

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 601 Banská Bystrica
Obec : 508438 Banská Bystrica
Katastrálne územie : 801241 Radvaň

Dátum vyhotovenia : 24.2.2022
Čas vyhotovenia : 20:16:26
Údaje platné k : 23.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1327

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 15

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3295	2368	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3308/7	2385	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/1	13194	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/2	432	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1728 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/3	1866	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6580 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/4	1614	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6545 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/4							
Iné údaje: Bez zápisu							

3309/5	788	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6560 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/6	66	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6561 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/7	37	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6577 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/7							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/8	140	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14453 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/8							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/9	453	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14454 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/9							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/10	5277	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 14455 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3309/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
3309/11	1252	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3649	2580	Vodná plocha	16		1	2	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 13433 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3649 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2010.							
Iné údaje: Bez zápisu							
4135	5089	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1728	3309/2	1	Administratívna budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6545	3309/4	1	Skladový objekt		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6560	3309/5	1	Kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6561	3309/6	1	Regulačná stanica plynu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6577	3309/7	1	Mlátareň		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6580	3309/3	1	Hlavný výrobný objekt		1
Iné údaje: Bez zápisu					
14453	3309/8	20	Prezentačný objekt		1
Iné údaje: Bez zápisu					
14454	3309/9	20	Strojovňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
14455	3309/10	20	Výrobný a skladový objekt		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 1 Priemyselná budova
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
4	Banskobystrický pivovar, a.s., Sládkovičova 37, Banská Bystrica, PSČ 974 05, SR, IČO: 36352802	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Žiadosť o zmenu právnej formy - Výpis z OR B.Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č.953/S zo dňa 15.1.2009- 486/09 Rozhodnutie o zmene č.súpisného č. SO-MU/873/793/09-Žo zo dňa 15.1.2009 - 486/09 Kúpna zmluva V 4786/2020 zo dňa 20.10.2020 (parc. C-KN č. 3295) - čz 3582/2020	
	Iné údaje	
	Zlúčenie LV č. 1327 s LV č. 5798 - čz 3582/2020	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 4	Na parc. CKN č. 3308/7, 3309/1, 3309/11, 3309/2, 3309/3, 3309/4, 3309/5, 3309/6, 3309/7, 3309/8, 3309/9, 3309/10, 3649, 4135 + č.s. 1728 na parc. CKN č. 3309/2 + č.s. 6580 parc. CKN č. 3309/3 + č.s. 6545 na parc. CKN č. 3309/4 + č.s. 6560 na parc. CKN č. 3309/5 + č.s. 6561 na parc. CKN č.3309/6 + č.s. 6577 na parc. CKN č. 3309/7 + č.s. 14453 na parc. CKN č. 3309/8 + č.s. 14454 na parc. CKN č.3309/9 + č.s. 14455 na parc. CKN č.3309/10: Záložné právo pre pohľadávku Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, č.zml. V-6802/2019 zo dňa 18.11.2019 - čz 6698/2019

Vlastník poradové číslo 4	Na parcely C-KN 3295: Vecné bremeno "in rem" (vecné bremeno zapísané bez oprávnenosti) zriadené na základe zmluvy č. V 4693/2020 zo dňa 16.9.2020 v prospech každého vlastníka inžinierskej Stavby "Pripojovací plynovod " v zmysle Geometrického plánu č. 47854227-114/2020 spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena: a) rozkopanie, uloženie (existenciu) a vedenie pripojovacieho plynovodu, jeho ochranné a bezpečnostné pásmo 1,5m od osi inžinierskej stavby na obidve strany po zemi, prevádzku, údržbu, opravu, rekonštrukciu a odstránenie tohto zariadenia a to v rozsahu vymedzenom a vyznačenom v geometrickom pláne b) strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného a s jeho súhlasom aj iných osôb a vozidiel za účelom uloženia, prevádzky, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia pripojovacieho plynovodu - čz 3019/2020, 3582/2020
Vlastník poradové číslo 4	na parc. C-KN 3295: Záložné právo pre pohľadávku Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, č.zml. V 4949/2021 zo dňa 12.8.2021 - čz 2732/2021

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony