

Odpovede a doplňujúce informácie k jednotlivým bodom vyjadrenia dotknutej verejnosti.

(Poznámka - odpovede sú vyznačené červenou farbou)

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <<https://goo.gl/AVbAxj>> <https://goo.gl/AVbAxj>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <<https://goo.gl/V4XopA>> <https://goo.gl/V4XopA> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <<http://goo.gl/lkofe7>> <http://goo.gl/lkofe7>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail:<<mailto:slavik@samospravydomov.org>>slavik@samospravydomov.org Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

K predstavenému dokumentu „Zberný dvor v Mestskej časti Bratislava - Dúbravka“ máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.
Do textovej časti IV.1.4 bude doplnený text popisujúci celkovú organizáciu dopravy v území a situáciu s vyznačením relevantnej cestnej siete v území (v prílohe).
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepcných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
V rámci posudzovania vplyvov na ŽP bude dopravno – kapacitné posúdenie vypracované v prípade vyžiadania a rozhodnutia príslušného orgánu. Vzhľadom na navrhovanú kapacitu zberného dvora cca 5500 ton odpadu za rok sa predpokladá len zanedbateľný vplyv na existujúcu intenzitu dopravy. Pre predstavu - pri kapacite 5500 t/rok je predpoklad intenzity odvozu odpadov vozidlami s nosnosťou 8t len 3 vozidlá za deň. Dovoz odpadov obyvateľmi do zberného dvora je individuálny a výrazne podlieha sezónnosti.
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
Územie je v dostačujúcej miere dostupné MHD. Zastávka MHD je priamo pred areálom na oboch stranách komunikácie Polianky. Požiadavka 5-minútovej dostupnosti je splnená už v súčasnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
Nároky na statickú dopravu budú doplnené do textu a sú posudzované zvlášť pre jednotlivé funkcie objektov. Náplň a funkčné využitie objektu z uvedením nárokov na statickú dopravu v zmysle čl. 16.3.10 STN 73 61 10 je nasledovný:

Funkčné využitie objektu:	priemyselný podnik
Počet zamestnancov	10 zam.
Regulačný koeficient mestskej polohy (ostatné územie)	kmp = 1,0
Súčiniteľ vplyvu delfby prepravnej práce (40 : 60)	kd = 1,0

Potrebné stojiská

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times kmp \times kd$$
$$kmp \times kd = 1,0 \times 1,0 = 1,0$$
$$N = 1,1 \times ((10 : 4) + 0) \times 1,0 = 1,1 \times (2,5 + 0) \times 1,0 = 2,75 = 3 \text{ stojiská}$$

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Požiadavke, aby boli parkovacie miesta v areáli zberného dvora riešené formou podzemných garáží nie je možné z logickej podstaty činnosti vyhovieť. Parkovacie miesta pre zamestnancov v potrebnom množstve 3 budú súčasťou areálu. S parkovaním vozidiel klientov sa vzhľadom na činnosti v zbernom dvore nepočíta. Po odovzdaní a zaevidovaní odpadu je ich prítomnosť v areáli ZD nepotrebná.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - <<http://www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc>> www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Technické riešenie spevnených plôch, komunikácií a parkovísk bude v súlade s platnými technickými normami, tak aby spevnené plochy vyhovovali potrebám zberného dvora a aby plne zabezpečili ochranu životného prostredia pri manipulácii s odpadmi. Súlad navrhovaného riešenia s technickými normami bude v zmysle platných zákonov predmetom posudzovania v ďalších stupňoch.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým stáť ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR <http://www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf> www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf.

Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

- recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16
- kamenivo fr. 0-4 tr.A
- geotextília netkaná protiropná
- separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
- výstužná geomreža

Vzhľadom na charakter navrhovaných činností v zbernom dvore ako je zhromažďovanie odpadov a manipulácia s nimi je naopak neprípustné a nelogické použitie drenážnej dlažby.

8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Predložený zámer vzhľadom na lokalizáciu v urbanizovanom území s priemyselnými prevádzkami, plochami výrobných a nevýrobných služieb a obchodu s prvkami dopravnej infraštruktúry nezasahuje do lokálnych ekosystémov a ich ochranných pásiem. Z hľadiska urbánnej štruktúry sa v zmysle územného plánu jedná o stabilizované územie. Vplyv navrhovanej činnosti na prírodné prostredie je spracované v kapitole 3.2 predloženého Zámeru EIA.

9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Ochrana zelene a vplyv na genofond a biodiverzitu je spracovaný v kapitole 3.2.6 predloženého Zámeru EIA. V ďalšom stupni dokumentácie sa vyhodnotí riešenie pripomienok zo strany príslušných orgánov

10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
Ustanovenia vodného zákona budú aplikované v plnom rozsahu.
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)
Zámer počíta v zmysle zákonov a noriem a vzhľadom na charakter prevádzky zberného dvora, že dažďové vody budú odvádzané do dažďovej kanalizácie a vyčistené v prietokovom odlučovači ropných látok (30l/s a s výstupom 0,5 mg/l NEL). Následne sú vody odvedené do verejnej kanalizácie. Do systému podzemných ani povrchových vôd prevádzka zberného dvora nebude zasahovať, resp. nie je potrebný odber týchto vôd.
12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).
Vzhľadom na informácie uvedené v bode 11 bude o splnení požiadaviek rozhodovať príslušný orgán.
13. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
Najbližšia existujúca zástavba je lokalizovaná v severozápadnom smere - po komunikácii Polianky je bytový dom Čerešňa, ktorý je vzdialený cca 400 m od navrhovaného zámeru. Medzi obytnou zástavbou a areálom zberného dvora sa nachádza tepláreň - areál Bratislavskej teplárenskej a.s.. Vzhľadom na uvedené skutočnosti je vylúčené, aby zámer negatívne ovplyvňoval najbližšiu obytnú zástavbu z hľadiska hluk, rozptylové či svetlotechnické podmienky.
Dendrologický posudok bol vypracovaný.
14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
Zámer zberného dvora navrhuje len jednopodlažné objekty. Vzrastlá navrhovaná a existujúca zeleň, ktorá bude ponechaná v areáli, výškovo prevyšuje navrhované objekty.
15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíka ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
Realizácia lokálneho parčíka je predmetom územného plánovania a rozhodnutia Magistrátu o jeho financovaní z prostriedkov daňových poplatníkov. Avšak vzhľadom na lokalitu s priemyselnými prevádzkami, plochami výrobných a nevýrobných služieb a obchodu sa javí jeho realizácia ako neopodstatnená..
16. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.
Odpoveď v bode 15.
17. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
Na základe vypracovaného dendrologického posudku navrhujeme náhradnú zeleň realizovať v rámci sadových úprav popri oplotení areálu zberného dvora zahustením existujúcej zelene. Ostatná výsadba bude realizovaná v zmysle rozhodnutia príslušného úradu o povolení výrubu.
18. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.
Odpoveď v bode 17.

19. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

* Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú

vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

* Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam. Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny

* Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

* Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

* Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

Vzhľadom na charakter a hlavne rozsah činností sa nepredpokladá žiadny vplyv na mikroklimatické pomery v danej lokalite. Návrh rieši ako významné mikroklimatické opatrenie výsadbu zelene v maximálnej možnej miere, ktorá je navrhovaná na všetkých zostatkových plochách areálu.

20. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

Odpoveď v bode 19.

21. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:

<<http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>>

<http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

komunálneho odpadu pred nakladaním s ním, čo je popísané aj v základných údajoch o navrhovanej činnosti (strana 2). Kontajnery na triedenie a separáciu sú špecifikované na strane 4.

29. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

Materiálové a technologické riešenie musí rešpektovať normy a zákony platné v SR. To znamená, že aj navrhované materiálové a technologické riešenie stavby zberného dvora musí byť v súlade s normami, predpismi a požiadavkami príslušných úradov.

30. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (<http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpad-y-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf> http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

Budovanie zberného dvora na nakladanie s komunálnym odpadom v mestskej časti Dúbravka, Karlova Ves a Lamač je naplnením cieľov tohto programu.

31. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

Manuál krízového riadenia bude vypracovaný podľa požiadaviek príslušných orgánov v ďalšom procese povolenia stavby a prevádzky.

32. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Vzhľadom na charakter predkladaného zámeru, ktorým je výstavba zberného dvora na odpady by bolo umiestnenie nehnuteľného umeleckého diela v takomto priestore neefektívne. Vzhľadom na charakter investora, ktorým je samospráva financujúca verejné aktivity z verejných finančných zdrojov by sa taktiež jednalo o neefektívne vynaložené finančné prostriedky daňových poplatníkov, ktoré sa môžu využiť napríklad na osvetu v oblasti odpadov a pod..

33. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

Navrhovaný zámer sa bude budovať na existujúcom pozemku vo vlastníctve navrhovateľa pričom nový záber poľnohospodárskej pôdy nie je potrebný. Pozemok je v liste vlastníctva vedený ako ostatné plochy v zastavanom území obce, čo je uvedené aj v texte zámeru na strane 3. Z uvedeného je zrejmé, že nový záber poľnohospodárskej pôdy nie je potrebný.

34. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Odpoveď v bode 33.

35. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Odpoveď v bode 33.

36. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozomení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

- na bod 36. nie je potrebná odpoveď spracovateľa Zámeru EIA

PRÍLOHA - SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S VYZNAČENÍM ORGANIZÁCIE DOPRAVY V ÚZEMÍ SÚVISIACOM S NAVRHOVANOU ČINNOSŤOU.

ZBERNÝ DVOR V MESTSKEJ ČASTI DÚBRAVKA

