MALCOV
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

VÝCHODOKARPATSKÁ MAGISTRÁLA
SMER: NOVÁ SEDLICA

VÝCHODOKARPATSKÁ MAGISTRÁLA
SMER: MINČOL

ČIRČ - HRANIČNÝ PRECHOD DO POĽSKA PLAVNICA

Poľsko

k.ú. Lenartov
k.ú. Snakov
k.ú. Hrabské
k.ú. Gerlachov
k.ú. Lukov
k.ú. Malcov
k.ú. Venécia

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Malcov:

1 2 3 - pešie chodníky spájajúci obec s okrajom katastrálneho územia smerom na obce Lenartov, Gerlachov a Lukov
4 5 6 7 8 9 - nika autobusovej zastávky hromadnej dopravy, chodník
10 11 12 13 14 15 16 17 - verejné priestranstvá (komunikácia, chodník, zeleň, parkoviská)
18 - prestavba cesty I.triedy na cestu vyššej kategórie, chodníky, zeleň
19 - prestavba miestnej obslužnej komunikácie na cestu vyššej kategórie, chodníky, zeleň
20 21 22 23 24 25 26 27 - parkoviská
28 - plánovaná preložka cesty I.triedy - 1.2.7. podľa ÚPN-VÚC Prešovský kraj ZaD 2009
29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 - pešie chodníky, zeleň
39 - pešia rozptylová plocha pred kostolom
40 - komunikácia s parkovisko školy
41 - pešia rozptylová plocha pred školou
42 - značkovaný turistický, cyklo a náučný chodník
43 - Dom sociálnych služieb
44 - amfiteáter a športovo-rekreačná zóna
45 - športový areál s turistickým vybavením - reštaurácia, infocentrum, vodná plocha, rekreačné ubytovanie
46 - plocha športu
47 - zvýšenie kapacity trafostanice z 250kVA na 400 kVA
48 - čistiareň odpadových vôd
49 - kompostovisko
50 51 52 53 54 - verejná zeleň
55 56 57 - vodné zdrže
58 - revitalizácia cintorína
59 - obnova športového areálu
60 - protipovodňové opatrenia
61 - zberný dvor

OP III. STUPŇA
OP II. STUPŇA
OP CESTY 50 m
preložka cesty č. I/77
OP 50 m
OP HD 100 m
III/3183
VN č.281 BARDEJOV - OBRUČNÉ
lok. MLYNISKO
lok. OSADA
lok. VEĽKÝ LAZ
Vod. Malcov 250m³
Max. hl. = 465.30 m n.m.
Dno = 460 m n.m.
CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE ČERGOV

LEGENDA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA SLOVENSKEJ REPUBLIKY / POĽSKA
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA NAVRHOVANEJ ZASTAVANOSTI ÚZEMIA PODĽA 139a) ods. 8 STAVEBNÉHO ZÁKONA

EKOLOGICKÝ VÝBER

- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE ČERGOV
- OCHRANNÉ LESY
- BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU (ÚPN VÚC)
- BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU (ÚPN VÚC)
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU (ÚPN VÚC)

TECHNICKÉ PÁSMA

- HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA II. A III. STUPŇA POVRCHOVÉHO VODÁRENSKÉHO ZDROJA TOPĽA - NAD BARDEJOVOM
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM

PRVKY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- CESTA I. TRIEDY NAVRHOVANÁ NA PRELOŽENIE
- CESTA I. TRIEDY NAVRHOVANÁ NA PRESTAVBU
- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY
- TURISTICKÁ TRASA / VÝCHODOKARPATSKÁ MAGISTRÁLA
- ZNAČKOVANÝ TURISTICKÝ, CYKLO A NÁUČNÝ CHODNÍK

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- PLOCHY POZEMKOV RODINNÝCH DOMOV
- ZÓNA URČENÁ NA REVITALIZÁCIU
- PLOCHY POZEMKOV BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY POZEMKOV ZMIEŠANÝCH FUNKCIÍ BÝVANIA A OBČIANSKEHO VYBAVENIA
- PLOCHY POZEMKOV REKREAČNÝCH CHÁT
- PLOCHY POZEMKOV OBČIANSKEHO VYBAVENIA
- PLOCHY POZEMKOV ŠPORTU A ODDYCHU
- PLOCHY POZEMKOV POĽNOHOSPODÁRSKEHO DVORA
- PLOCHY POZEMKOV KOMPOSTOVISKA A ZBERNÉHO DVORA
- PLOCHY POZEMKOV ĽAHKEJ PRIEMYSELNEJ VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB, SKLADOV A VÝROBY ELEKTRICKEJ ENERGIE Z OBNOVITEĽNÝCH ZDROJOV
- PLOCHY POZEMKOV VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- VEREJNÁ ZEĽEŇ
- CINTORÍNY

HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA

5 404 055
5404055011

- ODVODNENÉ ÚZEMIA / DRENÁŽE
- OTVORENÉ ODVODŇOVACIE KANÁLY V SPRÁVE HYDROMELIORÁCII, š.p.

PRVKY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- ROZVODNÝ SYSTÉM PITNEJ VODY
- VODOJEM, VODNÝ ZDROJ
- TLAKOVÉ PÁSMO VODOJEMU
- ČOV ČS — ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD / ČERPACIE STANICE
- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA / VÝTLAČNÉ POTRUBIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- VODNÁ NÁDRŽ KATEGÓRIE "A"

ENERGETICKÉ HOSPODÁRSTVO

- ELEKTRICKÉ VEDENIE VN 22 kV A JEHO OCHRANNÉ PÁSMO 10 m
- ELEKTRICKÉ ZEMNÉ KÁBLOVÉ VEDENIE VN 22 kV
- TS — ELEKTRICKÉ TRAFOSTANICE
- STL PLYNOVOD

OZNAMOVACIE VEDENIA

- TRASA PODZEMNÝCH OZNAMOVACÍCH VEDENÍ ST - ZAMERANÝ PRIEBEH
- TRASA PODZEMNÝCH OZNAMOVACÍCH VEDENÍ ST - NEZAMERANÝ PRIEBEH

SEKUNDÁRNE STRESOVÉ JAVY A ICH ZDROJE

- SVAHOVÉ DEFORMÁCIE STABILIZOVANÉ / POTENCIONÁLNE
- ODVEZENÉ SKLÁDKY ODPADU
- IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA - STREDNÉ

M 1:15 000

S podporou / with support UzemnePlany.sk komplexný portál o urbanizme, územnom plánovaní a tvorbe krajiny

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MALCOV

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **ZASTUPITEĽSTVO OBCE MALCOV**
ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO PLATNOSŤ ÚPN-O:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN č.
UZNESENÍM ČÍSLO. :
DÁTUM SCHVÁLENIA:

JUDr. STANISLAV GERNÁT
STAROSTA OBCE
MALCOV

PEČIATKA

názov dokumentácie	**MALCOV** ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - návrh
okres	Bardejov
kraj	Prešovský
obstarávateľ	Obec Malcov
hlavný riešiteľ	**Ing.arch. Dušan BURÁK, CSc.**
zodpovední riešitelia	Ing. Marek Dubiel, Ing. Ladislav Pažák, Mgr. Milan Barlog, Ing. Milan Kolesár, Ing. Michal Burák, Ing.arch. Marek Ganz, Ing.Ing.arch. Marek Bakalár, Ing.arch. Matúš Gomolčák
dátum	október 2017
etapa	ÚPN-O, Návrh
názov výkresu	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania katastrálneho územia
	1:15 000
	2

atrium
ARCHITEKTI
Mlynská 27, 040 01 Košice
T/F: +421 55 62 315 87
architekti@atriumstudio.sk
www.atriumstudio.sk