastra územie rozvoja prírodných prvkov s hlavnou funkciou ochrany jadrového územia národného významu N32a Čergov – Minčol, ktoré leží mimo katastra, v severnej časti katastra územie rozvoja prírodných prvkovs funkciou štruktúrneho prvku ekologického koridoru. Regionálny ÚSES (2009) spresňuje priebeh nadregionálneho biokoridoru a biocentra GNÚSES a vyčleňuje regionálny biokoridor Topľa. V tomto materiály je však veľa chýb, preklepov a pod. a treba s ním narábať opatrne. Na lokálnej úrovni nebol ÚSES projektovaný, avšak na základe predbežného zhodnotenia územia môžeme v území situovať niektoré jeho prvky. Charakter miestneho biocentra majú plochy lokalít 6., 9., 10., 11. a 7., všetky toky mimo Tople majú funkciu miestnych biokoridorov, funkciu interakčného prvku majú plochy č. 12. – 16.

Územie katastra obce Malcov môže ostať z hľadiska ekologicky únosného využívania územia zväčša bez zmien, nakoľko ide o relatívne malý a okrajový výsek krajiny v rámci širšieho segmentu mimo katastra. Oráčinová časť nie je dostatočne rozčlenená jestvujúcimi štruktúrami mimolesnej drevinovej zelene, no ide o rôzne tvarované, členité plochy v komplexe trávnych a lesných porastov a na ich rozčlenenie z hľadiska protieróznej ochrany či zlepšenia krajinného rázu by postačila aj výsadba alejí okolo jestvujúcich poľných ciest. Túto navrhujeme aj okolo štátnej cesty mimo obce, aby došlo minimálne k utlmeniu negatívnych vplyvov dopravy (hlučnosť, prašnosť, znečistenie ovzdušia). Jestvujúce pasienky sú malého rozsahu. Sú prevažne druhotné, no v dostatočnej mozaike s prirodzenými spoločenstvami, rovnako dostatočné je zastúpenie prirodzenej mimolesnej zelene. Ako vyplýva z alternatívneho ekologického výberu, vo veľkej časti katastra je doterajšie využitie krajiny v súlade s krajinnno-ekologickými podmienkami prostredia.

Celá plocha katastra je rozdelená na dve rôzne časti. Zalesnená časť katastra predstavuje homogénnu lesnú až lesno-lúčnu krajinu s prirodzenými a čiastočne pozmenenými ekosystémami, vhodnú na extenzívne hospodárske využitie a rekreačnú funkciu. Poľnohospodárska časť krajiny predstavuje zväčša intenzívne až extenzívne využívanú oráčinovo-lúčnu krajinu, vhodnú na rozvoj a extenzívne až intenzívne hospodárske využitie, v jej strede dominuje oráčinová časť

poľnohospodárskej krajiny, intenzívne využívaná, s absenciou významnejších ekostabilizačných štruktúr, ktorá je však obklopená takýmito štruktúrami a výrazne stabilnejšou krajinou. Ekologická kvalita priestorovej štruktúry v zmysle GNÚSES je na území katastra priaznivá, na južnom okraji katastra až veľmi priaznivá. Zalesnené územie katastra predstavuje v relatívnom vyjadrení ekologickej stability podľa prvkov súčasnej krajinskej štruktúry priestor ekologickejšie stabilný, poľnohospodárska časť katastra je stredne stabilná. Koeficient ekologickej kvality katastrálneho územia, čo je ukazovateľ podielu ekologickejšie kvalitných plôch, je 0,61 – 0,8 v škále 0 – 1,0. V zmysle ÚPN-VÚC predstavuje územie katastra priestor ekologickejšie štandardný, lokálne doň zasahuje priestor ekologickejšie nadštandardný a oráčinová časť poľnohospodárskej krajiny predstavuje priestor ekologickejšie narušený. Podiel ekologickejšie kvalitnej plochy na obyvateľa je v rámci katastra v rozpätí 10 001 – 20 000 m².obyv.⁻¹.

Vzhľadom k tomu, že kataster predstavuje relatívne malý a okrajový výsek širšieho krajinného segmentu, na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity netreba vytvárať zvláštne podmienky pre obnovu poľnohospodárskej krajiny. Prírodné pasienky treba udržiavať v doterajšom stave, resp. zabezpečiť intenzívnejšie využívanie kvôli primeranému odstraňovaniu biomasy. V okolí obce treba zabezpečiť odstránenie skládok odpadu a zamedziť ich ďalšej tvorbe.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie sú potrebné špeciálne opatrenia, jestvujúce prvky ÚSES nevyžadujú legislatívnu ochranu, nakoľko nepredstavujú najhodnotnejšie časti prírody. Celkovo treba v území dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany, v ktorom sa podľa § 12 zákona uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a starostlivosti o krajinu podľa druhej časti zákona. Ide o základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a starostlivosti o krajinu, všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov, ochranu biotopov, ochranu prírodného druhového zloženia ekosystémov a preventívne a nápravné opatrenia orgánu ochrany prírody.

V zmysle § 3 ods. 1 zákona je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodením a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability. Podľa ods. 2 významný krajinný prvok (čo sú v podstate všetky vymedzené biotopy v území) možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekostabilizačnej funkcie.

Pre hospodárenie a využívanie krajiny platia v území obmedzenia, vyplývajúce zo zákona. V jeho zmysle na území Slovenskej republiky, ktorému sa neposkytuje územná ochrana okrem chráneného vtáčieho územia, platí prvý stupeň ochrany, podľa ktorého sa v zmysle § 6, 7, 8 zákona upravuje zásah do biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu spôsobom, ktorým sa môže biotop poškodiť alebo zničiť, ako aj rozširovanie nepôvodných druhov rastlín a živočíchov za hranicami zastavaného územia obce.

Konkrétne navrhované činnosti v území, súvisiace s poľnohospodárstvom, vyplývajú aj z ustanovenia § 7 zákona o ochrane prírodného druhového zloženia ekosystémov, ktorá podľa ods. 1 zahŕňa reguláciu zámerného rozširovania nepôvodných druhov za hranicami zastavaného územia obce, sledovanie výskytu, veľkosti populácií a spôsobu šírenia nepôvodných druhov a najmä odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytlačujú pôvodné druhy z ich prírodných biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť (invázne druhy). V zmysle ods. 4 § 7 je vlastník (správca, nájomca) povinný odstraňovať invázne druhy zo svojho pozemku a o pozemok sa starať takým spôsobom, aby zamedzil opätovnému šíreniu inváznych druhov, a to na náklady pôvodcu ich šírenia, ak je známy, inak na náklady štátu. V území sa v zmysle vyhlášky nachádzajú z inváznych druhov rastlín pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*), zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*) a zlatobyľ obrovská (*Solidago gigantea*), z ktorých sa pohánkovec odporúča ničiť kombináciou mechanických a chemických spôsobov a obe zlatobyle mechanickým spôsobom ničenia, najmä pastvou hovädzieho dobytku a oviec a vytrhávaním a vykopávaním jednotlivých rastlín, chemickým i kombinovaným spôsobom ničenia.

V zmysle § 2 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 28/2011, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Čergov,

- (1) za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje
 - a) vykonávanie mechanizovaných prác pri hospodárení v lese okrem ich vykonávania v súvislosti s plnením povinností pri ochrane lesa alebo vykonávanie rekultivácie pozemkov v blízkosti hniezda bociana čierneho a orla kríľavého od 1. apríla do 31.

- júla a včelára lesného od 1. mája do 31. júla, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- b) odstraňovanie alebo poškodzovanie hniezdných alebo dutinových stromov ďatľa bielochrbtého, ďatľa čierneho, ďatľa trojprstého, žlny sivej, krutihlava hnedého, kuvika vrabčieho, kuvika kapcavého alebo sovy dlhochvostej okrem ich vykonávania v súvislosti s plnením povinností podľa osobitného predpisu, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
 - c) mechanizované kosenie alebo mulčovanie trvalých trávnych porastov od 1. apríla do 30. júna na súvislej ploche väčšej ako 0,5 hektára spôsobom od okrajov k stredu;
- (2) obmedzenie výkonu činností podľa odseku 1 písm. a) a b) sa určí každoročne do 31. októbra podľa stavu obsadenosti známych hniezd a hniezdísk v roku, ktorý predchádza roku, v ktorom sa obmedzenie uplatňuje, alebo ak sa po určení takého obmedzenia preukážu nové skutočnosti odôvodňujúce potrebu jeho uplatnenia.

Pre zachovanie, udržiavanie a zvýšenie drevinovej vegetácie v obci treba spracovať samostatný generel (dokument starostlivosti o dreviny). Zeleň v obci je obnovovaná a vytváraná živelné, bez potrebného odborného zázemia. Pri ostatných typoch vegetácie je potrebné zabezpečiť ich bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie, čím sa zabezpečí zamedzenie zaburinenia plôch a rozširovanie nepôvodných inváznych druhov v prirodzených spoločenstvách v okolitej krajine.

1.4.2 Civilizačné podmienky

A. Urbanizmus, kultúrno-historické a výtvarne hodnoty

Najstaršia písomná správa o obci Malcov pochádza z roku 1388. Do tohto roku patrila uhorskému kráľovi. V roku 1338 z majetku hradu Šariš kráľ Karol Róbert daroval magistrovi Bartolomejovi, synovi Pongráca zo Spišských Poľanoviec, opustený kráľovský les „Malczow“, ležiaci medzi riekami Topľa a Malcov so sto usadlosťami, ktorý susedil s majetkom Rudolfa z Brezovice, Mičbána z Pečovskej Novej Vsi a dedinou Kurov (Kuro). Mičbánov majetok v povodí Torysy, podľa metácie z roku 1322 siahla až za Čergovské pohorie, do údolia Tople. Dôkazom toho je aj metácia Malcova z roku 1338. Majetok Malcova bol azda v čase feudálnej anarchie v Uhorsku spustošený, no z donácie je jasné, že tu išlo o veľkú, kultivovanú a nepochybne predtým osídlenú pôdu s veľkou dedinou Malcov.

V roku 1344 Bartolomej predal obec Malcov Petrovi z Korytného, ktorý si listinu v roku 1351 dal potvrdiť Eudovítovi I. V tejto potvrdzovacej listine je ohraničená už aj ďalšia osada Hrabské (Grabow), ktorá vychádzajúc z názvu i rozsahu Malcova v roku 1338 vznikla na zvykovom práve vyčlenení z Malcova azda už pred 13. storočím. Na starší pôvod Malcova poukazuje aj existencia kráľovskej dediny Kurov v jeho susedstve, ktorej sa už v roku 1332 spomína farnosť. Malcov od roku 1338 patril zemanovi Bartolomejovi z Poľanoviec. Jeho syn ho vlastnil ešte v roku 1344, ale čoskoro pripadol kráľovi.

Eudovít I. v roku 1353 alebo krátko predtým Malcov daroval šľachticovi Petrovi Poharusovi, a tak sa stal súčasťou hradného panstva Kapušany. Kráľ Žigmund v roku 1410 (po vymretí zemanov z Malcova) daroval dediny Malcov, Venécia, Gerlachov spolu s hradným panstvom Kapušany Andrejovi z Koprivnice. Malcov patril v roku 1427 k najväčším dedinám v okolí, čo dokazuje portálny súpis, keď obec bola zdanená od 51 port.

Donáciou Vladislava v roku 1440 prešiel Malcov a okolité dediny do vlastníctva Šimona z Rozhanoviec. V nasledujúcich storočiach počet obyvateľov poklesol a podľa údajov z roku 1600 bolo v obci 41 obývaných domov, fara a škola. V poslednej štvrtine 15. storočia a v prvom decéniu 16. storočia bol Malcov v záložnej držbe mesta Bardejov. V nasledujúcich storočiach tu mali majetky šľachtici Kapyovci a Pulskovci.

Na základe historických poznatkov možno predpokladať, že tunajšie sídlisko jestvovalo už v 13. storočí, prípadne skôr. Isté je, že Malcov bol najstaršou dedinou v okolí.

Obyvatelia sa živili prácou na panských poliach, ale aj remeslami, akými boli kováčstvo, šindliarstvo, pálenie dreveného uhlia, neskôr ovčiarstvo a práca v lese. Koncom 19. storočia viedla cez chotár obce obchodná cesta z Poľska do Galície.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ÚZPF) nie je zapísaná žiadna národná kultúrna pamiatka (NKP).

V obci sa nachádzajú aj ďalšie objekty s architektonickými, historickými a kultúrnymi hodnotami: gréckokatolícky chrám Stretnutia Pána so Simeonom z roku 1338 a rímskokatolícky kostol Sedembolestnej Panny Márie z roku 2002. Medzi pamätihodnosťmi obce patrí kaplnka Narodenia Presvätej Bohorodičky z roku 1838, kaplnka svätého Eliáša z roku 1943 a dve pamätné tabule bojovníkov II. svetovej vojny.

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít historické jadro obce ako územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.

Do roku 1918 obec administratívne patrila do Šarišskej župy, po roku 1960 do okresu Bardejov a Východoslovenského kraja. V súčasnosti obec patrí do okresu Bardejov a kraja Prešovského.

B. Funkčné využitie plôch a stavebno-technický stav budov

Potočná dedina je rozvinutá pozdĺž Večného potoka (3,7 km), ako aj prieľahu cesty I/77 a miestnych komunikácií. V jej ťažisku - centre je sústredené obč. vybavenie – obecný dom, MŠ, predajňa potravín, r.k. kostol, dom smútku s cintorínom, g.k. kostol, g.k., farský úrad, krčma a ZŠ a pozdĺž potoka verejná zeleň. V smere na Lukov je rozsiahly športový areál, južne od obce odčlenený **poľnohospod. dvor a nad ním bioplynová stanica**. Odčlenenou miestnou časťou je **Osada** a chatová osada **Veľký laz**. Voľná zástavba RD je aj pozdĺž cesty do Bardejova. Zastavanému územiu dominujú RD. V centre a na východnom okraji sú BD. V údolí Veľkého rybného potoka je zdroj pitnej vody a VDJ pre obecný vodovod.

Kompaktné lesné porasty sa v území nachádzajú prevažne v južnej tretine katastra a pri Poľskej hranici. Severne nad obcou je monumentálna Stoličná hora - ochranný les. Značná časť PP je odvodnená plošnou drenážou.

Večným potok je vodohospodársky významným vodným tokom. OP povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom II° zasahuje väčšiu časť intravilánu obce a jeho OP III° zasahuje celé k.ú. Podľa VÚC PK je nad východnou časťou obce navrhovaná vodná nádrž kat.A.

Obec je nástupným bodom do Ondavskej vrchoviny, Čergova a Ľubovnianskej vrchoviny. Okolité lesy sú aj poľovníckym revírom ŠL (poľovnícke združenie SNP Malcov).

Poľnohospodárska výroba je sústredená v HD PD Javorina Malcov.

Priemyselná výroba je v obci zastúpená stolárstvom.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou 22 kV odbočkami z primárneho VN vedenia č.281 Bardejov – Obručné. Na uvedenú linku je pripojených 8 ks transformovní.

Obec je súčasťou Regionálneho technického centra – východ Slovak Telecomu v primárnej oblasti 054 Bardejov. Celé územie je pokryté signálom mobilných operátorov.

Obec je od r. 2017 plynofikovaná. Plyn je privádzaný STL prípojkou z Gerlachova a v obci rozvádzaný STL potrubím. VTL plynovod DN 110 PN 0,3 MPa je privedený pred obec Gerlachov, kde je aj regulačná stanica.

Obec je zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu. Zdrojom vody je vrt v údolí Veľkého rybného potoka, z ktorého je voda gravitačne dopravená do VDJ 250 m² a odtiaľ do obce.

Obec nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu, ani ČOV. Na spoločný systém s obcou Lenartov je vydané stavebné povolenie.

Komunikačne je obec napojená na širšie územné jednotky osídlenia, výroby a CR prostredníctvom cesty I/77, III/3183 a III/3481, III/3482, ďalej lesnými a poľnými účelovými komunikáciami, turistickými (modrá, žltá a červená) a cykloturistickými trasami (červená - Východokarpatská magistrála).

Okolité vrchy dotvárajú nádhernú panorámu obce. Zo severnej strany chráni obec Stoličná hora, ktorá je opradená povestami. Z protihľej strany sa tiahne Veľká hora a Humbark. Každá lokalita je jedinečná a pôsobivá, či sú to brezové háje na Veľkej hore a Humbarku, hrabový les na Stoličnej hore, rozsiahle lúky a množstvo lesnej zverí. Z okolitých kopcov je nádherný výhľad na obec a jej okolie.

Stavebnotechnický stav budov je rozmanitý, prevažujú však objekty vyhovujúce.

A2. Riešenie územného plánu

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

Obec Malcov leží v Šarišskej oblasti a v najzápadnejšej časti Nízkych Beskýd a v údolí Večného potoka na jeho oboch brehoch v nadmorskej výške 440 – 515 m. Kataster obce leží na rozhraní troch rôznych geomorfologických celkov, z ktorých dva patria k Západným a jeden k Východným Karpatom.

Obec je súčasťou mikroregiónu Bardejov - Horná Topľa a záujmového územia okresného mesta Bardejov, kde aj gravituje - tu je vyššie obč. vybavenie a pracovné príležitosti a tvorí jeho prirodzené ťažisko. Od Bardejova je vzdialená 20 km. Partnerským mestom na Poľskej strane je Muszyna. Obec tvorí prirodzené ťažisko sídelnej štruktúry.

Katastrálne územie má rozlohu 1 887,69 ha.

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN – regiónu Prešovského kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovaná.

Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja bol schválený uznesením vlády SR č. 268/1998 a nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a Zmenami a doplnkami schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z. z., nariadením č. 111/2003 Z. z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej lež „PSK“) uznesením č. 228 zo dňa 22.06.2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 4/2004, Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválenými Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č.17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

Uvedené záväzné časti, vrátane verejnoprospešných stavieb sú rešpektované a zapracované do ÚPN – obce Malcov. Jedná sa o nasl. záväzné regulatívy a VPS územného rozvoja Prešovského kraja:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov

1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,

1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

1.2.1.3. podporovať ako **rozvojové osi tretieho stupňa**

1.2.1.3.3. **Pubovniansko-bardejovskú rozvojovú os: Stará Ľubovňa - Bardejov**

1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,

1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,

1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu **v okresoch Bardejov**, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,

1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,

1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a **v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000**, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

1.13 oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,

1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,

1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak sklbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry

1.15.1 v oblasti školstva

1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,

1.15.1.2 vytvárať územno – technické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,

1.15.1.6 vytvárať územno – technické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných.

1.15.2 v oblasti zdravotníctva

1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,

1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,

1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,

1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,

1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,

1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,

1.15.3.6 vytvárať **územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,**

1.16 v oblasti kultúry a umenia,

1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),

1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,

1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,

1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,

1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,

1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,

1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,

1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,

1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovinu, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty, Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,

2.2. považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja **rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou** a Ukrajinou,

2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,

2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),

2.8. uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,

2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska

2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,

2.11.vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,

2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,

2.13 vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu,

2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav/ s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou,

2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,

4 Ekostabilizačné opatrenia

4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v nadväznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.

4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,

4.3.2 znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,

4.3.3 znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,

4.3.4 znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,

4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,

4.3.7 obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,

4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,

4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,

4.9.1 **zabezpečiť ochranu** osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných **chránených vtáčích území ako súčasti sústavy NATURA 2000**,

4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,

4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:

4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,

4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,

4.9.7.3 prispôbenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogennosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,

4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,

4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,

4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,

4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,

4.9.9 chránené územia národnej siete a **územia sústavy NATURA 2000** prednostne využívať na letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere i pre zimné športy a letné vodné športy,

4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,

4.9.13 pri umiestňovaní objektov, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami a odpadmi, rešpektovať platné právne predpisy a požiadavky vyplývajúce z medzinárodne záväzných dohôd, smerníc a záväzkov Slovenskej republiky.

5 V oblasti dopravy

5.3. chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:

5.3.5. *ceste I/77*,

5.3.5.2 **v úseku** Ľubotín - **Obručné - Bardejov** - Nižná Polianka s územnou rezervou sídiel Tarnov, Rokytov, Mokroluh, Lenartov, **Malcov**, Gerlachov a Bardejov (juhozápadný obchvat centra),

5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,

5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,

5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,

5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,

6 V oblasti vodného hospodárstva

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,

6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,

6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,

6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,

6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarnie odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,

6.2 chrániť priestory na líniové stavby,

6.2.1 vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina),

6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov:

6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,

6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),

6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,

6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)

6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. **Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody**, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. **Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce**,

6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.

6.4. **rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov**, (kanalizácia + ČOV),

6.4.1 **realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí**,

6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže

6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,

6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,

6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,

6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,

6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre).

6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,

6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,

6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,

6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,

6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpace stanice a rozvody závlahovej vody,

6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,

6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,

6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,

6.5.17 vybudované účelové vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely využívať aj na rekreačné účely,

6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,

6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,

7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.

7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených **územiach sústavy NATURA 2000** a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,

7.3.4.2 v biokoridoch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,

7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),

7.3.4.4 v okolí turistických centier regionálneho a nadregionálneho významu vo vzdialenosti min. 1000 m,

7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,

7.3.4.6 **v ochranných pásmach** určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a **ciest I. a II. triedy**,

7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,

7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,

7.3.4.9 vo vyhlásených tichých oblastiach v otvorenej krajine,

7.3.4.12 **v ochranných pásmach** 1. stupňa a **2. stupňa vodárenských zdrojov**, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. Stupňa a 2. stupňa.

7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:

7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených **územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000**,

7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry

7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry

informačných systémov.

7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8 V oblasti hospodárstva

8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,

8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,

8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,

8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,

8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,

8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potenciálne negatívnym dopadom na senzitivne výroby,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva

8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,

8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,

8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,

8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,

8.3.3 zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,

8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,

8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkarske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,

8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva

8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,

8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,

8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,

8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,

8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,

8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,

8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,

8.4.11 vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov vrátane odpadov živočíšneho pôvodu.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1 V oblasti dopravy

1.2. stavby nadradenej cestnej siete pre

1.2.7. *cesta I/77*

b) v úseku Lubotín - **Obručné - Bardejov** - Nižná Polianka s územnou rezervou pre obchvat sídiel Tarnov, Rokytov, Mokroluh, Lenartov, **Malcov**, Gerlachov a Bardejov (juhozápadný obchvat centra), Bardejov – Dlhá Lúka, Zborov, Smilno, Nižná Polianka v kategórii C 11,5/80,

2 V oblasti vodného hospodárstva

- 2.1. pre navrhované veľkokapacitné vodné zdroje – povrchové zdroje a ich ochranné pásma
- 2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy
- 2.4.41 samostatné a **skupinové vodovody** v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,
- 2.5 stavby kanalizácií, **skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd**, v obciach Prešovského kraja,
- 2.8 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
- 2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
- 2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
- 2.11 stavby viacúčelových vodných plôch,
- 2.12 stavby závlah a zariadení pre závlahy,
- 2.13 požiarne nádrže v obciach.

5 V oblasti telekomunikácií

- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochr. pásma,.

6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
- 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.2 stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,
- 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.

8 V oblasti poľnohospodárstva

- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.

9 V oblasti životného prostredia

- 9.1 stavby na ochranu pred privalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.

10 V oblasti odpadového hospodárstva

- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 a násl. §§ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Podľa dynamiky pohybu obec Malcov zaznamenáva neustály nárast počtu obyvateľov. Na priaznivom demografickom raste sa výrazne podieľala rómska národnostná menšina, ku ktorej sa podľa SODB 2011 hlásilo 22,88 populácie. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od + 0,595 % do + 0,983 %, čím sa obec zaradila do stagnujúcej kategórie sídla.

Obec tvorí prirodzené ťažisko širšej sídelnej štruktúry, nakoľko je prirodzenou dopravnou križovatkou na cestách II. a III. tr. Je súčasťou mikroregiónu Bardejov - Horná Topľa a záujmového územia okresného mesta Bardejov, kde aj prirodzene gravituje - tu je vyššie obč. vybavenie a pracovné príležitosti a tvorí jeho ťažisko. Od Bardejova je vzdialená 20 km. Partnerským mestom na Poľskej strane je Muszyna. Hraničný priechod - cestný i železničný je v neďalekej obci Čirč.

Do k.ú. obce zasahuje územie európskeho významu SKCHVÚ52 Čergov a obec sa nachádza na hlavnej rozvojovej osi III. stupňa (ľubovniansko-bardejovská rozvojová os). Celé k.ú. je súčasťou OP III° a časť zastavaného územia je súčasťou OP II° povrchového vodárenského zdroja. Katastrom prechádza významná cesta I/77, ktorá je plánovaná na preloženie. V neďalekej obci Čirč je hraničný prechod do Poľska. Obec je nástupným bodom do okolitej krajiny.

Obec má vďaka vyššie uvedeným danostiam rozvojový potenciál pre bývanie, poľnohospodársku výrobu a turizmus. K.ú. pozostáva zo zastav. územia obce, oddelenej časti Osada, dvoch hospod. dvorov PD Javorina, rekr. lokality Veľký laz a rozsiahlej živej krajiny, vrátane Kráľovej studne.

2.3.1 Demografický vývoj

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011). Údaje z posledného sčítania v roku 2011 sú podľa Štatistického úradu SR.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek (obyvatelia 0–14-roční) je vek, v ktorom obyvateľstvo ešte nie je ekonomicky aktívne,
- produktívny vek (obyvatelia 15–64-roční) je vek, v ktorom je väčšina obyvateľstva ekonomicky aktívna,
- poproduktívny vek (obyvatelia vo veku 65+) je vek, v ktorom väčšina obyvateľstva už nie je ekonomicky aktívna.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhlade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

Stav a vývoj obyvateľstva

K 31.12.2015 žilo v obci Malcov 1 585 obyvateľov, čo predstavuje 2,04 % z celkového počtu obyvateľov okresu Bardejov. Ženy tvorili 49,78 % obyvateľov obce.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 1887,6968 ha, priemerná hustota osídlenia 83,62 obyvateľov na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2011(SODB)

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011	2015
Počet obyvateľov	1152	1222	1302	1420	1525	1585
Prírastok obyvateľov	+ 70	+ 80	+ 118	+ 105	+ 60	
Index rastu	106,07	106,54	109,06	107,39	103,93	
Ø ročný prírastok	+ 0,607 %	+ 0,595 %	+ 0,906 %	+ 0,739 %	+ 0,983 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Malcov zaznamenáva neustály nárast počtu obyvateľov. Na priaznivom demografickom raste sa výrazne podieľala rómska národnostná menšina, ku ktorej sa podľa SODB 2011 hlásilo 22,88 populácie. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od + 0,595 % do + 0,983 %, čím sa obec zaradila do stagnujúcej kategórie sídla. V roku 2011 sa na celkovom nulovom salde obyvateľstva podieľal prirodzený prírastok +14 osôb a migračné saldo - 14 osôb.

V roku 2015 sa na celkovom prírastku obyvateľstva + 13 podieľal prirodzený prírastok +10 osôb a migračné saldo tvorilo +3 osoby.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2001 - 2015

	Počet obyvateľov	Index
--	------------------	-------

Rok	Spolu	Vekové skupiny			vitality
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
2001	1423	340	911	172	197,67
%	100,00	23,89	64,02	12,09	
2011	1525	355	1012	158	224,68
%	100,00	23,29	66,36	10,36	
2015	1585	385	1023	177	217,51
%	100,00	24,29	64,54	11,17	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Pri pohľade na vekovú štruktúru obyvateľstva v obci Malcov môžeme konštatovať, že populácia je počas rokov 2001 – 2015 priaznivo rastúca. Podiel detskej zložky je výrazne nad poproduktívnou zložkou populácie Index vitality sa počas celého sledovaného obdobia pohyboval nad hodnotou 200 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo medzi progresívny (rastúci) typ populácie.

Podľa údajov zo SODB v roku 2011 priemerný vek obyvateľov obce bol 33,89 rokov. Podľa vzdelanostnej štruktúry a najvyššieho ukončeného stupňa školského vzdelania má základné vzdelanie ukončených 21,51 %, učňovské a stredné bez maturity 20,06 %, stredné učňovské, odborné a všeobecné s maturitou 21,90 % a vysokoškolské 9,70 % obyvateľstva. Bez vzdelania si udáva 25,05 % obyvateľov. Z náboženského vyznania prevláda gréckokatolícka cirkev (68,13 %), nasleduje rímskokatolícka cirkev (24,0 %).

Podľa národnostnej štruktúry obyvateľstva žilo v obci Malcov 71,67 % obyvateľov slovenskej národnosti a 22,88 % obyvateľstva rómskej národnosti (425). Ostatné národnosti sa podieľajú na celkovom počte obyvateľstva podielom menším ako 1%. Nezistení tvoria 4,65 %.

Návrh

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce:

Prešovský kraj ako územný celok vznikol v roku 1996 a od tohto roku možno podrobnejšie sledovať vývoj obyvateľstva, jeho počet, pohyb a štruktúry. Počet obyvateľov v kraji v období rokov 1996 – 2011 nepretržite stúpal. Dôležitou charakteristikou vekového zloženia obyvateľstva Prešovského kraja je populačné starnutie, ktoré sa postupne zrýchľuje. Intenzívne bude proces starnutia prebiehať aj v okresoch, ktoré majú v súčasnosti síce mladé obyvateľstvo avšak plodnosť sa bude v najbližších rokoch vyvíjať menej dynamicky, resp. bude stagnovať. Patrí tu aj okres Bardejov.

Špecifickou skupinou obyvateľstva je obyvateľstvo rómskej národnosti, ktoré sa vo väčšine nehlási k svojej národnosti. Podľa výsledkov sčítania obyvateľstva v roku 2001 žilo v Prešovskom kraji 4,0 % obyvateľstva rómskej národnosti, podľa SODB 2011 to bol 5,3 %. Podľa výsledkov sociografického mapovania žije v Prešovskom kraji približne až 10,8 % obyvateľov v rómskych osídleniach.

Podľa ÚPN VÚC Prešovský kraj, Zmeny a doplnky 2009 z hľadiska predpokladaného vývoja obyvateľstva v okresoch Prešovského kraja patrí okres Bardejov do skupiny, kde sa predpokladá nárast počtu obyvateľstva.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Malcov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľ.) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2015	2020	2025	2030	2035
Malcov	1585	1664	1747	1835	1926

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Bardejov („Prognóza vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“, Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013):

Okres Bardejov:

2015

78 143 obyvateľov

2020	78 420 obyvateľov
2025	78 364 obyvateľov
2030	78 162 obyvateľov
2035	77 500 obyvateľov

Zmena 2015 – 2035 celkom – 643 obyvateľov (Ø ročný úbytok - 0,041%)

ÚPN-O v súlade so Zadaním navrhuje do r. 2030 cca 1 835 obyvateľov.

2.3.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 1 525 obyvateľov obce tvorilo 665 ekonomický aktívnych osôb, čo predstavuje 43,60 % z celkového počtu obyvateľov (okres Bardejov 46,28 %). Nezamestnaných ku dňu sčítania bolo 170 osôb. Za prácou dochádzalo 453 obyvateľov obce. Najviac ľudí pracovalo v odvetví špeciálnych stavebných prác (44 osôb), v oblasti verejnej správy a obrany (44), nasledovali vzdelávanie (34) a maloobchod (32).

V obci je zamestnaných cca 166 osôb a to prevažne v školstve, administratíve a službách. V primárnom sektore je 53 prac. príležitostí.

Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2011 (SODB 2011)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov
Malcov	1525	665	43,60	170	25,56

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa štatistických sledovaní ÚPSVaR okres Bardejov vykazoval v mesiaci jún 2016 16,14 %-nú mieru evidovanej nezamestnanosti, ktorá patrí k relatívne najvyšším na Slovensku (10). V Prešovskom kraji bola evidovaná v tomto období 14,43-ná % miera evidovanej nezamestnanosti.

Vývoj miery evidovanej nezamestnanosti

	Jún 2013	Jún 2014	Jún 2015	Jún 2016
okres Bardejov	20,27 %	19,37 %	17,87 %	16,14 %
Prešovský kraj	20,10 %	17,98 %	16,62%	14,43 %

Zdroj: ÚPSVaR

Návrh

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ môžeme očakávať pre navrhované obdobie územného plánu - rok 2035 nárast poproduktívnej zložky populácie. Podľa už spomenutej prognózy za okres Bardejov v roku 2015 bol nárast celkových prírastkov obyvateľstva +1,20, v roku 2035 to bude -2,23 obyvateľov (na 1000 obyvj.). Priemerný vek v roku 2015 bol 38,33, v roku 2035 sa zvýši na 44,32 rokov (zmena 2015 – 2035: 5,99 rokov t.j. 15,6%).

Napriek tomu, že okres Bardejov bude patriť k okresom s najvyšším populačným potenciálom nevyhne sa problémom, najmä pokiaľ ide o vysoké zastúpenie rómskeho obyvateľstva. Nízka vzdelanostná úroveň a slabá profesijná štruktúra môže priniesť problémy na trhu práce a v konečnom dôsledku sa môže prejaviť vysokou nezamestnanosťou a nižšou životnou úrovňou.

Predpokladáme rozvoj pracovných príležitostí najmä rozvojom služieb a spracovateľského priemyslu. Údaje o stave sa budú dynamicky meniť, avšak predpokladáme výhľadový nárast pracovných príležitostí v obci z cca 140 na celkový počet 200.

2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

Obec sa nachádza v Šarišskej oblasti a v najzápadnejšej časti Nízkyh Beskýd. Leží v údolí Večného potoka na jeho oboch brehoch v nadmorskej výške 440 – 515 m. Kataster obce leží na rozhraní troch rôznych geomorfologických celkov, z ktorých dva patria k Západným a jeden k Východným Karpatom.

Záujmové územie tvoria katastr. územia obcí vo väzbe na riešené územie. Sú to obce Lenartov, Snakov, Hrabské, Gerlachov a Lukov ležiace v okrese Bardejov. Severo-západná hranica

k.ú. je súčasne hranicou okresu aj štátnou s Poľskom. Obec je súčasťou mikroregiónu Bardejov - Horná Topľa a záujmového územia okresného mesta Bardejov, kde aj prirodzene gravituje - tu je vyššie obč. vybavenie a pracovné príležitosti a tvorí jeho prirodzené ťažisko. Od Bardejova je vzdialená 20 km. Partnerským mestom na Poľskej strane je Muszyna. Hraničný priechod - cestný i železničný je v neďalekej obci Čirč.

Obec sa nachádza na hlavnej rozvojovej osi Prešovského kraja III. stupňa (ľubovniansko-bardejovská rozvojová os).

Do k.ú. obce zasahuje územie európskeho významu Natura 2000 - SKCHVÚ52 Čergov.

Kompaktné lesné porasty sa v území nachádzajú prevažne v južnej tretine katastra a pri Poľskej hranici. Severne nad obcou je ostrov ochranného lesa. Na súvislé lesné porasty na viacerých miestach nadväzujú rozsiahle porasty charakteru lesa na poľnohospodárskej pôde. Katastru dominuje PP. Značná časť z nej je odvodnená plošnou drenážou.

Svahové deformácie potenciálne a stabilizované sú lokalizované prevažne severne od obce. Ani jedna z nich nezasahuje zastavané územie obce.

Izoplochy stredného radónového rizika naopak zasahujú zastavané územie obce severne od cesty I/77. Líniová izoplocha je južne od obce.

Povrchové vody sú odvodňované Večným potokom s prítokmi, ktorý je ľavostranným prítokom rieky Topľa. Územie patrí do povodia Bodrogu a hlavného povodia Dunaja. Večným potok je vodohospodársky významným vodným tokom. OP povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom II° zasahuje väčšiu časť intravilánu obce a jeho OP III° zasahuje celé k.ú. Podľa VÚC PK je nad celou východnou časťou obce navrhovaná vodná nádrž kat.A.

Podľa Konceptie rozvoja cestovného ruchu v Slovenskej republike (MH SR, 2005) je obec súčasťou Šarišského regiónu cestovného ruchu a podľa ÚPD VÚC súčasťou rekreačného krajinného celku č.XII Busov. Obec je nástupným bodom do Ondavskej vrchoviny, Čergova a Ľubovnianskej vrchoviny. Okolité lesy sú aj poľovníckym revírom ŠL (poľovnícke združenie SNP Malcov). Pod Stoličnou horou navrhujeme rekreačno – oddychový areál s táboriskom a amfiteátrom a **Kráľovú studňu** zapojiť do formovania rekr. priestoru na Lenartovskom katastri.

Zastavanému územiu **obce** dominujú RD, v centre OV a južne poľnohospod. dvor a nad ním bioplynová stanica. V smere na Lukov je rozsiahly športový areál. Voľná zástavba RD je aj pozdĺž cesty do Bardejova. Oddelenou miestnou časťou je **Osada** a chatová osada **Veľký laz**. Nové plochy pre RD navrhujeme na južnom i severnom okraji obce i m.č. Osada a OV na posilnenie v centre. Tu je navrhovaný i zberný dvor KO.

Lesy spadajú do LHC Bardejov. Väčšina z nich je zaradená do kategórie lesov hospodárskych. Lesy sú v správe vlastníkov – Urbárska spoločnosť, Lesy SR a súkromný vlastníci.

Poľnohospodárska výroba je sústredená vo **dvoch HD PD Javorina** Malcov, ktoré navrhujeme zachovať v pôvodnom rozsahu. V rámci južného navrhujeme kompostovisko.

Priemyselná výroba je v obci zastúpená stolárstvom lokalizovaným v obytnej zástavbe.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou 22 kV odbočkami z primárneho VN vedenia č.281 Bardejov – Obručné. Na uvedenú linku je pripojených 3+1 ks transformovní, ktoré navrhujeme doplniť o ďalšie. Systém dopĺňa i bioplynová stanica napojená na VN vedenie.

Obec je súčasťou Regionálneho technického centra – východ Slovak Telecomu v primárnej oblasti 054 Bardejov. Celé územie je pokryté TV signálom i mobilných operátorov.

Obec je od r. 2017 plynofikovaná a to STL rozvodmi. Plyn je privádzaný STL prípojkou z Gerlachova.

Obec je zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu. Zdrojom vody je prameň v údolí Veľkého rybného potoka, z ktorého je voda gravitačne dopravená do VDJ objemu 250 m³ a odtiaľ do obce.

Obec nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu ani ČOV. Splašky sú sústreďované v žumpách a malých ČOV. Na spoločný systém s obcou Lenartov je vydané stavebné povolenie, ktoré je premietnuté v ÚPN.

Komunikačne je obec napojená na širšie územné jednotky osídlenia, výroby a CR prostredníctvom cesty I/77, III/3183 a III/3481, III/3482, ďalej lesnými a poľnými účelovými komunikáciami, turistickými (modrá a žltá) a cykloturistickými trasami (červená - Východokarpatská magistrála). V súlade s ÚPN-VÚC navrhujeme južne od obce preložku cesty I/77, ktorá pretína jestv. dvor PD.

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Základná koncepcia rozvoja obce a jej k.ú. vychádza z územno-technických, krajinnoko-ekologických a ekonomických podmienok, demografických ambícií a stratégie ich zhodnotenia v prospech obce a celého k.ú. do roku 2035. Rešpektuje princípy ochrany a tvorby životného prostredia. Pre optimálny rozvoj obce a jej k.ú. navrhujeme:

- posilniť úlohu prihraničnej rekreačnej obce a východiska na turistické trasy,
- pre výstavbu RD využiť v rámci zastavaného územia obce prieluky a veľké záhrady,
- hľadať styčné body v sídelnej a rekreačnej delbe práce s ostatnými obcami mikroregiónu a strediskami CR a kúpeľnístva, ako aj s mestom Bardejov a obcami v Poľsku,
- pre osadu pripraviť samostatný koncept jej revitalizácie,
- pri zohľadnení nárastu počtu obyvateľov uvažovať aj s nárastom plôch pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce a funkcie prirodzeného strediska regiónu,
- rozšíriť športovo – rekreačnú zónu pod Stoličnou horou,
- intenzifikovať využite HD,
- návrh zástavby mimo súčasne zastavané územie obce riešiť s priestorovými a funkčnými väzbami na súčasnú urbanistickú štruktúru sídla,
- navrhnúť a obnoviť pamätihodnosti obce,
- rozšíriť turistické vybavenie na Kráľovej studni,
- vybudovať splaškovú kanalizáciu a ČOV,
- odstrániť bodové a líniové dopravné závary,
- aktualizovať koridor preložky cesty I/77,
- dobudovať chodníky pozdĺž ciest a miestnych komunikácií s cieľom pripojenia susedných obcí samostatnými cyklo a pešími komunikáciami,
- navrhnúť ochranu zastavaného územia pred prietokom Q_{100} – ročnej veľkej vody,
- zhodnotiť odpadové teplo z bioplynovej stanice,
- preveriť možnosti využívania ďalších alternatívnych zdrojov energie,
- zriadiť kompostovisko a zberný dvor pre KO.

Pre rozvoj obce navrhujeme využívať prevažne jej zastavané územie a ďalšie lokality mimo neho – južne a severne.

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Bývanie - pre výstavbu rodinných a bytových domov navrhujeme využívať plochy v zastavanom území - veľké záhrady a v nezastavanom území plochy vo väzbe na obec, ako aj nevyužívané plochy vhodne napojiteľné na sieť TI a jestvujúci dopravný systém obce.

Celkovo je navrhovaných 163 bytov, z toho 20 v 5-tich BD. Najväčšia skupina RD je navrhovaná na juhozápadnom okraji obce – 85, na južnom – 28 + 20 a vo východnej časti – 24RD.

Občianske vybavenie - je navrhované na zachovanie v pôvodnej štruktúre. Prírastok nových bytov a obyvateľov si vyžiada jeho intenzifikáciu. Okrem jestv. plôch je ďalší nárast navrhovaný na západnom okraji – ponuková plocha, v centre obce - dom soc. starostlivosti a pozdĺž Večného potoka, pod Stoličnou horou – verejnú športovo rekreačnú zónu. Ďalší prírastok navrhujeme v polyfunkcii jestv. RD v centre a pri zastávkach pravidelnej autobusovej dopravy. Centrum obce vymedzujeme okrajom plôch jestv. OV, vr, skupiny BD. Cintorín navrhujeme na revitalizáciu a športový areál na komplexnú obnovu.

Rekreácia – v obci je 38 neobývaných domov, z ktorých cca 15 je využívaných na individuálnu chalupnícku rekreáciu. Túto tendenciu navrhujeme prehlbovať tak, aby sa vytvárali kompaktné skupiny chalúp z dôvodu zladenia ich režimu s bývaním.

Časť ucelených skupín domového fondu navrhujeme ponechať na využitie aj pre rekreačné účely – ubytovanie na súkromí, penzióny a pod. Tento trend predpokladáme rozvíjať s cieľom vytvorenia podmienok pre rozvoj turizmu. Za tým účelom je navrhujeme uchovanie pôvodných ucelených skupín domov, stodôl a sýpok a rozšírenie turistického vybavenia a infraštruktúry.

Pod Stoličnou horou navrhujeme rekreačno – oddychovú zónu s táboriskom, plážoviskami a prírodným amfiteátrom. Pre rozvoj pešej a cykloturistiky navrhujeme náučnú trasu okolo Stoličnej hory a v smere Kráľova studňa, kde obec Lenartov pripravuje táborisko.

Výroba – stav navrhujeme stabilizovať a v rámci jestv. areálov intenzifikovať výrobu. Plochy rastlinnej výroby v krajine navrhujeme stabilizovať.

Ostatné – areál bioplynovej stanice - výroba elektr. energie. a tepla navrhujeme na zachovanie. Časť dvora PD bude atakovaná plánovaným vedením preložky cesty I/77. Navrhujeme jej vedenie estakádou za účelom max. zachovania dvora.

Súbežne s jestv. trasami ciest navrhujeme komunikácie pre peši a cyklo pohyb v smere Lenartov, Gerlachov a Lukov.

Väčšinu jestv. obslužných komunikácií navrhujeme rozšíriť a zrekonštruovať. Pozdĺž nich je navrhovaný jedno alebo obojstranný združený chodník. Navrhujeme nové cestné prepojenie za Večný potok do navrhovanej oddychovej zóny pod Stoličnou horou.

V HD navrhujeme kompostovisko a v centre obce zberný dvor KO.

V časti zastavaného územia navrhujeme na potokoch reguláciu a protipovodňovú hrádzu.

Izoplochy stredného radónového rizika zasahujú zastavané územie obce severne od cesty I/77. Líniová izoplocha je južne od obce. Tento jav môže negatívne ovplyvniť ďalšie využitie územia.

A. Zásady urbanistickej kompozície

Návrh hmotovo – priestorovej štruktúry vychádza zo snahy o čo najcitlivejšie zakomponovanie nových funkcií do dlhoročne sa vyvíjajúcej zástavby obce, ako aj krajinného prostredia na novej kvalitatívnej úrovni. Osobitne dôležitými sú priestory **centra obce**, hlavnej ulice, križovatka na Lukov so športovým areálom. Pozdĺž Večného potoka navrhujeme výsadbu vzrastlej parkovej zelene a s funkciou optického oddelenia bývania od dopravného priestoru.

Novými urbanistickými štruktúrami bude sústredená výstavba RD, ako aj zóna športu a oddychu pod Stoličnou horou. Navrhujeme tu odvážnejšie kompozície i merítka zástavby. Dlhú ulicu navrhujeme ozvláštniť ostrovčekom.

Za účelom skvalitnenia obytných a rekreačných podmienok navrhujeme doplniť riešené územie o prvky drobnej architektúry (zastávky autobusov, lavičky, verejné osvetlenie, oddychové zóny a pod.).

B. Ochrana pamiatok

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ÚZPF) nie je zapísaná žiadna nehnuteľná národná kultúrna pamiatka (NKP).

Medzi pamätihodnosti obce patrí:

- kaplnka Narodenia Presvätej Bohorodičky z roku 1900,
- kaplnka svätého Eliáša z roku 1943
- dve pamätné tabule bojovníkov II. sv. vojny.

V obci sa nachádzajú objekty s architektonickými, historickými a kultúrnymi hodnotami, ktoré navrhujeme na zápis do Zoznamu pamätihodností obce:

- Gréckokatolícky kostol Stretnutia Pána z 1. pol. 14. stor., prestavaný v roku 1838 – vytypovaný na vyhlásenie za národnú kultúrnu pamiatku,
- Rímskokatolícky kostol Sedembolestnej Panny Márie z roku 2002
- ďalej kríže, niektoré pôvodné domy, náhrobky na cintoríne a urbanistickú štruktúru centra obce.

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít historické jadro obce ako územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (najstaršia písomná zmienka o obci k roku 1338). Nemožno vylúčiť, že pri stavebnej činnosti môže dôjsť k objaveniu nateraz neznámych archeologických situácií. O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie.

Všetky uvedené lokality, stavby a objekty sú navrhované v plnom rozsahu na integrovanie do rozvoja obce, t.j. ÚPD ich navrhuje ponechať a udržiavať v pôvodnom stave s upraviť aj ich okolie.

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie

Ako podklad slúžili štatistické údaje zo sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011.

2.7.1 Domový a bytový fond

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 bol v obci stav domového a bytového fondu:

Domový fond tvorilo v obci spolu 328 domov, z toho:

- trvale obývaných 296 domov,

- neobývaných 31 domov.
- Trvalo obývané domy pozostávali z:
- 252 rodinných domov,
 - 7 + 3 bytových domov (v r. 2016),
 - 35 iné budovy.

Neobývané domy boli prevažne z týchto dôvodov:

- 11 zmena vlastníkov,
- 6 určený na rekreáciu,
- 3 nespôsobilý na bývanie,
- 9 z iných dôvodov.

Bytový fond tvorilo v obci spolu 358 bytov, z ktorých bolo 320 obývaných:

- 39 + 11 vlastných bytov v bytových domoch (v r. 2016),
- 223 bytov vo vlastných rodinných domoch,
- 7 v družstevných bytov,
- 47 v iných budovách.

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1980 – 2011

Rok sčítania	1980	1991	2001	2011
Počet trvale obývaných bytov	259	291	305	358
Prírastok bytov	+ 32		+ 14	+ 53
Počet bytov/1 000 obyv.	211,95	223,50	214,79	234,75
Okres Bardejov	236,32	255,15	250,47	254,70
Prešovský kraj	245,94	267,45	263,71	269,67
SR		370,0	353,50	329,20

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Doterajší vývoj bytov v obci zaznamenal prírastok. Napriek stúpajúcemu počtu bytov obec má nepriaznivo vysoký ukazovateľ počtu bytov a počtu obyvateľov na jeden byt (obložnosť) v porovnaní s okresným aj krajským priemerom.

Vývoj obložnosti v rokoch 1980 - 2011

Rok sčítania	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	4,72	4,47	4,66	4,26
Okres Bardejov	4,23	3,92	3,99	3,93
Prešovský kraj	4,07	3,74	3,79	3,71
SR			2,83	3,03

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Priemerný vek domov bol 46 rokov. Postavené sú prevažne z materiálov kváder a tehla. Prevažne prevládajú byty (domy) s 5+ obytnými miestnosťami (152) a 3-omi obytnými miestnosťami (73). V bytoch (domoch) tvoria najviac obytných plôch miestnosti so 40- 80 m² (149) a 100+ m² (84).

Trvale obývané domy podľa obdobia výstavby (SODB 2011)

Obec	Do roku 1945	1946 - 1990	1991 - 2000	2001 a viac	nezistené
Malcov	7	233	27	20	31

Zdroj: ŠÚ SR

Z uvedeného prehľadu o dobe výstavby možno konštatovať, že od roku 1946 do roku 1990 bol najväčší nárast bytovej výstavby až 233 domov (71,04 %), po roku 1991 dochádza postupne k zníženiu bytovej výstavby. Obec Malcov po roku 2001 zaznamenáva 20 novopostavených domov, v rokoch 2013 a 2014 boli postavené dva bytové domy.

Aktuálnymi tendenciami v oblasti bývania je najmä zlepšovanie kvality bývania a odstránenie súčasnej disproporcie medzi potrebou bytov a možnosťami ich získania. Pri stanovení výhľadových počtov bytov sa vychádzalo z predpokladaného vývoja počtu obyvateľov s cieľom dosiahnuť vyššiu kvalitatívnu úroveň bývania, t.j. zvýšiť počet bytov na 1000 obyvateľov a znížiť obložnosť.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu jestvujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu.

Návrh

Vzhľadom na technický stav staršej zástavby sa predpokladá prirodzený úbytok:

- do roku 2022 – 1 RD,
- do roku 2030 – 1 RD.

Tento úbytok bude čiastočne kompenzovaný rekonštrukciou, alebo novou výstavbou na tom istom pozemku. Časť z nich predpokladáme na opravu a opätovne využitie pre bývanie.

Návrh vychádza z nárastu počtu obyv. a znížení obľožnosti na 3,8 obyvateľov/ byt.

Bilancia územného rozvoja bytového fondu podľa ÚPD:

<i>Stav k roku 2011</i>	358 (z toho 320 obývaných)
<i>Predpokladaný úbytok k roku 2030</i>	0 - 2
<i>Návrh výstavby k roku 2030</i>	163
<i>Spolu stav v roku 2030</i>	483

Celkovo je navrhovaných 163 bytov, z toho 143 v RD a z toho 77 v zastavanom území. Do počtov sú zahrnuté RD v rozptyle – voľné nezastavané pozemky.

2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít

Štruktúra a kapacita ekonomických aktivít je úmerná potenciálu obce. Dominuje terciálny a primárny sektor (vrátane sezónnej zamestnanosti).

A. Poľnohospodárska výroba

Krajinnú štruktúru k.ú. obce tvoria prevažne zmiešané a listnaté lesy, lúky a pasienky.

V k.ú. obce hospodári poľnohospodárske družstvo PD Javorina Malcov, ktoré zamestnáva cca 35 osôb z obce (Dotazník obce 08/2016) a pôsobí v k.ú. obcí Lenartov, Snakov a Hrabské). Poľnohospodárska produkcia je zameraná na rastlinnú výrobu, predovšetkým na pestovanie obilnín, repky a tráv na semeno. Živočíšna výroba sa sústreďuje na chov hovädzieho dobytku na mlieko a mäso – 90 ks Rozšírený je chov oviec s odchovom plemenných baranov, veľkonočných jahniat a výrobu mlieka - 700 ks.. Okrem toho je v obci aj niekoľko SHR.

Podľa Štatistického úradu SR sa k 31.12.2015 v k. ú. obce nachádzajú poľnohospodárske pôdy (PP) o rozlohe 1 002,7991 ha, z toho orná pôda tvorí 369,3424 ha, záhrady 23,4954 ha a trvalé trávne porasty 609,9631 ha. V k.ú. obce sa nenachádzajú žiadne ovocné sady, vinice a chmeľnice. Podiel PP z celkovej rozlohy k.ú. obce je 53,12 %.

Podľa skupín BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka - klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti) sa v k.ú. obce nachádzajú pôdy zaradené do strednej až nízkej kvality, 5. až 9. kvalitatívnej skupiny. Podľa Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sú v katastrálnom území chránené pôdy 0805001, 0806015, 0814065, 0856205, 0856305, 0856402, 0856405, 0856505, 0856515, 0866231, 0866235, 0866331, 0866335, 0869205, 0869215, 0869225, 0869235, 0869335, 0869432, 0869435, 0869512, 0869515, 0869535.

Hydromeliorácie.

Nad obcou a to severne a južne sú vybudované rozsiahle detailné odvodnenie poľnohospod. pozemkov drenážnym systémom neznámej kvality. V k.ú. Malcov sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š. p.:

- kanál Dzilik otvorený + krytý (evid. č. 5401 095 010), ktorý bol vybudovaný v r. 1988 o celkovej dĺžke 0,600 km (0,525 km otvorená časť + 0,075 km krytá časť) v rámci stavby „OP JRD Malcov I.“,
- kanál Kurnác (evid. č. 5401 095 011), ktorý bol vybudovaný v r. 1988 o celkovej dĺžke 0,500 km v rámci stavby „OP JRD Malcov I.“.

Návrh

Využitie HD navrhujeme zachovať a intenzifikovať ho spracovateľskými prevádzkami poľnohospod. produktov a skleníkovým hospodárstvom využívajúcim odpadové teplo bioplynovej stanice. Časť areálu bude zasiahnutá preložkou cesty I/77 vedenej viaduktom.

Využitie PP navrhujeme zachovať, ako aj systém jej odvodnenia.

Navrhujeme zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktnejších PP pred ich zástavbou, vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trvalých trávnych porastov s cieľom zachovania krajinného rázu

poľnohospodárskej krajiny, vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospod. pôd a zosuvov svahov.

B. Lesné hospodárstvo

Podľa Štatistického úradu SR lesné pozemky zaberali v roku 2015 spolu 711,4556 ha, čo predstavuje 37,68 % z celkovej rozlohy k.ú. obce. Prevládajú zmiešané lesy s prevahou listnatých drevín, lesný vegetačný stupeň bukový. Svojím zložením a štruktúrou lesné porasty zodpovedajú prirodzenej lesnej vegetácii. Väčšina lesov je zaradená do kategórie lesov hospodárskych a zvyšok tvoria lesy ochranné.

V k.ú. obce na lesnom spoločenstve hospodária Lesy SR - Lesnícke centrum Malcov, Urbárska spoločnosť - pozemkové spoloč. Malcov. Pôsobí tu i Poľovnícke združenie SNP Malcov.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

C. Ťažba, priemyselná výroba, energetika a remeselné činnosti

V k.ú. obce Malcov sa nenachádzajú žiadne dobývacie priestory, chránené ložiskové územia, resp. prieskumné územia (www.geology.sk).

Priemyselná základňa nemá v obci tradíciu a ani hlboké korene. V minulosti sa ľudia živili prevažne prácou na poliach a v lesoch, ale aj remeslami, akými boli kováčstvo, šindliarstvo, pálenie dreveného uhlia, neskôr ovčiarstvo a práca v lese.

V súčasnosti tu pôsobí firma Mikropoin a živnostníci - 2 x stolárska výroba a pekáreň s celkovým počtom zamestnancov 14.

Nad HD je areál bioplynovej stanice, ktorý zamestnáva 4 - 7 pracovníkov a vyrába elektr. energiu a teplo v rozsahu 700 kW.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

Odpadové teplo bioplynovej stanice navrhujeme využiť aj pre vykurovanie obecných budov.

V areáli HD navrhujeme vyčleniť plochu pre kompostovisko a za BD pri potoku zberný dvor.

D. Komerčné služby a obchod

Maloobchod

V obci sú maloobchodné predajne potravín a rozličného tovaru Kotva, Makos, Jura, Džunda a kvetinarstvo. Je v nich dostupný predaj základných potravín, rozličného tovaru a drogerie. Sortiment predaja v obchodoch však nie je dostačujúci. Celkový počet zamestnancov je 14. Za ďalším tovarom a službami musia obyvatelia dochádzať do mesta Bardejov.

Ubytovanie a stravovanie

Ubytovanie v obci nie je. Stravovacie a pohostinské služby poskytujú:

- vývarovňa s pohostinstvom – 50 stol. a 5 zamestnancov,
- stávková kancelária s krčmou – 25 stol. a 2 zamestnanci,
- kaviareň – šport bar – 20 stol. a 1 zamestnanec.

Služby nevýrobné

Nevýrobné služby uspokojujú priame potreby obyv. obce v občianskej vybavenosti. V obci nie sú evidované.

Služby výrobné a opravárenské

U služieb výrobného charakteru sa jedná predovšetkým o drobné remeselnícke živnosti. Odvetvovú štruktúru ekonomických subjektov tvoria spoločnosti s ručením obmedzeným a drobní podnikatelia:

- firma Micropoint Malcov - kovovýroba, spracovanie kovov a ich obrábanie - 6 zamestnancov,
- pekáreň – 2 zamestnanci,
- 2x stolárstvo - 6 zamestnancov.

Návrh

Rozvoj komerčných služieb navrhujeme v objektoch na hlavnej kompozičnej osi - prietáh cesty a v centre obce.

Doplňkový rozvoj komerčných služieb a obchodných zariadení navrhujeme v polyfunkcii rodinných domoch v centre a pri zastávkach pravidelnej autobusovej dopravy.

Ubytovacie a stravovacie kapacity navrhujeme výhľadovo umiestniť do autentických objektov ľudovej architektúry a súkromných penziónov – adaptácia objektov RD.

E. Ostatná infraštruktúra (administratíva, verejná správa)

Obecný úrad sídli v budove Obecného domu. Zamestnáva 7 osôb a zabezpečuje aj matričné služby spoločné pre obec Lenartov. Spoločný stavebná úradovňa je v Bardejove. Poštové služby pre obec zabezpečuje pošta – sídli v budove Obecného domu.

Fara gréckokatolíckej cirkvi je v obci, r.k. v Lenartove a evanjelickej cirkvi augsburského vyznania v Bardejove.

Lesná správa Malcov sídli v Lesníckom centre a má 12 zamestnancov a 6 sezónnych pilčíkov.

V obci pôsobí Dobrovoľný hasičský zbor, ktorý je zameraný na zásahovú činnosť pri požiaroch, a zabezpečuje protipožiarnu prevenciu a výchovu na predchádzanie požiarov v obci. Má vlastnú budovu. Najbližšia hasičská stanica je v Bardejove.

Návrh

Stav navrhujeme zachovať.

2.7.3 Občianske vybavenie

V rámci občianskeho vybavenia navrhujeme rozvoj jednotlivých zariadení podľa výhľadových potrieb obyvateľov a návštevníkov obce nasledovne:

A. Sociálna infraštruktúra

Školstvo a výchova

V obci Malcov je dvojtriedna *materská škola* s celodennou prevádzkou. Má kapacitu 40 miest, plochu areálu 0,48 ha a navštevuje ju v súčasnosti 34 detí (šk. r.2015/2016). Dochádzajú do nej i deti z Lenartova. Zamestnáva 7 pedagogických a nepedagogických pracovníkov. Je umiestnená v samostatnom objekte.

Teoret. potreba je 73 miest a plocha pozemku 0,33 ha. Podľa potreby navrhujeme dostavbu jestv objektu o dve triedy.

Základná škola má I. a II. stupeň s 30 triedami a veľkosťou areálu 1,51 ha, ktorú navštevuje 476 žiakov. Z toho je výučba zabezpečovaná aj v Špeciálnej základnej škole s 10 triedami. Škola zamestnáva 42 pedagogických a 19 nepedagogických pracovníkov. Budova je po rekonštrukcii z roku 2010 a je pavilónová, dvojpodlažná. Školská jedáleň s kuchyňou si rekonštrukciu vyžaduje. Škola má v areáli vlastnú telocvičňu a školské ihrisko.

V poobedňajších hodinách sú vedené rôzne záujmové krúžky.

Spádovou oblasťou je pre 1.st. Lenartov a 2.st. obce Lenartov, Snakov, Hrabské, Gerlachov, Lukov, Livov a Livovská Huta.

Najbližšie stredné školstvo je v Bardejove, kde sú aj ZUŠ.

Teoret. potreba je pre obec 248 miest a plocha pozemku 0,87 ha. Systém navrhujeme zachovať.

Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

V obci sa nenachádza žiadne zdravotnícke zariadenia ani lekáreň. Všeobecnú zdravotnú starostlivosť pre dospelých aj deti poskytuje zdravotné stredisko v Kružľove. Najbližšia nemocnica, pohotovostná služba a rýchla zdravotnícka pomoc je v okresnom meste Bardejov.

Systém navrhujeme zachovať.

V obci sa nenachádza žiadne zariadenie domu dôchodcov a sociálnych služieb. Najbližšie je v Bardejove. Obec zabezpečuje terénne opatrovateľské služby pre seniorov a nevládných spoluobčanov formou aktívnych pracovníkov a komunitnú sociálnu prácu a terénnu sociálnu prácu pre rómske obyvateľstvo.

Pri gr.k. farskom úrade navrhujeme dom soc. starostlivosti s jedálňou, stacionárom, klubom dôchodcov a pohotovostným ubytovaním.

Kultúra, osвета a cirkev

V dvojpodlažnej budove obecného domu sa nachádza obecný úrad, kultúrna sála, v suteréne firma Micro Point a na prvom podlaží pošta. OcÚ zamestnáva 7 osôb a zabezpečuje aj matričné služby. Spoločný stavebná úradovňa je v Bardejove. Pri budove je cca 20 parkovacích staní.

Kapacita kultúrnej sály je 300 stoličiek a je doplnená o kuchyňu.

V priestoroch obecného domu je knižnica s jedným zamestnancom. Má 9 772 knižných jednotiek a 213 audiovizuálnych dokumentov. Budova je v zlom stavebnotechnickom stave a vyžaduje si celkovú rekonštrukciu.

Pod Stoličnou horou navrhujeme prírodný amfiteáter.

Spolkový život v obci zastupuje Únia žien Slovenska, Jednota dôchodcov Slovenska, Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo, Poľovnícke združenie SNP Malcov a folklórna skupina Malcovčanky. Z kultúrnych aktivít usporadúvaných obcou je Deň rodiny, Malcovská "obecná

zabíjačka" a pod.

V obci sídli gréckokatolícky farský úrad. Postavené sú dva kostoly – gr.k. chrám Stretnutia Pána so Simeonom z roku 1338 a rímskokatolícky kostol Sedembolestnej Panny Márie z roku 2002.

Medzi pamätihodnosti obce patrí kaplnka Narodenia Presvätej Bohorodičky z roku 1838, kaplnka svätého Eliáša z roku 1943 a dve pamätné tabule bojovníkov II. sv. vojny.

Obec má vybudovaný dom smútku s kapacitou cca 72 stoličiek, ktorý je situovaný pod areálom cintorína. Cintorín má rozlohu 2,71 ha a z veľkou rezervou bude vyhovovať i výhľadovo.

Systém navrhujeme zachovať.

Telovýchova a šport

V športovom areáli sú dve futbalové trávnaté ihriská, z toho jedno tréningové, veľkosti 2,4 ha. Súčasťou je - tribúna pre divákov a soc. zázemím. Pôsobí tu športový klub TJ Javorina Malcov s aktivitami futbalovými v doraste a pre seniorov. Navrhujeme jeho komplexnú obnovu.

V centre je vybudované multifunkčné ihrisko.

Teoret. potreba športových plôch je nižšia, preto navrhujeme systém zachovať. Navrhujeme rozsiahlu športovo – rekreačnú plochu pod Stoličnou horou s kyslíkovou dráhou, cvičiskami a plážoviskami.

2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia

Podľa Konceptie rozvoja cestovného ruchu v Slovenskej republike (MH SR, 2005) je obec súčasťou Šarišského regiónu cestovného ruchu a podľa ÚPD VÚC súčasťou rekreačného krajinného celku č.XII Busov. V neďalekej obci Čirč je cestný prechod do Poľska. V dostupnosti sa nachádza železničný hraničný priechod Plaveč –Muszyna a cestný hraničný priechod Becherov – Konieczna.

Obec je nástupným bodom do Ondavskej vrchoviny, územia európskeho významu SKCHVÚ52 Čergov a Ľubovnianskej vrchoviny. Okolité lesy sú aj poľovníckym revírom ŠL (poľovnícke združenie SNP Malcov). Od MPR Bardejov je obec vzdialená 20 km. Partnerským mestom aj v CR je na Poľskej strane Muszyna.

K.ú. obce prechádza medzinárodná diaľková turistická trasa E3, červená značková turistická trasa 0918i a žltá trasa Muszyna – Muszynka.

V obci sú pohostinstvo, bar a krčma s počtom stoličiek 95.

V obci je 38 neobývaných domov, z ktorých 15 je využívaných na individuálnu chalupnícku rekreáciu – 60 lôžok. V lok. Veľký laz je skupina 12-tich rekr. chát s 48-mimi lôžkami.

Z kultúrno-historického hľadiska je okolie atraktívne na ľudovú architektúru. Zrubové omazané sypárne s pavlačami, šopami a voľne nasadenou strechou sú z 19. stor. Ešte v 1. polovici 20. storočia pracovali stupy na lisovanie ľanového oleja a tkali plátno.

Okolie obce poskytuje možnosti pre rozvoj zimnej rekreácie a športov, letnej horskej a náučnej turistiky a cykloturistiky, ako aj možnosti poľovníctva. Z kultúrno-historického hľadiska okolie je atraktívne ľudovou architektúrou (Frička, Lukov, Krivé, Hervartov ..) a prítomnosťou drevených kostolíkov, zapísaných spolu s MPR Bardejov do zoznamu svetového kultúrneho dedičstva UNESCO.

Celkovo obec a jej okolie disponuje cca 108 funkčnými lôžkami. V špičke dominuje pasantská návštevnosť a pohybuje sa do 400 osôb. Priemerná denná návštevnosť je odhadovaná na 200 osôb v lete a 100 v zime.

Denná rekreácia občanov sa uskutočňuje na športovo-rekreačných plochách v obci – park, ihriská a turist. trasy. Koncom týždňová rekreácia sa uskutočňuje v širšom priestore regiónu.

Návrh

Obec a jej k.ú. navrhujeme zapojiť do širšej aglomerácie obcí s turistickým programom.

Za tým účelom navrhujeme rozšírenie rekr.- oddychových aktivít a tábora pod Stoličnou horou a ich napojenie na náučný turistický okruh okolo hory s vyhliadkovými stanovišťami. Navrhujeme cyklotrasu údolím Veľkého rybného potoka s napojením na modrú značkovú turistickú trasu a červenú č. 0918.

Navrhujeme rozvoj ubytovania na súkromí a zriadenie tábora pod Stoličnou horou pre 15 stanov. Priestor Kráľovej studne navrhuje upraviť a zapojiť do formovania rovnomenného rek. priestoru.

Predpokladáme nárast optimálnej návštevnosti na celkových 300 osôb v lete a 150 v zime, čomu bude zodpovedať i ponuka turist. vybavenia.

Stav rekreačných možností pre obyvateľov bude vyhovovať i perspektívne.

2.7.5 Ekonomické aktivity

Štruktúra a kapacita ekonomických aktivít je úmerná potenciálu obce. Dominuje sekundárny a terciálny sektor, u ktorého je predpoklad nárastu. Perspektíva bude vo využití prírodného a kultúrno-historického potenciálu v prospech poľnohospodárstva, spracovateľského priemyslu, energetiky, ako aj turizmu.

Rozvoj ekonomiky obce bude vychádzať z týchto prognóz:

- rozvoj poľnohospodárskej výroby,
- rozvoj energetiky,
- rozširovanie služieb pre cykloturizmus,
- rozširovanie výrobných služieb.

2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia

Výstavba, prestavba a rekonštrukcia obce je rozdelená do dvoch základných etáp:

1. etapa – rok 2022,
2. etapa – rok 2030.

Prvá etapa predstavuje realizáciu investičných zámerov vo všetkých častiach obce pre cca 1 660 obyvateľov. V 1. etape je navrhovaných 12 bytov v troch BD a 60 bytov v RD a komplexné zabezpečenie technickou infraštruktúrou, dopravou, občianskym a športovo – rekreačným vybavením. Prestavbu na mieste neobývaných domov navrhujeme vo dvoch prípadoch.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

Navrhovaná hranica zastavitel'nosti územia obce podľa § 139 Stav. zákona je odvodená od hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990. Zahrňuje jestvujúce a navrhované plochy bývania, športu, občianskeho vybavenia, dopravy a infraštruktúry. V obci je rozšírená severne - okraj navrhovanej plochy RD, južne – okraj jestv. a navrhovaného priemyslu a plôch RD, východne – okraj navrhovaného cintorína a jestv. RD a okraj jestv. a navrhovaných RD, športu a rekreácie vo všetkých m.č. a samotách.

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1 Ochranné pásma

- II° povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom – časť zastavaného územia obce,
- III° povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom – celé k.ú.,
- I° vodárenského zdroja obecného vodovodu,
- poľnohospod. dvor – 100 m od objektov živočíšnej výroby,
- cintoríny – 50 m od okraja pohrebiska,
- lesné pozemky – 50 m od okraja porastu,
- cesta I. triedy – 50 m od osi vozovky mimo obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky mimo obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,
- miestne komunikácie I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky,
- ČOV – 50 m od oplotenia.

2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie):

- do 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch (§ 49 vodného zákona a § 17 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách),
- 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom toku Topľa,
- ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodohospod. zariadení v zmysle zák. 442/2002 Z.z. a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma VZ.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu elektro energetických zariadení

- 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
V ochrannom pásme vonkajšieho elektrického vedenia a pod vedením je zakázané zriaďovať stavby a konštrukcie, pestovať porasty s výškou presahujúcou 3 m.
- elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

- elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona č. 251/2012) na ochranu plynárenských zariadení (viď grafická časť):

- 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
- 7 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorózneho ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.),

Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť):

- 10 m pri strednotlakových plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.

2.9.3 Chránené územia – funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

- územie eur. významu Chránené vtáčie územie SKCHVU052 Čergov – časť k.ú. južne od obce,
- ochranný les – Stoličná hora,
- evidované svahové deformácie – v k.ú. zosuvy stabilizované a potenciálne prevažne v severnej časti k.ú.,
- stredné radónové riziko – izoplochy zasahujú zastavané územie obce severne od cesty I/77 a líniová izoplocha v krajine južne od obce,
- bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest –
- 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. a zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve,
- príroda – celé územie leží v 1.a 2.st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.

2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami

Obec je zatriedená do IV. kategórie ukrytia obyvateľov v úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS). Za týmto účelom bola prevedená analýza stavebno-technického stavu budov a identifikovanie suterénnych priestorov. Samostatná doložka CO v rozsahu ukrytia obyvateľov pred radiačným žiarením bude spracovaná mimo ÚPD po dohode s OÚ – OKR Bardejov v súlade s Vyhl. MV SR č. 532/ 2006 Z.z. O podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Protipožiarna ochrana spadá pod OHaZZ Bardejov. Najbližšia PS je v Bardejove. MOS SR nemá v k. ú. obce požiadavky na ÚPD.

Ochrana pred povodňami.

Toky pretekajúce k.ú. obce nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej veľkej vody. Nie je doposiaľ v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov určený rozsah inundačného územia a do doby jeho určenia sa vychádza z podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo považujeme aj informácie o povodniach v minulých rokoch.

Ochrana pred povodňami je riešená návrhom ochrannej hrádze na Večnom potoku Veľkom Rybnom potoku v zastavanom území obce, ako aj zástavbou mimo inundované územia v obci.

Ochrana pred povodňami je riešená zástavbou nad predpokladanú hladinu Q_{100} a mimo inundované územia.

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Z hľadiska územnej ochrany prírody do k.ú. zasahuje územie európskeho významu Chránené vtáčie územie SKCHVÚ52 Čergov.

Do katastra zasahujú i prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej a regionálnej úrovni:

- nadregionálne biocentrum NRBc Čergov (južná časť k.ú.),
- nadregionálny biokoridor NRBk Nízke Beskydy,
- regionálny biokoridor RBk Topľa.

Sú tu zastúpené prírodné biotopy európskeho a národného významu:

- lesné: *bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, kyslomilné bukové lesy, jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy – prioritný biotop, javorovo-bukové horské lesy*;
- travinno-bilinné biotopy národného významu: *mezofilné pasienky a spásané lúky*,
- travinnobylinné biotopy európskeho významu: *nížinné a podhorské kosné lúky*).

V území boli vyčlenené niektoré genofondové lokality flóry, fauny a významné biotopy ako ekologicky významné prvky – vid' kap.1.4.1

Na zabezpečenie ekologickej stability a zvýšenia biodiverzity nie je potrebné vytvárať zvláštne podmienky pre obnovu poľnohospodárskej krajiny. Prirodzené pasienky treba udržiavať v doterajšom stave, resp. zabezpečiť intenzívnejšie využívanie kvôli primeranému odstraňovaniu biomasy. V oblasti lesného hospodárstva a využívania plôch drevín charakteru lesných porastov zabezpečovať postupné prebudovanie malých plôch nepôvodných, neprirodzených monokultúrnych porastov na pestrejšie, rôznorodejšie.

Z hľadiska ochrany prírody a treba v území dodržiavať obmedzenia v prvom stupni ochrany, ktoré platia na území katastra, v ktorých sa podľa § 12 zákona uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa druhej časti zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Ide o základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny, všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov, ochranu biotopov, ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov a preventívne a nápravné opatrenia orgánu ochrany prírody.

V zmysle § 3 ods. 1 zákona je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodením a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability. Podľa ods. 2 významný krajinný prvok (čo sú v podstate všetky vymedzené biotopy v území) možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekostabilizačnej funkcie.

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Dopravný systém obce

A. Širšie dopravné vzťahy

Obec leží mimo hlavných dopravných koridorov Slovenska. Nadradený skelet cestnej dopravnej infraštruktúry je zo západného smeru reprezentovaný spoločným koridorom diaľnice D1 a cesty I/18, E50 (úsek Žilina - Poprad – Prešov - Košice), na ktorý je obec nepriamo napojená pomocou cesty I/77, ktorá prechádza cez obec vo východozápadnom smere so smerom Ľubotín - Lenártov – Malcov - Bardejov (obchvat centra) - smer Svidník. Cesta je súčasťou cestnej komunikácie v prihraničnom ČR/SR/PR západo-východne orientovanom cestnom koridore celoštátneho významu na území krajov Žilina a Prešov v línii Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník – Medzilaborce – Palota.

V zmysle ÚPN VÚC Prešovského kraja – zmeny a doplnky 2004 je na trase cesty veľký počet závadných prieťahov cez sídla, ktoré je nutné postupne riešiť. Medzi tieto sídla patrí aj obec Malcov, kde je navrhovaný južný obchvat zastavaného územia.

V úseku cesty Tarnov – Mokroluh - Bardejov je podľa ÚPN VÚC navrhovaná prestavba I/77 na kategóriu C 11,5/80, v zastavanom území na kategóriu MZ 14/80.

Cesta I/77 je na sieť ciest napojená nasledovne:

- východne sa cesta I/77 v Bardejove križuje s cestou II/545 so smerom PR - Becherov – Bardejov – Kapušany (I/18, E371) je cestou nadregionálneho výrazu,
- západne v Ľubotíne sa cesta I/77 napája na cestu I/68 so smerom Prešov – Sabinov – Lipany.

Na ceste I/77 sú známe údaje z Celoštátneho profilového sčítania z roku 2010. V obci Malcov boli určené dva sčítacie úseky č.01019 a č.01020, ktorých delenie je v obci Malcov na križovatke v odbočení do smeru obce Lukov. Do smeru obce Lukov na ceste III. triedy č. 3183 nebol určený sčítací úsek.

Výpočet intenzity dopravy pre návrhový rok 2016 bol prevedený pomocou koeficientov nárastu dopravy v skladbe dopravného prúdu pre cesty I. triedy podľa TP 07/2013 Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040.

Pre VÚC Prešov koef. rastu pre súčasné obdobie roku 2016 v jednotlivých sčítacích úsekoch:

- pre cesty I. triedy: ľahké vozidlá - 1,09; ťažké vozidlá - 1,09.

Pentlogram zaťaženia



Tabuľka

Sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				% nákladné automobily
		nákladné. automobily	osobné automobily	motocykle	vozidlá spolu	
I/77,01019, Lenartov-Malcov	2010	510	1 705	13	2 228	22,9%
	2016	556	1 858	14	2 428	22,9%
I/77,01020, Malcov-Gerlachov	2010	471	2 704	8	3 183	14,8%
	2016	513	2 948	9	3 470	14,8%

Percentuálny podiel nákladnej dopravy ku celkovej intenzite dopravy je vyšší v úseku cesty I/77 v smere obce Lenartov – Malcov, čo predstavuje hodnotu 22,9 %. Podľa výsledkov sčítania je predpoklad, že do obce Lukov na cestu III/3183 odbočuje 1 042 vozidiel/ 24 hod.

Cesta I/77

Cesta I/77 v prietahu obcou plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B1, ktorá je vybudovaná kategórie MZ 9,0/50 so šírkou komunikácie cca 8,0m. Pozdĺž komunikácie je jednostranne vybudovaný dláždený chodník pre peších šírky 1,5m. Po opačnej strane komunikácie je v líniovom páse zelene vybudovaný otvorený odvodňovací rigol, ktorý je v priestore vjazdov na pozemky rodinných domov prekrytý rúrovými priepustmi. V priestore centra obce pri Obecnom úrade, pošte a kostole je na zbernej komunikácii vytvorený rozšírený asfaltový záliv, ktorý je využívaný na pozdĺžne parkovanie vozidiel, čo považujeme za líniovú dopravnú závalu. Parkovacie pruhy sa na zbernej komunikácii funkčnej triedy B1 v zmysle STN 73 6110 nezriaďujú, musia byť samostatné parkoviská oddelené deliacim ostrovčekom od jazdných pruhov zbernej komunikácie so samostatným vjazdom/výjazdom. V priestore dopravného napojenia školského areálu na zastávky verejnej osobnej dopravy je zastávka v smere jazdy na Bardejov zrealizovaná so samostatným pruhom, ktorý je oddelený od jazdných pruhov vozovky vyvýšeným dláždeným ostrovčekom priebežného chodníka vedeného pozdĺž zbernej komunikácie.

V severo-východnej polohe obce sa na cestu I/77 napája stykovou križovatkou cesta III. triedy č. 3183 do smeru obce Lukov. Na rázcestí tejto križovatky sú situované autobusové zastávky, bez oddelenia pešej dopravy od automobilovej dopravy. V smere jazdy na Bardejov autobusy zastavujú priamo v križovatke, kde je umiestnený aj prístrešok pre cestujúcich a v opačnom smere jazdy je

zastávka označená len označovníkom, bez zrealizovaného čakacieho priestoru pre cestujúcich.

Cestu III. triedy Lukov v zastavanom území obce Malcov radíme medzi zberné komunikácie funkčnej triedy B3, ktorá je vybudovaná kategórie MZ 7,5/50 so šírkou vozovky 6,0m. Pozdĺž komunikácie je čiastočne vybudovaný jednostranný dláždený chodník šírky 1,5m. Vozovka komunikácie je odvodnená odvodňovacím rigolom so zaústením do vodného toku.

Miestne obslužné komunikácie

Miestne komunikácie majú charakter obsluhy a prístupu a to funkčných tried C2 a C3.

V centrálnej polohe obce, kde sú sústredené objekty občianskej vybavenosti, je zástavba obce rozdelená vodným tokom „Večný potok“, ktorý je vedený súbežne s cestou I/77. Dopravná obsluha územia nachádzajúceho sa severne od koryta vodného toku je sprístupnená jedným mostným objektom pre automobilovú dopravu a dvoma pešími lávkami. Zástavba je sprístupnená slepo ukončenými obslužnými komunikáciami.

Miestne komunikácie funkčnej triedy C3 sú slepo ukončené, bez zrealizovaných obrátisk. V mnohých prípadoch sú miestne cesty v pokračovaní účelových lesných a poľných ciest.

Miestne komunikácie sú s asfaltovým povrchom so šírkou vozovky 3,0m, v zmysle STN 73 6110 ich radíme do redukovanej kategórie MO 4,0/30. Ide o jednopruhovú cestu s obojsmernou premávkou, na ktorých však nie sú zrealizované výhybne. Uličný priestor umožňuje zrealizovať rozšírenie vozoviek na min. šírku vozovky 2x2,5 m jazdných pruhov, v zmysle STN 73 6110 oprava 01, na úkor záberu líniových pásov zelene uličného priestoru.

Lokalita zástavby rodinných domov, ktorá sa nachádza v juho-východnej polohe obce je dopravne sprístupnená zaokruhouvanou obslužnou komunikáciou, so šírkou vozovky 6,0 m a obojstrannými chodníkmi pre peších nepostačujúcej šírky cca 1,0m. komunikáciu radíme do funkčnej triedy C2, kategórie MO 7,0/40.

Na komunikačnej sieti v obci boli prieskumom zistené tieto bodové dopravné závady:

- 1 na ceste I/77 nie sú na autobusových zastávkach zriadené samostatné zastavovacie pruhy, autobusy zastavujú priamo na jazdných pruhoch cesty I. triedy a tvoria prekážku v plynulosti automobilovej dopravy. Na zastávkach nie sú zrealizované čakacie priestory pre cestujúcich. Nástup/výstup cestujúcich je priamo z jazdného pruhu.
- 2 Pri výjazde z miestnej komunikácie na cestu I/77 nie je dostatočná viditeľnosť z prava.
- 3 Pri chráme Matky božej sa počas bohoslužieb parkuje pred kostolom neusporiadane, s parkovaním aj na vozovke cesty I/77.
- 4 Na rázcestí križovatky ciest I/77 a III/3183 smer Lukov, sú situované autobusové zastávky, bez oddelenia pešej dopravy od automobilovej dopravy. V smere jazdy na Bardejov autobusy zastavujú priamo v križovatke, kde je umiestnený aj prístrešok pre cestujúcich a v opačnom smere jazdy je zastávka označená len označovníkom, bez zrealizovaného čakacieho priestoru pre cestujúcich,

a líniové dopravné závady:

- 1-1' pozdĺžne parkovanie na ceste I/77, na zbernej komunikácii funkčnej triedy B1.
- 2-2' chýbajúci chodník pozdĺž cesty III. triedy prepájajúci štadión s chodníkom zrealizovaným pozdĺž cesty I/77.

Chatová lok - je napojená účelovou cestou.

Účelové komunikácie

Polné cesty - naväzujú na miestne komunikácie, resp. na cestu I/77 a sú to vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 2,5-3,0 m slúžiace hospodárskym účelom. Nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú význam v dopravnom systéme obce.

Lesné cesty - sú zrealizované podľa príslušných noriem, problematické je ich napojenie na cestu I/77 z hľadiska ich stavebno-technického riešenia.

Parkovacie a odstavné plochy

V centrálnej polohe obce je rozšírená asfaltová plocha, ktorá je v priamej nadväznosti na jazdné pruhy cesty I. triedy využívaná na pozdĺžne parkovanie pre cca 20 vozidiel. V centre je pre objekt pošty a Obecného domu zrealizovaná asfaltová plocha pre cca 12 vozidiel. Pri objekte potravín v rámci zástavby rodinných domov v západnej polohe obce sú vybudované 4 parkovacie stojiská s kolmým radením vozidiel a vjazd/výjazd na stojiská priamo na cestu I/77.

V obci sú vybudované bytové domy, ktorých parkovanie je riešené na ich pozemkoch: pri

chráme Matky božej sú v I.NP zrealizované garáže pre 6 automobilov a pri ZŠ parkovisko pre 12 vozidiel.

Iné samostatné parkovacie a odstavné stojiská v obci nie sú vybudované. Vozidlá parkujú pozdĺž komunikácií a na plochách zelene uličného priestoru.

Garážovanie osobných automobilov v zástavbe rodinných domov je riešené podľa potreby na parcelách rodinných domov.

Komunikácie pešie

Pozdĺž zbernej komunikácie - cesty I/77 je v zastavanom území obce vybudovaný jednostranný dláždený chodník šírky 1,5 m, ktorý je čiastočne vybudovaný aj jednostranne pozdĺž cesty III/3183 – smer Lukov.

Lokalita zástavby rodinných domov, ktorá sa nachádza v juho-východnej polohe obce má pozdĺž obslužnej komunikácie v úseku súbežnom s cestou I/77 zrealizovaný obojstranný asfaltový chodník nepostačujúcej šírky 1,0 m, ktorý je v zlom technickom stave.

Na ostatnej komunikačnej sieti v obci nie sú vybudované pešie chodníky. Pre peší pohyb je využívaná vozovka miestnych komunikácií a líniová zeleň uličného priestoru.

Keďže je zástavba v centrálnej polohe obce rozvinutá po oboch stranách koryta potoka, sú cez vodný tok zrealizované dve pešie lávky. Pešia lávka pri areáli ZŠ nemá spevnený chodník v úseku od lávky k ceste I/77.

Turistické trasy

Obec je turistickým nástupným bodom do Ondavskej vrchoviny a Čergova. Modrá turist. trasa je vedená rovnobežne s južnou hranicou katastra v smere Malého Minčola. Tu sa napája i žltá, prechádzajúca údolím Večného potoka v smere Lenartov.

SZ okrajom k.ú. obce prechádza medzinárodná diaľková turistická trasa E3 - červená značková turistická trasa 0918i a žltá trasa Muszyna – Muszynka.

Cyklistická doprava

Cez obec neprechádzajú žiadne cyklistické trasy. V trase štátnej hranice je vedená červená cykloturistická trasa - Východokarpatská magistrála.

Cyklistická doprava v rámci obce (dochádzka za prácou, do školy) je nepodstatná a nemá vplyv na dopravný režim v obci. Podľa VÚC PK je navrhovaná cyklorasa súbežne c cestou I/77.

Železničná doprava

Cez obec ani cez jej kataster neprechádza žiadna železničná trať. Najbližšia železničná stanica je v meste Bardejov (20 km) na regionálnej jednokolejnej trati č.194 a v obci Plaveč (19 km) na trati č.185. Najbližšia zastávka je v obci Čirč (12 km) na trati č.188.

Autobusová doprava

Obec je na systém pravidelnej autobusovej dopravy napojená týmito 8-mi linkami:

<i>linky</i>	<i>spoje ta / späť</i>
701419 so smerom Bardejov-Snakov-Hrabské-Livov-Livovská Huta zastávky: Malcov, rázc.Lukov, ZŠ,č.d.51	13/11
701420 so smerom Bardejov-Lenartov zastávky: Malcov, rázc.Lukov, ZŠ,č.d.51, škôlka	7/6
701505 so smerom Bardejovské kúpele-Bardejov-Stará Ľubovňa-Kežmarok-Sereď-Trnava-Bratislava zastávky: Malcov, ZŠ,	1/1
701431 so smerom Dubinné-Bardejov-Stará Ľubovňa-Poprad zastávky: Malcov, ZŠ,	2/2
701434 so smerom Kľušov-Bardejov-B.kúpele-Ľubotín-Lipany-Prešov zastávky: Malcov, ZŠ,	1/1
703401 so smerom Spišská Belá-Stará Ľubovňa-Bardejov zastávky: Malcov,rázc.Lukov, ZŠ,	2/2
711501 so smerom Stropkov-Svidník-Bardejov-Nitra-Trnava-Bratislava zastávky: Malcov, ZŠ,	2/3
701503 so smerom Bardejov-Poprad-BB-Prievidza-Bratislava	

Centrálnou zastávkou v obci, kde zastavujú všetky spoje autobusovej dopravy je zastávka pri ZŠ, kde je jednostranne zrealizovaný samostatný zastavovací pruh pre autobusy, ktorý je od vozovky cesty I/77 oddelený vyvýšeným dláždeným ostrovčekom priebežného chodníka.

Na ostatných zastávkach v obci nie sú zrealizované samostatné zastavovacie pruhy. Autobusy zastavujú priamo na jazdných pruhoch vozovky cesty I. triedy. Na zastávkach v smere jazdy na Bardejov sú na zastávkach osadené prístrešky pre cestujúcich v nadväznosti na jednostranný chodník pre peších zrealizovaný pozdĺž cesty I/77. Na zastávkach v opačnom smere jazdy sú osadené iba označovníky čakacích priestorov pre cestujúcich.

Letecká doprava

V k.ú. obce sa nenachádza žiadne civilné letisko ani letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve.

Dopravné zariadenia

Najbližšie ČSPH a opravárenské kapacity sú v Bardejove (20 km).

Ochranné pásma

Cesty I. tr. mimo zastavané územie a územie určené k súvislému zastavaniu 50 m.

Cesty III. tr. a MK mimo zastavané územie a územie určené k súvislému zastavaniu 20 m.

Hlukové pásma cestnej dopravy

Za hlavný líniový zdroj hluku od automobilovej dopravy považujeme prietah cesty I/77 obcou. Východiskovým podkladom pre výpočet hluku je intenzita dopravy, zloženie dopravného prúdu a sklonové pomery nivelety komunikácie. Výpočet hluku bol prevedený podľa metodických pokynov SK-VTIR, z roku 1984 v miere podrobnosti pre ÚPN-O. Výpočet hluku predstavuje hladinu hluku bez redukcii možných odrazov, pevných prekážok a pod.

<u>Výpočet hluku pre rok 2016</u>	<u>smr Lenartov</u>	<u>smr Gerlachov</u>
n – počet skut.vozidiel/špič.hod	141	202
% - tuálny podiel nákladnej dopravy	22,9 %	14,8 %
faktory		
F 1	2,34	1,81
F 2	1,22	1,22
F 3	1,0	1,0
pomocná veličina X	413	446
základná ekvival.hladina hluku Laeq	66,2 dB(A)	66,5 dB(A)

Pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SR č.549/2007 Zb. najvyššie prípustnú hodnotu hladiny hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A).

Táto hodnota hluku je podľa výpočtu v roku 2016 dosiahnutá vo vzdialenosti 34 až 37 m od osi cesty I/77.

Nadmerným hlukom od automobilovej dopravy je zasahovaná zástavba rodinných domov, ktoré sú postavené pozdĺž cesty I/77. Nadmerným hlukom je zasiahnutý aj areál školy. Aj z dôvodu eliminácie hluku na zástavbu obce Malcov je potrebná realizácia južného obchvatu zastavaného územia.

2.12.2 Vodné hospodárstvo a vodné toky

A. Zásobovanie pitnou vodou

V obci od r. 1986 funguje verejný vodovod, ktorý je od roku 2009 v operatívnej správe spoločnosti VVS a.s. Košice, Závod Bardejov. Zdrojom pitnej vody je vrt COH – 4 s povoleným odberom $Q_p=7,50$ l/s. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme Malcov o objeme 200 m³ s kótou dna 460,00 m n.m. a max. hladinou 465,30 m n.m.

Tlakové pomery vodojemu

Kóta max. hladiny vody	465,3 m n.m.
Kóta terénu	462,5 m n.m.
Kóta dna vodojemu	460,0 m n.m.

Kóta terénu zástavby v obci	– najvyššia	425,0 m n.m.
	– najnižšia	400,0 m n.m.
Rozdiel kót max. hladiny vodojemu		40 – 65 m n.m.

Rozdiel kót – hydrostatický pretlak 40-65 m vodného stĺpca vyhovuje podmienkam pre gravitačné zásobovanie spotrebiska pitnou vodou v len v jednom tlakovom pásme.

Spôsob zásobovania

Voda zo zdroja – studne, vyvŕtanej na kóte 497 m n.m. je privedená potrubím DN 110 PVC dl.850 m do vodojemu, vybudovanom na kóte 462 m n.m. samospádom. Z vodojemu je voda vyvedená zásobovacím potrubím DN 150 PVC po prvý dom na hornom okraji obce, kde sa rozdeľuje smerom na západný a východný okraj obce. Od zásobovacieho potrubia sa oddeľujú odbočky k jednotlivým alebo viacerým domom po celej dĺžke potrubia. Pripájanie odberateľov je domovými prípojkami priamo alebo cez domové vodomery tak na 50/50 %. V Osade sa využívajú i studne.

Ochranné pásmo pre potrubie verejných vodovodov je určené podľa zákona č.442/2002 Z.z. do priemeru 500 mm – 1,5 m.

Doterajšia spotreba pitnej vody v obci

Malcov	2013	2014	2015
Počet obyvateľov v obci	1 528	1 551	1 572
- z toho napojení na vodovod	1 333	1 348	1 358
Voda vyrobená m ³ /rok	43,520	37,360	42,410
Voda fakturovaná m ³ /rok	24,913	25,274	25,873
- z toho domácnosti m ³ /rok	20,572	21,073	22,293
- poľnohospodárstvo m ³ /rok	0,387	0,395	0,342
- priemysel m ³ /rok	0,266	0,281	0,285
- ostatné m ³ /rok	3,688	3,525	2,953
Straty z výroby vody m ³ /rok	18 607	12 036	16 537
Podiel z výroby vody %	42 %	36 %	39 %

Napojenosť obyvateľstva na vodovod je 86 %, čo prevyšuje krajský priemer. Ukazovateľ spotreby vody 45 l/osobu/deň je v porovnaní s hygienickým minimom 100 l/os/deň veľmi nízky. Obyvatelia po zdražení vody obmedzujú odber vody z vodovodu. Využívajú vlastné studne ako úžitkovú vodu najmä na splachovanie záchodov.

Vysoký podiel strát vyrobenej vody spôsobujú netesnosti a časté poruchy potrubia, čo zvyšuje náklady na jej čerpanie a aj cenu pitnej vody.

Terajšia spotreba a denná spotreba vody:

- Ročná spotreba (fakturácia) $Q_p = 22\,293 \text{ m}^3/\text{rok} = 61 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,7 \text{ l/s}$
- Maximálna denná spotreba $Q_m = 61 \times 1,6 = 98 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,1 \text{ l/s}$
- Maximálna hodinová potreba $Q_h = Q_m \times 2,0 = 1,1 \text{ l/s} \times 1,8 = 2,0 \text{ l/s}$

Návrh

Územný plán rieši vývoj počtu obyvateľstva z 1 585 na 1 835 k roku 2030.

Výpočet potreby pitnej vody podľa vyhlášky MŽP č. 684/2006 limituje potrebu pitnej vody pre domácnosti s lokálnou prípravou teplej úžitkovej vody v množstve 135 l/osobu/deň a na občiansku vybavenosť v množstve 15 l/osobu/deň. Vyhláška umožňuje znížiť potrebu vody o 25 % ak sú v obci v každom dome či byte osadené vodomery.

$$1\,835 \times (135 + 15) \times 0,75 = 206\,437 \text{ l/deň} \times 365 = 75\,350 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$\text{Ročná potreba} \quad Q_p = 75\,350 \text{ m}^3/\text{rok} = 75\,350 / 365 = 206 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,4 \text{ l/s}$$

$$\text{Maximálna denná potreba} \quad Q_m = 206 \times 1,6 = 330 \text{ m}^3/\text{deň} = 3,81 \text{ l/s}$$

$$\text{Výpočet objemu vodojemu} \quad V_{\min} = Q_m \times 0,6 = 330 \times 0,6 = 198 \text{ m}^3$$

Dostatočnosť hlavných kapacít vodovodu

Zdroj vody s výdatnosťou 7,5 l/s zabezpečí $Q_m = 3,8 \text{ l/s}$ s rezervou. Vodojem 200 m³ zabezpečí potrebu $Q_m = 198 \text{ m}^3/\text{deň}$ s zásobovacie potrubie D 150 PVC zabezpečuje Q_h s rezervou.

B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Odpadové vody z územia obce sú odvádzané a zneškodňované oddelene podľa ich pôvodu.

Povrchové vody atmosférického pôvodu zo striech, dvorov, komunikácií a príslušného terénu voľne odtekajú priekopami vedľa komunikácií do potokov.

Odpadové vody z domácností – splašky, sú odvedené do prídumových žump, kde vyhnívajú a po čase sa vyvážajú na ČOV v Bardejove. Verejné budovy, ako aj bytové domy majú žumpy a dve skupiny BD dve MČOV.

V rámci investičného plánu bol v obci zahájený projekt „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregiónu Bardejov – Horná Topľa“ – stavba „Malcov – Lenartov – kanalizácia a ČOV“, ktorá sa realizuje na základe rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia v Bardejove č. 4/2011/00007-007/Mal zo dňa 16.02.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.04.2011. Jedná sa o odkanalizovanie dvoch obcí v rámci dvoch navzájom prepojených stavieb SO 11 Kanalizácia Malcov a SO 12 Kanalizácia Lenartov.

Celkový rozsah stavby:

Stavba	Obec	Gravitačná kanalizácia (m)	Výtlačná kanalizácia (m)	Čerpacie stanice (ks)
č. 11	Malcov	7 159,6	114,4	2
č. 12	Lenártov	4 431,5	107,0	2

Čistenie odpadových splaškových vôd z týchto obcí bude zabezpečovať čistiareň odpadových vôd, ktorá je riešená v samostatnom objekte SO 10 ČOV Malcov.

Plánované počty pripojenia obyvateľov na ČOV do roku 2036: Malcov 1 563 a Lenartov 1 071, spolu počet obyvateľov 2 634. ČOV je navrhovaná pre 2 634 obyvateľov podľa upraveného typu PDN 600 (EO 3 000, max. prietok 600 m³/deň). Po jej realizácii a skúšobnej prevádzke bude podľa VVS vyhodnotená napojiteľnosť i obce Lukov.

Celkový prítok na ČOV Malcov podľa DSP:

$$Q_{24} = 1,98 + 2,89 = 4,87 + 0,73 \text{ (15\% } Q_{24}) = 5,6 \text{ l/s}$$

$$Q_{h \max} = 6,24 + 9,1 = 15,34 \text{ l/s.}$$

Návrh

Z dôvodu prognózovaného nárastu počtu obyvateľov a napojených obcí navrhujeme zvýšenie kapacity ČOV s pre 3 800 EO (Malcov 1 835 + Lanartov 1 222 a Lukov 722 obyvateľov). ČOV je navrhovaná na východnom okraji zastavaného územia ako je nakreslené na výkrese č.4. Vyčistená voda bude vyústená do Tople.

C. Vodné toky a odtokové pomery

V katastrálnom území obce Malcov sú nasledujúce vodné toky:

- vodný tok Topľa - vodohospodársky významný,
- Večný potok - drobný vodný tok,
- bezmenný pravostranný prítok Večného potoka rkm zaústenia cca 1,500,
- drobný vodný tok Olmov v úseku rkm 0,000 – 5,000,
- drobný vodný tok Olšovec s jeho prítokmi,
- drobný vodný tok Frigl'ov potok,
- drobný vodný tok Veľký Rybný potok v úseku od rkm 0,000 – 2,100 s jeho bezmenným pravostranným prítokom rkm zaústenia cca 1,900,
- drobný vodný tok Jasenovský potok v úseku od rkm 0,000 – 1,000 s jeho bezmenným ľavostranným prítok rkm zaústenia cca 0,500.

Uvedené vodné toky nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie Q_{100} ročnej veľkej vody.

V zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.211/2005 Z. z. je vodný tok Topľa zaradený v zozname vodohospodársky významných vodných tokov.

V minulosti bola vybudovaná úprava na tokoch Večný potok rkm 1,000 – 1,910 z betónovej a v rkm 3,200 – 4,658 z kamennej dlažby. Veľký Rybný potok bol upravený v rkm 0,000 – 0,260.

Obec žiadala v roku 2012 Večný potok a Veľký Rybný potok do prenájmu. Obec dala vypracovať projektovú dokumentáciu „Protipovodňové opatrenia v intraviláne obce“ na spevnenie svahov a reguláciu korýt v obci. V rámci nej sa na Večnom potoku navrhuje úprava v rkm 0,135 – 2,350; $Q_{100} = 100 \text{ m}^3/\text{s}$. Na Veľkom Rybnom potoku sa navrhuje úprava v rkm 0,000 – 0,978; $Q_{100} = 60 \text{ m}^3/\text{s}$. Podľa „Programu rozvoja obce Malcov 2015 – 2022“ je tento zámer v polohe úvah.

V koncepčných materiáloch SVP o hospodárskom využívaní záujmových území výhľadových vodohospodárskych diel sa nachádza zátapa vodnej nádrže Gerlachov - východná časť zastavaného

územia obce. Vodná nádrž Gerlachov je zaradená v kategórii „E“ evidované vodné diela bez bližšieho určenia časového horizontu výstavby. Profil vodnej nádrže Gerlachov je situovaný na Topli v rkm cca 119,300 (kóta maximálnej hladiny nádrže je uvažovaná 411,0 m n.m. celkový objem 44,22 mil.m³ a zatopená plocha 264 ha).

Odvodňovanie pozemkov

Nad obcou a to severne a južne sú vybudované rozsiahle detailné odvodnenie poľnohospod. pozemkov drenážnym systémom neznámej kvality. V k.ú. sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š. p.:

- kanál Dzilik otvorený + krytý (evid. č. 5401 095 010), ktorý bol vybudovaný v r. 1988 o celkovej dĺžke 0,600 km (0,525 km otvorená časť + 0,075 km krytá časť) v rámci stavby „OP JRD Malcov I.“,
- kanál Kurnác (evid. č. 5401 095 011), ktorý bol vybudovaný v r. 1988 o celkovej dĺžke 0,500 km v rámci stavby „OP JRD Malcov I.“.

Návrh

V súlade s „Protipovodňovými opatreniami v intraviláne obce Malcov“ navrhujeme ich zaradenie do tejto ÚPD. Ďalej rešpektovať:

- prirodzené záplavové územia tokov a prípadnú výstavbu situovať mimo územie ohrozeného povodňami,
- OP vodných tokov,
- v rámci odvádzania dažďových vôd z novonavrhovaných spevnených plôch realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území a opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- zachovať systém hydromeliorácií.

2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím obce Malcov prechádzajú nasledovné vedenia VN:

- 22 kV vedenia VN č. 281 Bardejov – Obručné,
- 22 kV odbočné vedenie do Lukova,
- 22 kV prípojky k trafostaniciam v obci.

Vedenia sú zakreslené v územnom pláne obce, vrátane ochranných pásiem zabezpečujúcich 10 m obojstranne od krajných vodičov, podľa zákona č. 251/2012 Z.z. ako vecné bremeno verejnosprávnych objektov na pozemkoch súkromných vlastníkov v obci. Obec je napojená na vonkajšie 22 kV vedenie č. 281 napájaného zo 110/22 kV ES Bardejov s možnosťou záskoku zo 110/22 kV ES Prešov.

Distribúcia elektrickej energie na území obce zabezpečuje 7 trafostaníc

<i>Označenie</i>	<i>Názov - miesto</i>	<i>Druh - typ</i>	<i>Výkon</i>	<i>Zát'až</i>
TS1	Pri dome č.56	mrežová	250	95 %
TS2	Jednota pri d.č. 133	stĺpová	400	50 %
TS3	Lesy pri d.č. 301	dvojstĺpová	250	55 %
TS4	Pri škola	mrežová	400	65 %
TS5	Mlyn Malcov		100	7 %
TS6	Rómska osada		160	45 %
TS61	PD Malcov		160	cudzie
TS62	Bioplyn Malcov		1 000	cudzie

Súhrnný inštalovaný výkon trafostaníc dodávajúcich elektrinu obyvateľstvu a ostatným maloodberateľom TS1 – TS6 $P_i = 1\,560$ kVA. Podiel inštalovaného výkonu P_i na jedno odberné miesto (OM) $1\,560:373 = 4,2$ kVA/OM.

Odbery elektr. energie v obci

<i>Rok 2013</i>	<i>Počet</i>	<i>kWh vo VT</i>	<i>kWh vo NT</i>	<i>kWh spolu</i>	<i>kWh/OM</i>	<i>kW/OM</i>	<i>kW/OM</i>
MOO	326	1 532 737	645 236	2 177 973	6 681	1,14	2,63
MOP	48	256 609	163 269	419 878	8 747	1,49	
VO	7	286 878,48	100 785,60	387 664,08	55 380		

Rok 2014	Počet	kWh vo VT	kWh vo NT	kWh spolu	kWh/OM	kW/OM	kW/OM
MOO	329	822 100	286 038	1 108 138	3 368	0,58	3,22
MOP	48	444 547	295 549	740 096	15 418	2,64	
VO	6	362 623,40	99 117,20	461 740,60	76 956		

Rok 2015	Počet	kWh vo VT	kWh vo NT	kWh spolu	kWh/OM	kW/OM	kW/OM
MOO	333	888 253	329 652	1 217 905	3 657	0,62	2,45
MOP	48	237 014	192 022	429 036	10 726	1,83	
VO	7	313 358,52	71 281,44	384 639,96	54 948		

Poznámka: doba využitia maxima: 5 840 hod/rok

Vyššie vykonané vyhodnotenie odberov elektriny v kategórii MOO ani MOP a ani MOO + MOP za predošlé roky nevykazuje prekročenie inštalovaného výkonu 4,2 kVA/OM a teda trafostanice majú značné výkonové rezervy.

Nad obcou je bioplynová stanica s výkonom cca 800 kWh distribujúca elektr. energiu do VN siete cez vlastnú TS.

Verejné osvetlenie

Večerné a nočné osvetlenie obce je svietidlami typu výložníkovej konzoly. Upevnenie LED lúčov je na stĺpoch elektrickej rozvodnej siete, spolu s napájacím vedením.

Verejné osvetlenie bolo v nedávnej dobe rekonštruované, vymenené za LED lampy, ktoré šetria elektrinou a zlepšujú osvetlenie.

Počet svietidiel postačuje. Osvetlenie komunikácií a verejného priestranstva je dostatočné. Neosvetlených kritických bodov, alebo miest v obci niet. Ovládanie osvetlenia je centrálné, časovým spínačom.

Návrh

Návrh územného plánu obce rieši rozvoj obce do roku 2030 výstavbou 143 rodinných domov a 20 b.j. v 5 bytových domoch.

Rozvojová výstavba bude napojená na najbližšie distribučné trafostanice. Možnosť napájania nových stavieb závisí od kapacity trafostaníc a od ich doterajšieho využitia a zaťaženia. Rozbor stavu využitia a zaťaženia trafostaníc a vyčíslenie prírastku zaťaženia a ich prenesenia na trafostanice podáva nasledovná prehľadná tabuľka:

Vyhodnotenie zaťaženia DTS k roku 2030 v obci Malcov

Trafo- stani- ca	Súčasný stav			Prírastok			Budúca záťaž	
	<i>Výkon kVA</i>	<i>Využitie</i>	<i>Záťaž kVA</i>	<i>Objekt, počet</i>	<i>Záťaž kVA</i>	<i>Záťaž občian. vybaven. TL. -kVA</i>	<i>Spolu kVA</i>	<i>Využitie</i>
TS 1	250	95 %	237	-	-	-	-	-
TS 2	400	50 %	200	RD 57	85,5	16	301,5	75 %
TS 3	250	55 %	180	RD 37	55	10	240	96 %
TS 4	400	65 %	260	RD 13	14,95	35	290	73 %
TS 5	100	7 %	7	RD 7	11	-	18	18 %
TS 6	160	45 %	72	RD 3, 5BD-20 b.j.	35	-	95	60 %
TS 1	400	60 %	237	RD 53	80	10	327	82 %

Tabuľka ukazuje, že trafostanice TS 2 -6 majú značné výkonové rezervy a spoľahlivo prenesú doterajšie aj budúce záťaže od novej zástavby, bez potreby zvyšovania ich výkonov. Na TS1

navrhujeme zvýšenie výkonu na 400 kVA.

Nové odberné zariadenia navrhujeme napájať káblovým a tak isto riešiť aj distribučne napájanie.

Verejné osvetlenie

Večerné a nočné osvetlenie obce je svetidlami výložníkového typu so žiarivkami. Upevnenie svetidiel je na stĺpoch elektrickej rozvodnej siete v kombinácii so samostatnými stĺpmi verejného osvetlenia v obci a m.č. Majere, vrátane napájacieho vedenia.

Počet svetidiel postačuje. Osvetlenie komunikácií a verejného priestranstva je primerané. Neosvetlených kritických miest v obci niet. Ovládanie osvetlenia je centrálné časovým spínačom.

2.12.5 Zásobovanie plynom a teplom

A. Zásobovanie plynom

V obci sa donedávna privádzal a predával stlačený plyn v bombách do kliečky. Dochádzalo tu aj cisternové auto so stlačeným plynom, ktorý sa stláča do tlakových nádrží väčších týchto odberateľov:

- OcÚ, KD, MŠ 2 ks tlak. nádrže,
- predajňa Potravín 1 ks tlak. nádrže,
- nový kostol 1 ks tlak. nádrže,
- bytový dom 1 ks tlak. nádrže,
- rodinné domy 5 ks tlak. nádrže.

Od r. 2017 je obec plynofikovaná a to STL rozvodmi. Zdrojom plynu je pre obec:

- VTL plynovod DN 100, PN 4,0 MPa , materiál oceľ Bardejov – Mokroluh,
- VTL prípojka DN 100, PN 4,0 MPa , materiál oceľ, Mokroluh - RS Gerlachov,
- regulačná stanica Gerlachov o výkone 3 000 m³/hod pre obce Gerlachov a Malcov,
- prepojovací plynovod D110 - materiál PE o prevádzkovom tlaku 300 kPa medzi obcami Gerlachov a Malcov.

Nad obcou je bioplynová stanica s výkonom cca 700-800 kWh distribujúca elektr. energiu do VN siete cez vlastnú TS.

Návrh

Výhľadovo navrhujeme napojenie plynom aj obce Lenartov a Lukov.

B. Zásobovanie teplom

Vykurovanie, varenie a ohrev teplej úžitkovej vody sa v obci Malcov zabezpečuje individuálne, ako v rodinných domoch tak v ostatných budovách v obci.

Najväčšia potreba tepla je pri vykurovaní, ktorého efektívnosť závisí od výkonnosti tepelného zdroja a od spôsobu vykurovania. Zabezpečovanie tepelnej pohody v bytoch a domoch bolo zisťované pri celoštátnom sčítaní obyvateľstva bytov a domov v r. 2011 aj v Malcove s týmito výsledkami - obývané domy a byty v počte 304 z toho:

Podľa spôsobu vykurovania

<i>ÚK diaľkové</i>	<i>ÚK lokálne</i>	<i>Iné</i>	<i>Bez kúrenia</i>
8	184	113	2

Podľa zdrojov tepelnej energie

<i>plyn</i>	<i>elektrina</i>	<i>kvap. pal.</i>	<i>pevne palivo</i>	<i>iné</i>	<i>žiadne</i>
2	20	0	282	2	2

V obci Malcov prevládal lokálny (domový) typ kúrenia pevným palivom prevažne drevom. Do r. 2017 sa plyn využíval len v budove obecného úradu, kultúrneho domu, materskej školy. Plyn využívalo dvanásť súkromníkov a dvaja súkromníci využívajú elektrickú energiu.

Elektrina sa využíva pri varení a pečení, a 20 súkromníkov na vyhrievanie miestností elektrinou.

<i>Obyvatelia Bilancia</i>	<i>Počet bytov</i>	<i>Elektr. tis. kWh</i>	<i>Plyn tis. m³</i>	<i>Pevne palivo t</i>	<i>Tepló</i>	
					<i>GJ</i>	<i>GJ/byt</i>
BD lok. ÚK	28	8		56	813	29

Elektrické UK	12	99			356	30
Plynové K	2		3		81	40
RD EL.UK	20	255			918	46
Lok UK	192	53	5	420	6 082	32
Iné K	115	32		158	2 964	21
Spolu		447	8	634	10 214	
Občianska vybavenosť						
OcÚ		13 409	6	8	341	
Potraviny						
Kultúrny dom		13 636	3	5	210	
Kostol r.k.						
Fara						
Kostol g.k.						
Ihrisko – šatňa		13 107		11,76	215	
Materská škola		16 060	9	13	558	
Základná škola						
Požiarna zbrojnica		15 900			58	
Obchod – pohostinstvo						
Dom smútku		7 511			12	
Živnostníci, remeselníci, družstvo, stolárske dielne, pekáreň						
Spolu		192	18	38	1 394	
Celkom		639	26	672	11 608	

Tabuľka ukazuje, že v obci sa teplo získa prevažne z pevných palív (dreva). Spotreba tepla v jednotlivých domácnostiach je v rozmedzí 21 – 46 GJ/byt. Najvyššia spotreba je v 20 rod. domoch - 46 GJ/dom s elektrickým kúrením domovým kotlom. Táto vyššia spotreba tepla zabezpečí prijateľné teplo v izbách, ale tepelná pohoda v celom dome sa dosiahne pri spotrebe 100 GJ/dom.

Najnižšia spotreba tepla je v 115 bytoch - 21 GJ/dom s individuálnym kúrením pevným palivom, ktoré vyhreje jednu alebo dve miestnosti.

Ukazovatele spotreby palív a tepla v obci získané prieskumom a rozborom budú využité pri navrhovaní zásobovania teplom k r. 2030.

Návrh

Potreba tepla a palív pre navrhnuté domy a byty bude vyhodnotená na základe ukazovateľov doterajšej spotreby a ako prírastok sa pripočíta k doterajšej spotrebe, ako celková potreba tepla a palív v obci v roku 2030.

Spotreba tepla v roku 2030 vzrastie hlavne vplyvom zvýšenej spotreby plynu v novobudovaných bytoch a domoch.

Navrhujeme využívanie efektívnejších zdrojov tepla a moderného vykurovania s cieľom zvýšiť tepelný zisk z paliva a znížiť náklady na dosiahnutie optimálnej tepelnej pohody v budovách.

Nadbytočné teplo z bioplynovej stanice navrhujeme využiť v skleníkovom hospodárstve PD a vybudovaním teplovodu pre zásobovanie teplom centra obce – budovy obce a BD.

2.12.6 Telekomunikácie, rozhlas, televízia

Obec je súčasťou Regionálneho centra Slovak-Telekomu v primárnej oblasti 054 Bardejov.

Telefónni účastníci sú pripojení miestnou sieťou na novú digitálnu ústredňu. Digiblok je umiestnený v budove pošty a je prepojený káblom MPK na digitálny Emspan v Bardejove. V programe telekomu je aj výmena MPK na optokábel.

Digiblok je kapacitne dimenzovaný na zabezpečenie požiadaviek na všetky v súčasnosti poskytované telekomunikačné služby.

Využívanie telekomunikačných služieb podľa celoštátneho sčítania obyvateľstva domov a bytov v r. 2011 aj v Malcove s týmito výsledkami:

Počet obývaných bytov 304 bytov

Pripojení - na pevnú tel. linku 38 bytov

- mobilný telefón 45 bytov

- osobný počítač 34 bytov
- pripoj. na internet 34 bytov.

Terajší stav telefónnej siete v obci:

Telefónne rozvody v obci sú vedené závesnými káblami na drevených podperných bodoch po krajniciach miestnych komunikácií. Rozvodná sieť pokrýva celú obec a umožňuje pripojenie každého domu priamo prípojkou. Prípojky sú prevedené závesnými káblami jednotlivo, alebo viac prípojk z jedného stĺpa, pomocou združovacieho zariadenia PCM.

Podľa programu telekomunikácií majú byť vonkajšie závesné káble uložené do zeme. Za týmto účelom budú v územnom pláne rezervované koridory po okrajoch komunikácií v trasách terajších závesných káblov.

Mobilné telefóny

Územie obce je pokryté signálmi mobilných telefónov zo základňových staníc:

- operátor Orange na kopci na hranici katastra Malcov – Lukov,
- operátor Slovak Telekom v katastri obce Lukov.

Slovenská pošta

Poštové služby pre obec zabezpečuje miestny poštový úrad Malcov.

Rozhlas a televízia

Obec má v prevádzke miestny rozhlas s ústredňou v budove Obecného úradu. Rozvody sú vedené po celej dĺžke obce aj s odbočkami. Vedenie z vodičov FeZn je na elektrických stĺpoch aj na osobitných stĺpoch, na ktorých sú upevnené reproduktory. Rozmiestnenie reproduktorov zabezpečuje dobrú počuteľnosť na celom území obce.

Slovenský rozhlas na území obce má dobrý príjem na všetkých vlnách a frekvenciách. Možný je príjem komerčných domácych aj zahraničných vysielateľov.

Príjem programov Slovenskej televízie aj komerčných televízií zabezpečujú rozvody obecnej káblovej televízie.

Rozširuje sa využívanie parabolických antén na príjem digitálneho vysielania UPC a Skylink zo satelitov.

Systém bude vyhovovať aj výhľadovo.

2.13 Konceptia starostlivosti o životné prostredie

Obec disponuje kvalitnými podmienkami ŽP. Nachádzajú sa tu však niektoré stacionárne a mobilné zdroje znehodnocovania ovzdušia, pôdy, podzemných vôd, zasahovania nadmerným hlukom a vibráciami spolupôsobiacimi s externými zdrojmi.

Podľa kvality životného prostredia okres Bardejov patrí medzi územia s mierne, až stredne veľkým zaťažením stresovými faktormi. Rozvoj územia smerovať tak, aby bola zachovaná súčasná kvalita ŽP a aby bola zachovaná ekologická únosnosť súčasného využívania územia. Antropogénne podmienené stresové javy sú líniového a plošného charakteru. Z líniových prvkov je územím vedenie niekoľkých vetiev 22 kV vzdušného vedenia a cesta I/77.

Životné prostredie v obci m.č. a k. ú. možno klasifikovať ako dobré.

Kvalita ovzdušia

V k.ú. obce sa nenachádzajú žiadne významné stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a taktiež tu nie je vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia. Za najvýznamnejší zdroj znečisťovania ovzdušia v k.ú. možno považovať premávku po ceste č. I/77, ktorá je podľa ÚPN VÚC Prešovský kraj – Zmeny a doplnky 2009 navrhovaná ako obchvat sídla. Od r. 2017 je obec plynofikovaná.

Podľa údajov z Národného emisného informačného systému (NEIS) boli za rok 2014, v okrese Bardejov, priemerné ročné koncentrácie tuhých znečisťujúcich látok malých a veľkých stacionárnych zdrojov (TZL) – 14,638 t, oxidov síry ako SO₂ – 3,903 t, oxidov dusíka ako NO₂ – 87,883 t a oxidu uhoľnatého CO – 8,196 t.

Pomery vylepši navrhovaná preložka cesty I/77 južne od obce a využitie odpad. tepla z bioplynovej stanice pre budovy v centre obce.

Kvalita podzemných vôd

Splašková kanalizácia v obci nie je. Je pripravený spoločný projekt „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v Mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - Malcov - Lenartov - kanalizácia a ČOV“. Časť z neho je zrealizovaná.

Odpadové vody z domácností sú zatiaľ zachytávané v technicky nevyhovujúcich žumpách,

ktoré nezodpovedajú príslušným normám na vodotesnosť. Odpadové vody sú často odvádzané aj bez prečistenia do miestneho vodného toku, čím je ohrozená kvalita povrchových, tak aj podzemných vôd.

V k. ú. obce sa nenachádza žiadny zdroj geotermálnych a minerálnych vôd (www.geology.sk). V prípade plošnej kontaminácie pôd sú pôdy v k. ú. obce Malcov v súlade s rozhodnutím MP SR č. 531/1994-540 relatívne čisté pôdy.

Obec je zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu. Navrhujeme jeho dovedenie do všetkých ulíc k spotrebiskám. Situáciu vylepši sprevádzkovaním obecnej kanalizácie s ČOV.

Ochrana pred veľkými vodami

Na časti toku Večného potoka a Tople je spevnené a regulované koryto za účelom zlepšenia protipovodňových opatrení. Navrhujeme ich rozšírenie a zástavbu mimo inundované územie.

Pôdy

Poľnohospodárska pôda všeobecne je nízkej až strednej, len lokálne vysokej bonity a v kategorizácii produkčnosti dosahuje najnižšie hodnoty. Obsah humusu v poľnohospodárskych pôdach v hĺbke do 25 cm je prevažne nízky (< 1,8 %) až stredný (1,8 – 2,3 %). Pôdna reakcia je slabokyslá (pH 6,0 – 6,5) až veľmi silnokyslá (pH 4,5 – 5,0).

V prípade plošnej kontaminácie pôd, sú pôdy v k. ú. obce relatívne čisté pôdy. To znamená, že koncentrácie rizikových prvkov ako Ba, Cr, Mo, Ni, V sú pod referenčnou hodnotou (Atlas krajiny SR, 2002). V k. ú. obce sa nenachádzajú žiadne verifikované environmentálne záťaže ani poddolované územia a nie sú tu evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme.

Ohrozenosť poľnohospodárskych pôd veternou eróziou je v k. ú. žiadna až slabá. Potenciálna vodná erózia pôdy je extrémna (> 30 t/ha/rok) až vysoká 10-30 t/ha/rok, čo je priemerná ročná strata pôdy. V k.ú. prevládajú zväčša plytké pôdy (do 0,3 m), čím sú prekročené limitné hodnoty odnosu pôdy podľa zákona č. 220/2004. Vo východnej časti k. ú. obce sú hlboké až stredne hlboké pôdy. Potenciálne degradačné procesy acidifikácia, vo východnej časti vodné erózie a severne potenciálne zosuvy. (www.podnemapy.sk).

Zosuvné územia

Svahové deformácie potenciálne a stabilizované sú lokalizované prevažne severne od obce.

Radónové riziko

Na základe odvodenej mapy radónového rizika sa väčšia časť k. ú. obce nachádza v oblasti stredného radónového rizika (www.geology.sk).

Hluk

Primárnym producentom hluku je automobilová doprava. Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete pre obytné útvary 60 dB(A) je podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. prekročená prakticky v celej obci a hodnotou 65 dB(A) zástavba len pozdĺž cesty I/75.

Primárnym producentom hluku je automobilová doprava. Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete pre obytné útvary podľa stanovuje vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. Nadmerným hlukom od automobilovej dopravy je zasahovaná zástavba rodinných domov, ktoré sú postavené pozdĺž cesty I/77. Nadmerným hlukom je zasiahnutý aj areál školy. Aj z dôvodu jeho eliminácie na zástavbu obce je v ÚPN-VÚC PK navrhovaný južný obchvat obce.

Odpady

Podľa údajov ŠGÚDŠ Bratislava (www.geology.sk) v k.ú. obce sú zaregistrované dve opustené skládky odvezené, 14 potenciálnych a 6 stabilizovaných zosuvov a predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

V k.ú. obce sa nenachádzajú verifikované environmentálne záťaže ani poddolované územia.

Hospodárenie s odpadmi v obci je riadené Programom odpadového hospodárstva z roku 2014. Funkčná skládka odpadov sa v obci nenachádza. Vývoz komunálneho odpadu zabezpečuje firma FÚRA s.r.o. v dvojtýždňových intervaloch. V obci je zavedený separovaný zber papiera, tetrapakov, skla, plastov, elektroodpadov a pneumatík (papier 2x ročne, sklo 3x ročne, PET fľaše 6x ročne, zmiešané plasty 6x ročne). Vývoz kuchynského odpadu realizuje firma ESPIK Group, s.r.o., Orlov. Odvoz odpadu je zabezpečovaný podľa ročného harmonogramu vývozu jednotlivých separovaných komodít. Obec nemá zriadenú kompostáreň ani zberňu odpadov.

Vývoj produkcie odpadu za roky 2013 až 2015 je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu N/O	Množstvo v t/rok 2013	Množstvo v t/rok 2014	Množstvo v t/rok 2015
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	0	180,93	116,28	105,96
160 0601	Olovené batérie	0	0		
200203	Z cintorína	O			
200 307	Veľkoobjemný odpad	O			21,57
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O			8,81
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek a pod.	O			
160214	Vyradené zariadenie iné ako uvedené v 160209 až 160213.	O			
20 01 01	Papier a lepenka	O	0,33	0,41	0,49
20 01 02	Sklo	O	9,47	8,92	13,51
20 01 39	Plasty	O	3,4	3,36	3,76
15 01 05	Kompozitné obaly	O			
16 01 03	Opotrebované pneumatiky	O			
150 104	Obaly z kovu	O	0,04		
200 135	Vyr.el. a elektron. zariadenie		0,26	0,35	0,64
200 136	Vyr. el. a elektron. zariadenie		3,03	0,03	0,06
150 110	Obaly obsahujúce NL		0,02	0,03	0,01
200 123	Vyr. zar. obsah. chlórfluor uhl'ovodík		0,23	0,14	0,38
200 140	Kovy			0,02	0,01
200 127	Farby, lepidlá obsahujúce NL			0,02	0,10
200 108	Kuchynský odpad			0,03	0,34

Odpady vznikajúce výkonom predmetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdaním osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. V súčasnosti takéto odpady vznikajú v malých prevádzkach, kde je žiaduce využívať najlepšie na trhu dostupné technológie šetriace prírodné zdroje a zhodnocujúce vlastný odpad, ale aj odpad zo širšieho okolia. Dôležité je zavádzať technológie predchádzajúce vzniku odpadu, resp. obmedziť ich tvorbu. Zariadenia pre podnikanie vo vlastných účel. stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie.

Rešpektovať § 16 odst.8 zákona NR SR č.470/2005 Z.z.j odpad zo širšieho okolia. Dôležité je zavádzať technológie predchádzajúce vzniku odpadu, resp. obmedziť ich tvorbu. Zariadenia pre podnikanie vo vlastných účel. stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie.

Pri navrhovaní funkcií v dotyku s cintorínom je nutné rešpektovať zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a doplnenie zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, stanovujúce ochranné pásmo pohrebiska na 50 m (v ňom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy).

ÚPN-O navrhuje v priestore PD kompostovisko - separácia biologicky rozložiteľného odpadu a v centre zberný dvor KO.

Pre udržanie biodiverzity, vitality a estetiky k. ú. je navrhovaná kostra ekologickej stability zahŕňajúca miestne, regionálne a nadregionálne významné ekosystémy.

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových a dobývacích priestorov

Na území katastra sa nenachádzajú.

2.15 Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Všetky biokoridory a biocentrá ekologickej stability.

2.16 Ochrana pôdneho fondu - vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Základné východiskové podklady: hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990 (KÚ Bardejov), druhy pozemkov a BPEJ (GKÚ SR, ROEP), odvodenia (Hydromeliorácie, š.p. Bratislava) a kontaminácie PP (VÚPOP – reg. pracovisko Banská Bystrica).

V k.ú. obce hospodári poľnohospodárske družstvo PD Javorina Malcov, ktoré zamestnáva cca 35 osôb z obce (Dotazník obce 08/2016) a pôsobí v k.ú. obcí Lenartov, Snakov a Hrabské). Poľnohospodárska produkcia je zameraná na rastlinnú výrobu, predovšetkým na pestovanie obilnín, repky a tráv na seno. Živočíšna výroba sa sústreďuje na chov hovädzieho dobytku na mlieko a mäso – 90 ks. Rozšírený je chov oviec s odchovom plemenných baranov, veľkonočných jahniat a výrobu mlieka - 700 ks.. Okrem toho je v obci aj niekoľko SHR.

Podľa Štatistického úradu SR sa k 31.12.2015 v k. ú. obce nachádzajú poľnohospodárske pôdy (PP) o rozlohe 1 002,7991 ha, z toho orná pôda tvorí 369,3424 ha, záhrady 23,4954 ha a trvalé trávne porasty 609,9631 ha. V k.ú. obce sa nenachádzajú žiadne ovocné sady, vinice a chmeľnice. Podiel PP z celkovej rozlohy k.ú. obce je 53,12 %.

Podľa skupín BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka - klasifikačný a identifikačný údaj vyjadrujúci kvalitu a hodnotu produkčno-ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy na danom stanovišti) sa v k.ú. obce nachádzajú pôdy zaradené do strednej až nízkej kvality, 5. až 9. kvalitatívnej skupiny. Podľa Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sú v katastrálnom území chránené pôdy 0805001, 0806015, 0814065, 0856205, 0856305, 0856402, 0856405, 0856505, 0856515, 0866231, 0866235, 0866331, 0866335, 0869205, 0869215, 0869225, 0869235, 0869335, 0869432, 0869435, 0869512, 0869515, 0869535.

Návrh

ÚPD rieši rozvoj obce prevažne využitím plôch v zastavanom území obce a časť aj mimo – v nadväznosti na zastavané územie. Záber PP je na 13 nových lokalitách.

Celkovo je navrhovaných na záber 34,9093 ha, z toho PP je 30,2669 ha. V zastavanom území je 14,5962 ha a 15,6707 ha mimo zastavaného územia.

Časť novo navrhovaných lokalít č. 1', 2', 5', 8' v rozsahu 4,2489 ha je tvorená najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona. Z uvedeného dôvodu pri trvalom zábere najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vzniká pre stavebníka povinnosť platenia odvodov. V zmysle zákona a § 4 písm. c), d) a f) nariadenia vlády pri trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy sa na lokality určené ako plochy komunikácií, plochy pod rodinnými domami a plochy určené pre verejnoprospešné stavby nevzťahuje pre stavebníka povinnosť platenia odvodov.

2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Malcov zaznamenáva neustály nárast. Na priaznivom demografickom raste sa výrazne podieľala rómska národnostná menšina, ku ktorej sa podľa SODB 2011 hlásilo 22,88 populácie. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od + 0,595 % do + 0,983 %, čím sa obec zaradila do stagnujúcej kategórie sídla.

Obec tvorí prirodzené ťažisko širšej sídelnej štruktúry, nakoľko je prirodzenou dopravnou križovatkou na cestách I. a III. tr. Je súčasťou mikroregiónu Bardejov - Horná Topľa a záujmového územia okresného mesta Bardejov, kde aj prirodzene gravituje - tu je vyššie obč. vybavenie a pracovné príležitosti a tvorí jeho ťažisko. Od Bardejova je vzdialená 20 km. Partnerským mestom na Poľskej strane je Muszyna. Hraničný priechod - cestný i železničný je v neďalekej obci Čirč.

Do k.ú. obce zasahuje územie európskeho významu Natura 2000 - SKCHVÚ52 Čergov a obec sa nachádza na hlavnej rozvojovej osi III. stupňa (ľubovniansko-bardejovská rozvojová os). Celé k.ú. je súčasťou OP III° a časť zastavaného územia je súčasťou OP II° povrchového vodárenského zdroja. Katastrom prechádza významná cesta I/77, ktorá je plánovaná na preloženie. V neďalekej obci Čirč je

hraničný prechod do Poľska. Obec je nástupným bodom do okolitej krajiny.

Podľa Konceptie rozvoja cestovného ruchu v Slovenskej republike (MH SR, 2005) je obec súčasťou Šarišského regiónu cestovného ruchu a podľa ÚPD VÚC súčasťou rekreačného krajinného celku č.XII Busov. V neďalekej obci Čirč je cestný prechod do Poľska. Obec je nástupným bodom do Ondavskej vrchoviny, Čergova a Lubovnianskej vrchoviny. Okolité lesy sú aj poľovníckym revírom ŠL (poľovnícke združenie SNP Malcov).

Celé k.ú má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj. Dôvodom je dobré dopravné sprístupnenie, dostupnosť okresného mesta, vybudovaná infraštruktúra, dobré mikroklimatické podmienky a disponibilita plôch pre nové obytné a výrobné funkcie.

Navrhovaná urbanistická koncepcia celého k.ú. tvorí vyvážený celok. Ďalší rozvoj obce je postavený prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestv. funkčných plôch. Nové obytné plochy budú dotvárať charakter obce s cieľom uchovať jej harmonický vzťah k prírode.

Na základe návrhu možno konštatovať, že obec a jej celé k.ú. má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj s dôrazom na bývanie, poľnohospodársku výrobu a turizmus.