

MOTOR CAR IMMO , s.r.o.  
Pod Bôrikom 8  
811 02 Bratislava

## Parkovisko Mercedes Benz, Tuhovská ul., Bratislava

Zámer vypracovaný podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Spracovateľ  
Creative spol. s r.o.  
Bernolákova 72, P.O.BOX 31  
902 01 PEZINOK  
marec 2007

Úvod.....	5
1 Základné údaje o navrhovateľovi .....	5
1.1 Názov (meno).....	5
1.2 Identifikačné číslo.....	5
1.3 Sídlo .....	5
1.4 Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa .....	5
1.5 Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie .....	6
2 Základné údaje o navrhovanej činnosti .....	6
2.1 Názov .....	6
2.2 Účel .....	6
2.3 Užívateľ.....	6
2.4 Charakter navrhovanej činnosti.....	6
2.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti .....	6
2.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti ( mierka 1: 50 000) .....	8
2.7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti .....	9
2.8 Nulový variant.....	9
2.9 Stručný popis technického a technologického riešenia I. variant.....	9
2.9.1 Urbanistické a architektonické riešenie .....	9
2.9.2 Údaje o prevádzke, dispozičné riešenie .....	10
2.9.3 Sadové a terénne úpravy.....	11
2.9.4 Stavebné objekty.....	11
2.9.5 Technická infraštruktúra .....	11
2.10 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite .....	12
2.11 Celkové náklady .....	12
2.12 Dotknutá obec .....	12
2.13 Dotknutý samosprávny kraj.....	12
2.14 Dotknuté orgány .....	12
2.15 Povoľujúci orgán.....	13
2.16 Rezortný orgán.....	13
2.17 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov .....	13
2.18 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice .....	13
3 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia.....	13
3.1 Charakteristika prírodného prostredia, vrátane chránených území .....	13
3.1.1 Geologické a geomorfologické pomery .....	13
3.1.2 Hydrogeologické a hydrologické pomery.....	14
3.1.3 Klimatické pomery.....	15
3.1.4 Pramene a prameništne oblasti.....	16
3.1.5 Vodné zdroje .....	16
3.1.6 Chránené vodohospodárske územia .....	17
3.1.7 Geotermálne vody.....	17
3.1.8 Geodynamické javy.....	17
3.1.9 Ložiská nerastných surovín.....	17
3.1.10 Seizmicita .....	17
3.1.11 Výskyt radónu a radónové riziko.....	17
3.1.12 Pedologické pomery.....	17
3.1.13 Potencionálna vegetácia.....	18
3.1.14 Súčasná vegetácia dotknutého územia .....	18
3.1.15 Chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín .....	18
3.1.16 Živočíšstvo.....	18
3.1.17 Lesy a poľnohospodárska pôda .....	19
3.1.18 Územný systém ekologickej stability.....	19
3.1.19 Chránené územia prírody .....	20

3.1.20	Chránené vtáče územia a územia európskeho významu .....	20
3.1.21	Ochranné pásma .....	20
3.2	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria .....	20
3.2.1	Krajinná štruktúra .....	20
3.2.2	Stabilita .....	21
3.2.3	Scenéria .....	21
3.3	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia .....	21
3.3.1	Kultúro-historické hodnoty územia .....	22
3.3.2	Priemysel a poľnohospodárstvo .....	23
3.3.3	Doprava .....	23
3.3.4	Infraštruktúra .....	23
3.4	Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia .....	24
3.4.1	Ovzdušie .....	24
3.4.2	Znečistenie povrchových vôd a podzemných vôd .....	25
3.4.3	Hluková záťaž .....	27
3.4.4	Znečistenie pôdy a horninového prostredia .....	28
3.4.5	Odpady .....	28
4	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie, vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie .....	28
4.1	Požiadavky na vstupy .....	28
4.1.1	Záber pôdy a asanácie objektov .....	29
4.1.2	Spotreba vody .....	29
4.1.3	Spotreba zemného plynu .....	29
4.1.4	Energetická bilancia .....	29
4.1.5	Doprava .....	29
4.1.6	Pracovné sily .....	30
4.1.7	Preložky a vyvolané investície .....	30
4.1.8	Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny .....	30
4.2	Údaje o výstupoch .....	30
4.2.1	Zdroje znečistenia ovzdušia .....	30
4.2.2	Odpadové vody .....	31
4.2.3	Odpady .....	32
4.2.4	Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície .....	33
4.3	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie .....	33
4.3.1	Vplyvy na obyvateľstvo .....	33
4.3.2	Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery .....	34
4.3.3	Vplyvy na klimatické pomery .....	34
4.3.4	Vplyvy na ovzdušie .....	34
4.3.5	Vplyvy na vodné pomery a pôdu .....	36
4.3.6	Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy .....	37
4.3.7	Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz .....	37
4.3.8	Vplyvy na dopravu .....	37
4.3.9	Vplyvy na ÚSES, urbánny komplex a využívanie zeme .....	38
4.3.10	Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality .....	38
4.4	Hodnotenie zdravotných rizík .....	38
4.5	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia .....	38
4.6	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia .....	38
4.7	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice .....	39
4.8	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území .....	39
4.9	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti .....	39

4.10	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie .....	40
4.11	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala .....	43
4.12	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi .....	43
4.13	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov .....	44
5	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu .....	44
5.1	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu .....	44
5.2	Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty .....	44
5.3	Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu .....	44
6	Mapová a iná obrazová dokumentácia .....	44
7	Doplňujúce informácie k zámeru .....	45
7.1	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov .....	45
7.2	Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru .....	46
7.3	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie .....	46
8	Miesto a dátum vypracovania zámeru .....	46
9	Potvrdenie správnosti údajov .....	47
9.1	Spracovateľa zámeru .....	47
9.2	Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa .....	47
	Prílohy .....	48

## Úvod

Navrhovateľ, Motor – Car – Immo, s.r.o., Pod Bôrikom 8, 811 02 Bratislava, predkladá podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie („Zákon“) zámer na činnosť „Parkovisko Mercedes Benz, Tuhovská ul., Bratislava“ („Zámer“).

Zámer svojím rozsahom spĺňa limit pre zisťovacie konanie (príloha 8, tab. 9: Infraštruktúra, položka 14: Projekty rozvoja obcí, činnosť: výstavba parkovísk, limit pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk) podľa Zákona.

Navrhovaná činnosť rieši výstavbu nového parkoviska, ktoré bude riešiť statickú dopravu predajno-servisného centra osobných a úžitkových vozidiel Mercedes Benz, na Tuhovskej ul..

V zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie Aktualizácia územného plánu hlavného mesta SR Bratislava, 1993 v znení neskorších zmien a doplnkov, sa lokalita v ktorej sa navrhuje výstavba parkovísk nachádza v území, ktoré je funkčne vymedzené ako plocha pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu.

Navrhovateľ listom požiadal o upustenie od požiadavky variantného riešenia a predkladá Zámer spracovaný v jednom variante a nulovom variante.

## 1 Základné údaje o navrhovateľovi

### 1.1 Názov (meno)

Motor Car Immo, s.r.o.

### 1.2 Identifikačné číslo

35 751 002

### 1.3 Sídlo

Pod Bôrikom 8  
811 02 Bratislava

### 1.4 Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing. Miloslav Durec  
Pod Bôrikom 8  
Bratislava 811 02

## **1.5 Meno, priezvisko, adresa, tel. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie**

Ing. Iveta Rouseková  
Immo Bank, s.r.o.  
Panónska cesta 31  
851 04 Bratislava  
GSM: +421 903 754 561  
Tel.: +421 2 68 29 4441  
Fax: +421 2 29 4499  
E-mail: [iveta.rousekova@immobank.sk](mailto:iveta.rousekova@immobank.sk)

## **2 Základné údaje o navrhovanej činnosti**

### **2.1 Názov**

Parkovisko Mercedes Benz, Tuhovská ul., Bratislava.

### **2.2 Účel**

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba parkoviska ktoré bude riešiť statickú dopravu predajno-servisného centra osobných a úžitkových vozidiel Mercedes Benz, na Tuhovskej ul..

Centrum osobných a úžitkových vozidiel Mercedes Benz, na Tuhovskej ul. rozširuje svoju prevádzku o prístavbu lakovacej a klampiarskej dielne. Táto prístavba si vyžaduje dobudovanie spevnených plôch a napojenie na existujúcu, alebo novonavrhopanú cestnú sieť a riešenie statickej dopravy. Preto sa navrhuje výstavba parkoviska o počte 256 parkovacích miest pre osobné automobily severne od areálu Mercedes Benz za cestou, 36 parkovacích miest pre osobné automobily v areáli Mercedes Benz a 16 parkovacích miest pre nákladné automobily tiež v areáli Mercedes Benz.

### **2.3 Užívateľ**

Užívateľom objektu bude spoločnosť Mercedes Benz a jej zamestnanci a klienti.

### **2.4 Charakter navrhovanej činnosti**

Nová činnosť.

### **2.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti**

Kraj: Bratislavský  
Okres: Bratislava II  
Katastrálne územie: Vajnory

Tab. 1 Parc.č. dotknutých pozemkov

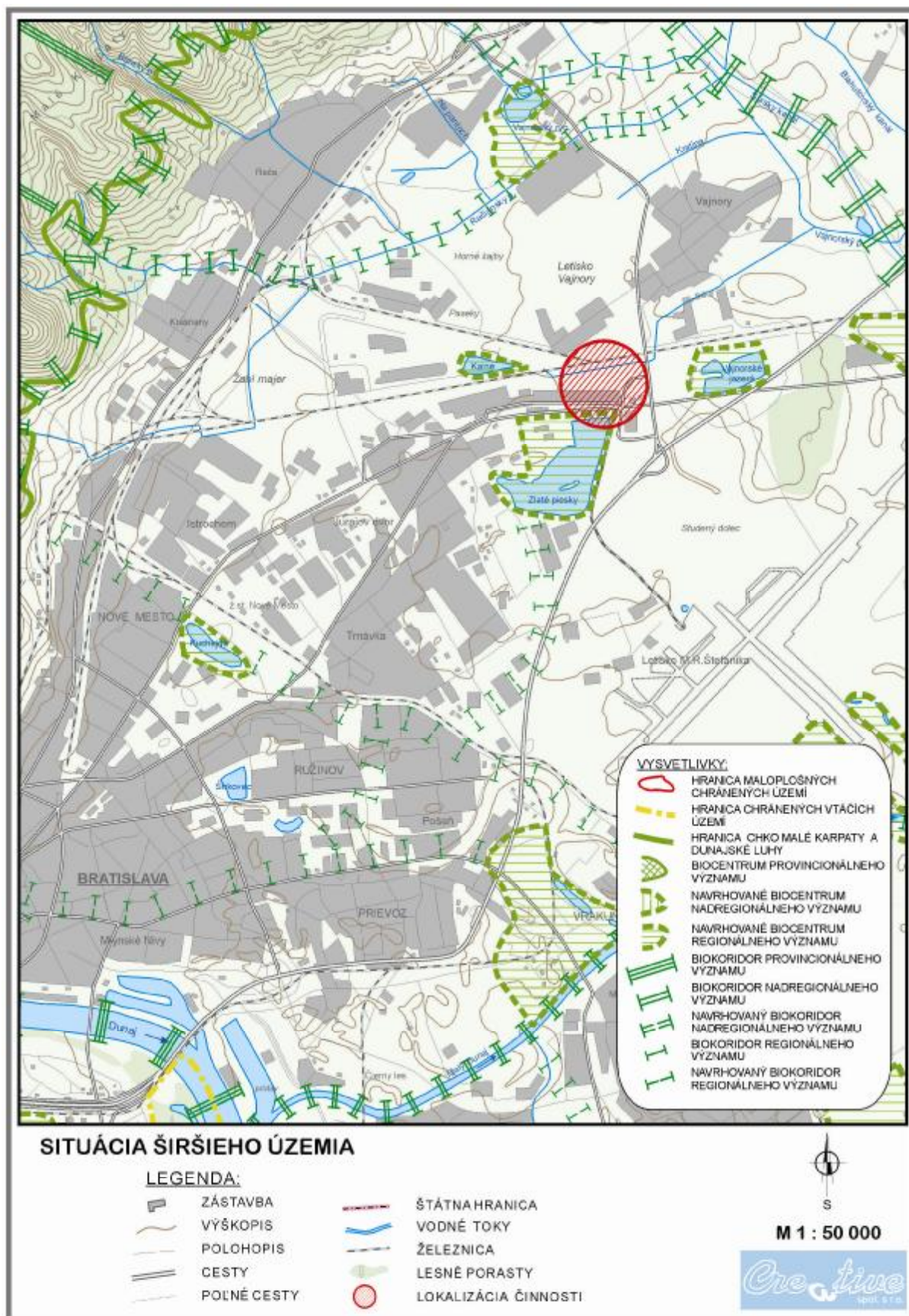
Parc. č.	Výmera	Druh pozemku
2041/046	51	tr.tráv.p.
2041/051	334	orná pôda

2041/119	1164	tr.tráv.p.
2041/119	1164	tr.tráv.p.
2041/120	časť	tr.tráv.p.
2041/121	časť	tr.tráv.p.
2042/019	časť	orná pôda
2042/061	časť	orná pôda
2042/062	časť	orná pôda
2042/063	časť	orná pôda
2042/117	časť	ostatná
2042/124	časť	orná pôda
2042/127	časť	orná pôda
2042/149	523	orná pôda
2042/165	časť	orná pôda
2042/166	časť	orná pôda
2042/344	časť	orná pôda
2042/426	1140	orná pôda
2042/426	1140	orná pôda
2042/429	381	orná pôda
2042/432	764	orná pôda
2042/432	764	orná pôda
2042/434	414	orná pôda
2042/434	414	orná pôda
2042/436	349	orná pôda
2042/436	349	orná pôda
2042/440	časť	orná pôda
2042/461	časť	orná pôda
2042/524	časť	orná pôda
2042/764	1102	orná pôda
2042/819	časť	orná pôda
2042/820	časť	orná pôda
2042/821	časť	orná pôda
2042/822	časť	orná pôda
2042/823	časť	orná pôda
2042/825	časť	orná pôda
2042/826	časť	orná pôda
2042/827	časť	orná pôda

Plocha navrhovaného parkoviska pre zamestnancov: 5 129m<sup>2</sup>  
Plocha zelene 1 076m<sup>2</sup>  
Spevnené plochy celkom (vrátane parkoviska pre NA a OA v areáli a komunikácií) 20 404m<sup>2</sup>.

Navrhovaná činnosť je umiestnená na pozemkoch medzi železnicou a obchodno - výrobnými areálmi na Tuhovskej ul., v lokalite Tuhovské za areálom centra osobných a úžitkových vozidiel Mercedes Benz. Pozemky určené na výstavbu sú rovinaté, prístupné z Tuhovskej ul. okolo areálu Coca Cola zo západnej strany. Z východnej strany budú napojené odbočením z Tuhovskej ul. oproti objektu Koratex, pri objekte HTI novovybudovanou komunikáciou. Pozemky nie sú zastavané. Pôvodne boli využívané na poľnohospodárske účely, v súčasnosti sú zarastené ruderalným spoločenstvami rastlín a poľnohospodársky sa nevyužívajú. Na časti pozemkov sa nachádza skrývka pôdy.

## 2.6 Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1: 50 000)





## 2.7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Zahájenie výstavby:	06/2007
Ukončenie výstavby:	08/2007
Zahájenie činnosti:	08/2007
Termín ukončenia činnosti nie je známy.	

## 2.8 Nulový variant

Nulový variant predstavuje variant v ktorom sa nachádza územie v súčasnosti. Pozemky na ktorých sa má činnosť realizovať sú nezastavané. Pôvodne boli využívané na poľnohospodárske účely. V súčasnosti sa na ich časti nachádza skryvka pôdy. Na pozemkoch sa nenachádzajú žiadne dreviny. Pozemky sú zarastené ruderalnými porastami. Súčasný stav nepredstavuje nároky na energiu, vodu, zemný plyn, dopravu. Súčasný stav neprodukuje odpady, odpadové vody, hluk ani emisie. Dopravne je územie určené na výstavbu prístupné z diaľnice D1 cez Tuhovskú ul. s odbočením pri areáli Coca Cola, resp., oproti areálu Koratex, pri polyfunkčnom objekte HTI po novobudovanej ceste.

## 2.9 Stručný popis technického a technologického riešenia I. variant

Pre účely posudzovania činnosti podľa Zákona je ďalej v texte v súlade s požiadavkou na upustenie od variantného riešenia popísané jedno variantné riešenie. Ako podklad pre technický popis stavby bola použitá dokumentácia pre územné konanie a pre stavebné povolenie, vypracovaná IPEC Projekt, s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava.

### 2.9.1 Urbanistické a architektonické riešenie

Navrhovaná činnosť rieši výstavbu parkoviska pre zamestnancov Mercedes Benz a parkoviska pre klientov firmy.

Územie medzi areálmi predajcov motorových vozidiel Mercedes, Ford, KIA a železničnou traťou Bratislava – Nové Zámky, ktoré je v súčasnosti nevyužívané plánuje investor využiť pre rozšírenie týchto areálov resp. pre ďalšie nadväzujúce funkcie.

Pre sprístupnenie územia sa vybuduje obslužná komunikácia a severne od nej nové parkovisko pre 256 vozidiel. V areáli pri novej lakovni sa navrhuje 36 parkovacích miest pre klientov pre osobné automobily v areáli spoločnosti východne od objektu novej lakovne a 16 parkovacích miest v areáli západne od objektu novej lakovne. Navrhujú sa tiež nové zelené plochy. Sadovnícky upravené plochy sa navrhujú v okolí parkoviska, ktoré je situované za obslužnou komunikáciou mimo terajšieho areálu. Výstavba obslužnej komunikácie, na ktorú sa napája navrhované rozšírenie areálu a novo navrhované parkovisko pre osobné autá nie je súčasťou tejto investície.

Pre potreby statickej dopravy bude teda vytvorených 256 parkovacích stojísk na samostatnom parkovisku, 36 novovytvorených parkovacích miest pre osobné autá v areáli, čím sa rozšíri už existujúce parkovisko pre osobné autá s terajším počtom 66 parkovacích miest, a 16 parkovacích miest pre nákladné autá.

Stojiská budú mať rozmer 2.5 x 5.0 m, resp. 2.4 x 4.5 m. Pre potreby invalidov sa vytvorí celkom 12 parkovacích miest šírky 3,5m. V mieste parkoviska pre invalidov sa zníži chodník a urobí sa bezbariérový vjazd na chodník.

Pre prístup peších sa vybuduje pozdĺž obslužnej komunikácie jednostranný chodník šírky 2,0 m, ktorý nadväzuje na už vybudované chodníky. V mieste prechodov pre chodcov sa vybudujú rampy pre invalidov v sklone 1:15, ktoré sa opatria dlažbou pre nevidiacich.

## 2.9.2 Údaje o prevádzke, dispozičné riešenie

Navrhovaná činnosť rieši nedostatok parkovacích miest pre zamestnancov a klientov firmy Mercedes Benz na ploche 20 404m<sup>2</sup>.

Pre parkovanie zamestnancov bude určené nové parkovisko severne od obslužnej komunikácie s počtom 256 stojísk na ploche 5 129m<sup>2</sup>. V areáli Mercedes Benz bude realizované parkovisko pre 16 nákladných automobilov a 36 osobných automobilov zákazníkov.

### Posúdenie statickej dopravy

Výpočet potreby parkovacích miest pre areál námestia je vypracovaný v zmysle STN 736110. Podľa tabuľky č.20 základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk sú nasledovné:

Základný počet stojísk:

Pre zamestnancov (240 ľudí) (1 stojisko / 5 zamest.) 240:5 = 48

Súčinitele:

ka – súčiniteľ vplyvu stupňa automobilizácie 1:2,0 1,20

kv – súčiniteľ vplyvu veľkosti sídla (nad 100 000 obyv.) 1,10

ka – súčiniteľ vplyvu polohy riešeného územia – miestny význam 0,50

ka – súčiniteľ vplyvu dĺžby dopravnej práce (IAD – ost. 40:60%) 1,20

Celkový počet parkovacích stojísk pre predmetný objekt je nasledovný:

$N = OO \times ka + PO \times ka \times kv \times kp \times kd =$

$= 0 \times 1,2 + 48 \times 1,2 \times 1,1 \times 0,5 \times 1,20 = 38$  parkovacích stojísk

Celková potreba parkovacích stojísk je 38.

Navrhované parkovisko je riešené s kapacitnou rezervou.

### Hromadná doprava

S hromadnou dopravou sa v území neuvažuje. Zastávka MHD sa nachádza vo vzdialenosti približne 400 m, pri ČSPH Slovnaft.

### Konštrukcia vozovky

Konštrukcia vozovky vzhľadom na predpokladané dopravné zaťaženie je nasledovná:

- |                                    |                          |
|------------------------------------|--------------------------|
| - cementobetónová doska CB III. sk | 220 mm – STN 73 6120     |
| - štrkodrvina fr. 0-32             | 160 mm – STN 73 6126     |
| - štrkodrvina fr. 0-63             | 190 mm – STN 73 6126     |
| - protiropná fólia                 | (len plochy pre kamióny) |
| - spolu                            | 570 mm                   |

#### Parkoviská pre OA – Dlažba

- |                           |      |                          |
|---------------------------|------|--------------------------|
| - zámková dlažba          | DL   | 80 mm - STN 73 6131      |
| - drvené kamenivo fr. 4-8 |      | 30 mm - STN 73 6126      |
| - podkladný betón         | PB I | 150 mm - STN 73 6124     |
| - štrkodrvina fr. 0-32    | ŠD   | 100 mm - STN 73 6126     |
| - štrkodrvina fr. 0-63    | ŠD   | min.140 mm - STN 73 6126 |
| - protiropná fólia        |      |                          |
| - spolu                   |      | 500 mm                   |

#### Chodníky

- |                                 |        |                      |
|---------------------------------|--------|----------------------|
| - zámková dlažba                | DL     | 60 mm - STN 73 6131  |
| - podsyp zo štrkodrviny fr. 4-8 |        | 40 mm - STN 73 6126  |
| - podkladový betón              | PB III | 100 mm - STN 73 6124 |
| - štrkodrvina fr. 0-32          | ŠD     | 100 mm - STN 73 6126 |

- spolu

300 mm

Vozovka sa skladá z podkladových vrstiev a krytu. Ako podkladové vrstvy sa použije rôzne frakcie štrkodrviny. Podkladové vrstvy sú definované v STN 73 6114 Vozovky pozemných komunikácií. Zhotovujú sa podľa STN 73 6124 Stavba vozoviek – kamenivo stmelené hydraulickým spojivom, STN 73 6125 Stavba vozoviek – stabilizované podklady a podľa STN 73 6126 Stavba vozoviek – nestmelené podklady.

### Zemné práce

Zemné práce pozostávajú z odhumusovania, výkopových prác pre uloženie vozovky, úpravy pláne, zhotovenie a zhutnenie pláne. Hrúbka odhumusovania je navrhnutá o hodnote 30 cm. Časť humusu sa použije na spätné zahumusovanie telesa parkovísk a zelenej plochy.

Zemina z výkopov sa použije do násypov. Prebytok zeminy z výkopov spolu s prebytočným humusom sa odvezie na depónie vzdialené do 30 km.

Zemné práce pozostávajú z výkopu a nasypania zemného telesa až po zhotovenie a zhutnenie pláne pod vozovku. Základnou normou pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác je STN 73 3050 Zemné práce.

### Odvodnenie

Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do uličných vpustov a z nich po prečistení do vsakovacieho systému. Odvodnenie pláne je zrealizované vyspádovaním vrstvy štrkodrvy do pozdĺžnej drenáže a z nej do vpustov. Odvodnenie svahov zemného telesa je odvedené do terénu. Odvodnenie existujúcich komunikácií ostane nemenené.

## **2.9.3 Sadové a terénne úpravy**

Súčasťou navrhovanej činnosti je aj realizácia sadových a terénnych úprav. V rámci tohto objektu sa navrhuje výsadba trávnikov. Navrhuje sa výsadba trávnikov na ploche 1076m<sup>2</sup>.

## **2.9.4 Stavebné objekty**

Objektová skladba navrhovanej činnosti:

SO04 Kanalizačná prípojka

SO06 Vonkajšie osvetlenie

SO08 Vnútro-areálové cesty a spevnené plochy

SO09 Sadové a terénne úpravy.

## **2.9.5 Technická infraštruktúra**

### **2.9.5.1 Vodovod**

Navrhovaná činnosť nevyžaduje počas prevádzky napojenie na rozvody vody. Potreba vody počas výstavby bude zabezpečená z jestvujúcej vodomernej šachty v areáli Mercedes Benz.

### **2.9.5.2 Kanalizácia**

Pri prevádzke parkovísk budú vznikať odpadové vody dažďové. Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do uličných vpustov a z nich po prečistení do vsakovacieho systému. Odvodnenie pláne s je zrealizované vyspádovaním vrstvy štrkodrvy do pozdĺžnej drenáže a z nej do vpustov. Odvodnenie svahov zemného telesa je odvedené do terénu. Odvodnenie existujúcich komunikácií ostane nemenené.

Dažďové vody z parkovísk a spevnených plôch budú odvedené cez vpusty zberačmi D, D-1, D-2 DN200 – 500, dĺžky 152 m, 94 m, 90m do odlučovača olejov a ropných látok KL 175/4s II s dvoma sorpčnými dočističovými odlučovačmi s garantovaným výstupom max. 0,1 mg/l NEL. Z odlučovača ropných látok je odpadová voda odvedená do vsakovacieho systému ELWA cez rozdeľovaciu šachtu.

### **2.9.5.3 Zemný plyn**

Navrhovaná činnosť nevyžaduje počas prevádzky napojenie na rozvody zemného plynu. Tiež sa nepredpokladá potreba zemného plynu počas výstavby.

### **2.9.5.4 Zásobovanie elektrickou energiou**

Potreba elektrickej energie počas prevádzky bude pokrývať nároky na osvetlenie objektu parkoviska.  
Elektrická sieť : 3PEN str., 50Hz, 400/230 V TN-C  
Inštalovaný príkon vonkajšieho osvetlenia  $P_i = 10\text{kV}$   
Maximálny skutočný príkon VO  $P_{\text{max}} = 10\text{kV}$   
Ročná spotreba elektrickej energie:  $A_t = 20\,000\text{kWh/r}$   
Stupeň zásobovania: 3. st.  
Zaradenie elektrického zariadenia: V zmysle vyhl. č.718/2002 Z.z. § 2 je elektrické zariadenie zaradené do skupiny B.

Existujúce svietidlá, ktoré sú v kolízii s navrhovaným osvetlením budú demontované. Príjazdová komunikácia bude osvetlená svietidlami Globolux na parkových 4m vysokých stĺpoch.

Vonkajšie parkovisko bude osvetlené výbojkovými svietidlami na výložníkových oceľových stĺpoch. Časť svietidiel bude inštalovaná na fasáde objektu lakovacej a klampiarskej dielne. Napojenie nových rozvodov bude z hlavného elektrorozvádzača RH8 (projektovaného pre klampiarsku dielňu).

## **2.10 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite**

V súvislosti s expanziou predávaných vozidiel na Slovensku rozšírila firma Mercedes Benz svoje služby a obchodné aktivity. Stúpol počet zamestnancov, ako aj počet klientov firmy. V minulosti využívané parkovisko už nepostačuje pre potreby parkovania. Navrhované vybudovanie a prevádzka parkoviska rieši nedostatok parkovacích miest pre zamestnancov firmy a klientov firmy.

## **2.11 Celkové náklady**

Predpokladané investičné náklady: 11 mil. Sk.

## **2.12 Dotknutá obec**

Mesto Bratislava.

## **2.13 Dotknutý samosprávny kraj**

Bratislavský samosprávny kraj.

## **2.14 Dotknuté orgány**

Obvodný úrad životného prostredia v Bratislave, príslušné odbory.  
Obvodný úrad v Bratislave, odbor krízového riadenia  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave.  
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave

## **2.15 Povoľujúci orgán**

Mestská časť Bratislava-Vajnory.

## **2.16 Rezortný orgán**

Ministerstvo dopravy pôšt a telekomunikácií SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava.  
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, P.O. BOX 52, 837 52 Bratislava.

## **2.17 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov**

Rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov.

## **2.18 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice**

Vplyvy zámeru „Parkovisko Mercedes Benz, Tuhovská ul., Bratislava“ nepresahujú štátne hranice.

# **3 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia**

Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia sa vzťahujú na územie vymedzené územím mesta Bratislava, okresu Bratislava III., resp. mestskej časti Bratislava-Vajnory a mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

## **3.1 Charakteristika prírodného prostredia, vrátane chránených území**

Zámer bude realizovaný v zastavanom území mesta Bratislava, v mestskej časti Bratislava-Vajnory, v jej južnej časti na hranici s mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto. Kapitola 3.1 Charakteristika prírodného prostredia obsahuje charakteristiku geologických a geomorfologických pomerov, vodných pomerov, klimatických pomerov a chránených území nachádzajúcich sa v okolí hodnoteného územia.

### **3.1.1 Geologické a geomorfologické pomery**

Z hľadiska geomorfologického členenia sa Bratislava nachádza na styku dvoch geomorfologických subsystémov – Karpát a Panónskej panvy a troch subprovincií - Vnútorných Západných Karpát (Malé Karpaty), Viedenskej kotliny (Záhorská nížina) a Malej dunajskej kotliny (Podunajská nížina). Podunajská nížina je tvorená vodorovne uloženými, vrásnením neporušenými mladotretohornými vápnitými ílmi a pieskami, ležiacimi na poklesnutom kryštalicom jadre. Pokrývajú ich naplaveniny Dunaja, ktoré vytvárajú mohutný náplavový kužeľ.

Počas štvrtohôr došlo k ukladaniu hrubších i jemnejších uloženín, pričom prítoky Dunaja prehlbovali doliny a vytvárali terasy, ktoré tvoria geologický základ väčšej časti mesta Bratislava.

Hodnotené územie sa nachádza v oblasti Podunajskej nížiny, ktorá je súčasťou provincie Malá Dunajská kotlina, podsústavy Panónska panva a sústavy Podunajská rovina. Severne, v nadväznosti na hodnotenú lokalitu prechádza územie širšieho okolia do geomorfologicky výrazne odlišného celku Malé Karpaty.

Z morfoštruktúrneho hľadiska sa územie nachádza na negatívnej morfoštruktúre Panónskej panvy, kde južne od hodnoteného územia začína vystupovať agradačný val kvartérnych sedimentov Dunaja, ktorý tvorí poriečnu rovinu.

Geologicky je územie Bratislavy budované troma útvarmi:

Granitoidné horniny bratislavského masívu – paleozoikum, vystupujú na povrch na úpätiach svahov, inde sú zakryté neogénnymi sedimentmi, resp. kvartérnymi pokryvnými útvarmi. Granitoidné horniny sú zastúpené predovšetkým žulami bratislavského typu, menej ich tektonickými a metamorfnými derivátmi (mynolity).

Neogénne sedimenty – reprezentujú prevažne piesky hlinité a ílovité, miestami hliny ílovito-piesčité s charakteristickým šedo až modrozeleným sfarbením slabo spracovaných valúnov granitoidných hornín s piesčito-hlinitou výplňou.

Kvartérne sedimenty – sú eolického pôvodu - spraše. Tieto sú miestami preplavené, často obsahujú vložky jemných pieskov, zriedka vápnité konkrécie len mocnosť dosahuje okolo 10 m. Ďalej sú tu zastúpené kamenito-hlinité delúviá a na temene svahov piesčité žulové elúviá.

Na geologickej stavbe dotknutého územia sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénu. Lokalita sa nachádza v podkarpatskej oblasti, v podoblasti Bratislavsko-Vajnorskej (územie medzi Dunajom, južným úpäťm Malých Karpát, Vajnormi, Ivanka pri Dunaji a korytom Malého Dunaja). Táto podoblasť leží na nívnych náplavoch Dunaja, v menšej miere na karpatskom delúviu a menších náplavových kužeľoch malokarpatských tokov.

Širšie územie je budované na povrchu kvartérnymi sedimentami (fluválne a nívne sedimenty). Sedimenty sú budované štrkovitými a štrkovito piesčitými zeminami, ktoré sú na povrchu prekryté nívnyimi hlinami. Hrúbka kvartéru je od 2m do 12 m, smerom k Malému Dunaju sa zväčšuje na 17 m. Pod kvartérom sú uložené vrstvy pliocénu zastúpené ílmi a ílovitými pieskami s nepravidelnými polohami pieskov a štrkov.

Podľa inžiniersko-geologického prieskumu (Envigeo, 2006) je dotknuté územie do hĺbky 4 m budované antropogénnymi uloženinami a fluvialnymi sedimentmi. Antropogénne uloženiny boli dokumentované do hĺbky 0,9 – 1,10 m pod terénom. Ide o rôznorodý materiál s hlinou, úlomkami skalných hornín, betónu, tehál. Fluvialne sedimenty boli overené vo fácií jemnozrnných, piesčitých a štrkovitých zemín. Majú charakter ílu s vysokou plasticitou triedy F8-CH. Konzistencia jemnozrnných zemín je pevná. Hrúbka jemnozrnných sedimentov v prieskumných vrtoch je 1,2 – 1,3 m. Piesčité zeminy boli overené len ako 10cm lavica v štrkovitých sedimentoch a majú charakter piesku s prímiesou jemnozrnej zeminy triedy S3-S-F. Štrkovité zeminy fluvialnych sedimentov overené v hodnotenom území majú charakter štrkov s dobrou zrnitosťou triedy G1-GW a štrkov s prímiesou jemnozrnej zeminy triedy G3-G-F. Predpokladá sa, že hrúbka štrkovitých zemín je viac ako 5 m.

### 3.1.2 Hydrogeologické a hydrologické pomery

Vodné toky na území Bratislavy patria z hydrologického hľadiska do troch povodí:

- povodia Moravy
- povodia Dunaja
- povodia Malého Dunaja.

Najväčším tokom pretekajúcim územím Bratislavy a dotknutým územím je rieka Dunaj. Dunaj je riekou vysokohorského typu, zásobovaný najmä alpskými prítokmi, čo sa prejavuje nevyrovnanými prietokmi počas celého roka. Dlhodobý priemerný ročný prietok je  $2044 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$ . Najvyššie prietoky má Dunaj v mesiacoch máj až júl. Sú spôsobené topením ľadovcov a alpského snehu, spolu s vysokými letnými zrážkami.

Tab. 2 Vybrané hydrologické údaje

Ukazovateľ	Merná jednotka	Merané miesto, riečny kilometer	2002	2003	2004
DUNAJ	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>	Bratislava-Propeler 1868,75			
Priemerný prietok	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		395	316	333
Najvyšší vodný stav	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		991	542	577
Najnižší vodný stav	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		279	243	240
Dlhodobý priemerný prietok (1930-1980)	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		2044		
Šírka toku	m		300	300	300
MALÝ DUNAJ	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>	Malé Pálenisko 125,80			
Priemerný prietok	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		28,0	26,79	28,88
Maximálny prietok	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		36,04	35,60	35,81
Minimálny prietok	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		14,92	15,07	21,67
Priemerný vodný stav	cm		218	212	215
Najvyšší vodný stav	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		251	246	244
Najnižší vodný stav	m <sup>3</sup> . s <sup>-1</sup>		160	165	182

Zdroj: Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, KS ŠÚ SR v Bratislave 2005

Najvýznamnejším ľavostranným prítokom Dunaja je Malý Dunaj. Hodnotené územie je odvodňované riekou Malý Dunaj a jej pravostranným prítokom Blatina.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie (Kullmann, 2005) patrí hodnotené územie do útvaru SK1000300P Útvar medzizrnových podzemných vôd kvartérnych náplavov Podunajskej panvy, oblasti povodí Váh, rajónu Q051 Kvartér západného okraja Podunajskej roviny (Šuba, 1981).

Podzemná voda bola v čase geologického prieskumu (Envigeo, 2006) narazená v hĺbke cca 3 m pod terénom. Nadmorská výška terénu je 130m n.m.

V dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí sa nevyskytujú žiadne otvorené vodné toky. Severne od dotknutého územia pri železničnej trati prebieha menší otvorený odvodňovací kanál vo vzdialenosti cca 120 m. Račiansky potok, sa nachádza severne od hodnoteného územia a je tvorený sútokom regulovaných drenážnych kanálov v neďaleko ležiacej záhradkárskej kolónii Žabí majer. Tento tok je odvedený do Šúrskeho kanála, ktorý zašľuže do Malého Dunaja.

Najbližšie k hodnotenému územiu leží vodná plocha Kalná (pri Staviteľskej ulici), Vajnorské jazera a vodná plocha Zlaté piesky. Obe vodné plochy vznikli ťažbou štrkov a tvoria neprietočné jazerá. Ani jedna z týchto vodných plôch nezasahuje do okolia hodnoteného územia a ani sa navzájom neovplyvňujú.

### 3.1.3 Klimatické pomery

Územie Bratislavy patrí do mierne teplej klimatickej oblasti s miernou a nevýraznou zimou a s teplým letom. Hodnotené územie má podľa klimatologického členenia Slovenska nížinnú teplú mierne suchú klímu, s miernou zimou.

Ročný priemer teploty vzduchu dosahuje hodnoty 10,3°C, čo ukazuje, že oblasť patrí k najteplejším na Slovensku. Najchladnejším mesiacom je január s priemernou mesačnou teplotou - 2,3°C a najteplejším mesiacom je júl s priemernou mesačnou teplotou 20,2°C.

Počet mrazových dní sa pohybuje od 40 do 65, počet ľadových dní je 35 až 40. prevažuje počet letných dní a to od 55 do 75. V území mierne prevažuje výpar nad zrážkami s malým vlhkovým deficitom, index zavlaženia Iz=-20.

Najnižšie priemerné teploty sa pohybujú v intervale -1,5 až -3 OC, s čím súvisí aj malá hĺbka premrzania pôdy, od 30 do 35 cm. S vysokými letnými teplotami a dlhým letným obdobím súvisí aj zvýšený výpar a relatívne menšia vlhkosť v letnom období.

Orografické podmienky Bratislavy podmieňujú celkovú značnú veternosť v meste tak, že Bratislava je jedným z najveternejších miest Slovenska.

Jeden z najdôležitejších orografických činiteľov klímy Bratislavy je Devínska brána, ktorá vznikla zahĺbením Dunaja do južného okraja Malých Karpát. Týmto priestorom vchádzajú cez mesto do Podunajskej nížiny vzduchové hmoty zo severozápadu až severu, často sprevádzané búrlivým vetrom a rýchlymi zmenami počasia. Územie sa nachádza v oblasti s relatívne vyššou veternosťou. Priemerný počet bezveterných dní v roku je len 90. Najčastejší smer vetra je od severozápadu smerom na juhovýchod. Prevládajúci smer ale aj rýchlosť vetra sú dané najmä blízkosťou hrebeňa Malých Karpát a jeho ukončením severozápadne od hodnoteného územia.

V okolí Bratislavy prevláda severozápadné prúdenie vzduchu. Preto sú i zrážky na severozápadných a severných expozíciách svahov v priemere vyššie ako na záveterných svahoch. Charakter rozloženia zrážok sa počas roka mení veľmi málo. Ročný úhrn zrážok v období rokov 2000 – 2004 sa pohyboval v rozpätí 336,6 - 536,7 mm. Najintenzívnejšie zrážky počas roka pripadajú na letné obdobie jún až august, kedy v priemere spadne až 203 mm tekutých zrážok.

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v novembri až decembri a minimom v júni až auguste. Veľký počet dní s dostatočným, až silným prúdením umožňuje rozptyl oblačnosti, ale nie je príčinou častého vývoja inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a oblačnosti z hmly. V období 2000 až 2004 priemerný počet jasných dní za rok je 29, zamračených dní 112. Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou je 31.

Priebeh relatívnej vlhkosti vzduchu je obrátený ako chod teploty vzduchu. Najvyššie hodnoty relatívnej vlhkosti vzduchu sú v blízkosti vodných tokov a plôch a v priebehu roka v zimných mesiacoch a v predjarí. V zastavanom území je relatívna vlhkosť vzduchu nižšia.

Tab. 3 Veterná ružica pre Bratislavu

Smer vetra	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Σ
Početnosť smerov vetra [%]	14,0	16,9	14,8	7,6	6,3	4,5	15,4	20,5	
Rýchlosť vetra [m.s <sup>-1</sup> ]	3,2	2,4	3,2	3,1	3,7	2,4	3,3	4,4	3,3

### 3.1.4 Pramene a prameništne oblasti

V hodnotenom území, ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne pramene ani prameništne oblasti.

### 3.1.5 Vodné zdroje

V hodnotenom území ani v jeho okolí sa nenachádzajú žiadne vodné zdroje, ktorý by slúžili na pitné účely. Miestne vodné zdroje v okolí sa využívajú najmä pre technologickú vodu.

V oblasti Bratislavy je kvalita pitných vôd čerpaná zo zdrojov podzemných vôd, dobrá. Súčasná kapacita vodných zdrojov (na území mesta 6 vodných zdrojov) predstavuje zo 104 studní 3 045 l/s. Vďaka výborným hydrogeologickým podmienkam - kvartérnym náplavám Dunaja, má Bratislava na vlastnom území vodné zdroje dostatočnej kapacity. Zásobovanie obyvateľov Bratislavy pitnou vodou v súčasnosti spĺňa parametre stanovené normou STN 757 111, kvalita pitnej vody zo zdrojov pitnej vody Bratislavy je ustálená a vyhovujúca.

Odoberané vzorky podzemných vôd v Bratislave (vo všeobecnosti) preukázali vyššie obsahy síranov, chloridov, dusičnanov a stopových prvkov, ako povoľuje norma. Najhoršiu kvalitu majú vzorky podzemných vôd z lokalít - Istrochem, Šprincľov majer, Vrakúňa, sklad káblov - Istrochem a Technické sklo, kontamináciu zvyšujú aj početné nelegálne skládky odpadov v rôznych častiach mesta. Kontaminácia prvého zvodneného horizontu podzemných vôd bratislavskej oblasti nemá však priamu súvislosť s kvalitou pitnej vody pre obyvateľstvo, nakoľko odberové studne sú technicky vybudované tak, že odoberajú vodu z tých horizontov, ktoré obsahujú vody vyhovujúcej kvality.

Podzemné vody v blízkom okolí dotknutého územia sú podľa inžiniersko-geologického prieskumu



(Envigeo, 2006) vysoko agresívne na oceľové konštrukcie.

### 3.1.6 Chránené vodohospodárske územia

Priamo v hodnotenom území sa nenachádza žiadne vodohospodársky chránené územia alebo ochranné pásmo iného vodného zdroja. Najbližšie položená chránená vodohospodárska oblasť je CHVO Horný Žitný ostrov (vyhlásená Nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb.) ležiaca juhovýchodne od dotknutého územia. Ide o najvýznamnejšiu CHVO na Slovensku so zásobami podzemných vôd nadregionálneho významu.

### 3.1.7 Geotermálne vody

V dotknutom území, ani v jeho najbližšom okolí území sa geotermálne vody nevyskytujú.

### 3.1.8 Geodynamické javy

Dotknuté územie je rovinaté, charakteristické nízkou energiou reliéfu. Nepredpokladá sa vznik povrchovej erózie a zosuvov. Pôdy nie sú náchylné na veternú eróziu. Na hodnotenom území sa nevyskytujú a nevznikajú žiadne geodynamické javy. Hodnotené územie vo vzťahu k rovinatému povrchu patrí k stabilným územiám.

### 3.1.9 Ložiská nerastných surovín

V dotknutom území ani v jeho najbližšom okolí sa nenachádzajú žiadne ťažiteľné ložiská nerastných surovín.

### 3.1.10 Seizmicita

Cez hodnotené územie neprechádza žiaden zistený zlom či tektonická línia. Tektonické línie boli zistené len juhovýchodne, v území Žitného ostrova, kde sa výraznou mierou podieľajú na blokovej stavbe celej jeho hydrogeologickej štruktúry. Tektonické línie nie sú v súčasnosti aktívne.

Z hľadiska výskytu zemetrasení sa hodnotené územie nachádza v oblasti s výskytom zemetrasenia do 7<sup>o</sup> (MSK-64). Z historického pohľadu nebolo v tejto oblasti doposiaľ zaevidované ani jedno ničivé zemetrasenie, počas doposiaľ zaevidovaných zemetrasení nedošlo k vážnejšiemu poškodeniu statiky budov, objektov či komunikácií. Hodnotené územia sa nachádza v oblasti s intenzitou seizmických otrasov o sile 70 MSK-64. Územie je situované v zdrojovej oblasti č. 4 s hodnotou základného seizmického zrýchlenia  $a_r=0,3 \text{ m.s}^{-2}$ . V rámci Slovenska ide o stredné resp. nižšie hodnoty seizmického ohrozenia.

### 3.1.11 Výskyt radónu a radónové riziko

Hodnotené územie sa nachádza v zóne, pre ktorú bolo v rámci celoštátneho mapovania radónového rizika určená najnižšia možná kategória radónového rizika - nízke radónové riziko (menej ako  $20 \text{ kBq.m}^3$  pre daný typ zeminy). Tento stav potvrdzujú aj výsledky prieskumov primárnej rádiokativity, podľa ktorých boli pre aluviálne štrky Dunaja zistené najnižšie hladiny výskytu prirodzených rádionuklidov v podzemných vodách. Obsah najdôležitejších rádionuklidov sa v podzemných vodách pohybuje nasledovne: urán  $< 0.005 \text{ mg/l}^{-1}$ , rádium  $< 0,06 \text{ Bq.l}^{-1}$ , radón  $< 10 \text{ Bq.l}^{-1}$ ).

### 3.1.12 Pedologické pomery

Pôdny kryt širšieho územia je tvorený najmä čiernicami a fluviozemami. Pôvodný pôdny kryt širšieho okolia hodnoteného územia bol vplyvom dlhoročného využitia hodnoteného územia a jeho širšieho okolia pre priemyselné areály prakticky odstránený a nahradený náväzkami a betónovými plochami.

V hodnotenom území sa v súčasnosti nachádza poľnohospodárska pôda. Z pôdných druhov prevládajú čiernozeme plytké na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké karbonátové. Pôdy sa nachádzajú na rovine a sú bez prejavov plošnej a vodnej erózie.

### 3.1.13 Potencionálna vegetácia

Z hľadiska fyto geografického členenia Slovenska sa dotknuté územie nachádza v oblasti, ktorá je na rozhraní dvoch oblastí panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu európskej xerothermnej flóry (*Eupanonicum*), kam patrí celá nížinná časť Podunajskej pahorkatiny a oblasti západokarpatskej flóry (*Carpaticum occidentale*), obvodu predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*).

Informácie o vegetačnom kryte širšieho územia poskytuje Geobotanická mapa SSR (Michalko a kol., 1986), na ktorej je znázornená potenciálna vegetácia. Potencionálna vegetácia predstavuje vegetáciu, ktorá by sa vyvinula za súčasných klimatických, edafických a hydrologických podmienok, ak by človek nijakým spôsobom nezasahoval do vývojového procesu. V daných podmienkach, až na stanovištia na holých skalách a otvorených vodných hladinách, by sa vyvinuli lesné rastlinné spoločenstvá ako stabilný autoregulačný systém.

Širšie územie je charakteristické výskytom vegetačných jednotiek:

Jaseňovo-breštovo-dubové nížinné lužné lesy (*Ulmenion Oberd. 1953*)

Výskyt - ekologické nároky: viažu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy úrodných nív (riečne terasy, agradačné valy a pod.), kde ich zriedkavejšie a najmä časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody.

Floristická charakteristika: stromovú vrstvu tvorí jaseň úzkolistý panónsky (*Fraxinus angustifolia* ssp. *pannonica*), brešt hrabolitý (*Ulmus minor*), čremcha strapcovitá (*Prunus padus*), brešt väz (*Ulmus laevis*), dub letný (*Quercus robur*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), z krovín sa vyskytujú svíb krvavý (*Cornus sanguinea*), vŕtáčik obyčajný (*Ligustrum vulgare*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), kalina obyčajná (*Viburnum opulus*), z bylín: čarovník parížsky (*Circaea lutetiana*), kostrava obrovská (*Festuca gigantea*), lipkavec marenovitý (*Galium rubioides*), plamienok plotný (*Clematis vitalba*), kokorík širokolistý (*Polygonatum latifolium*), čistec lesný (*Stachys sylvatica*), kuklík mestský (*Geum urbanum*), kozia noha hostcova (*Aegopodium podagraria*) a iné.

V dotknutom území je pôvodná vegetácia výrazne ovplyvnená antropogénnou činnosťou.

### 3.1.14 Súčasná vegetácia dotknutého územia

Súčasnú vegetáciu dotknutého územia predstavujú ruderalne porasty s výskytom paliny obyčajnej (*Artemisia vulgaris*). Na dotknutom pozemku sa nenachádzajú žiadne dreviny s priemerom kmeňa nad 40cm. Pozemky boli v nedávnej minulosti poľnohospodársky obhospodarované a využívané na pestovanie poľnohospodárskych kultúr, najmä obilnín. V súvislosti s plánovaným využitím na stavebné účely bola poľnohospodárska činnosť na dotknutých pozemkoch zastavená a v súčasnosti je časť pozemkov využitá na skrývku pôdy a časť tvorí neobrábaná poľnohospodárska pôda.

### 3.1.15 Chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín

Chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín sa v dotknutom území nevyskytujú. Najbližšie sa chránené a ohrozené druhy rastlín vyskytujú na území NPR Šúr, v o vzdialenosti cca 3 km vzdušnou čiarou.

### 3.1.16 Živočíšstvo

- Podľa zoogeografického členenia (Čepelák, 1980) zaraďujeme hodnotené územie do:
- provincie vnútrokarpatských zníženín, Panónskej oblasti, vonkajšieho obvodu, dunajského okrsku. Vzhľadom na to, že hodnotené územie leží na rozhraní medzi Podunajskou nížinou a Malými Karpatami, nemožno opomenúť i vplyv

- Karpatskej provincie, oblasti Západné Karpaty, vnútorný obvod, západný okrsok.

V území navrhovanom na realizáciu činnosti je výskyt živočíchov je vzhľadom k charakteru širšieho územia (poľnohospodársky využívaná pôda, zastavané plochy výrobných, skladových a obchodných areálov a komunikácií, ladom ležiaca poľnohospodárska pôda) obmedzený na nenáročnú faunu urbanizovaného územia, najmä niektoré druhy vtáctva, malé cicavce, hmyz.

### 3.1.17 Lesy a poľnohospodárska pôda

Celková výmera poľnohospodárskej pôdy v Bratislave (ŠÚSR, 2005) v roku 2004 bola 14,6 tis. ha. Z toho orná pôda tvorila 10,9 tis. ha, vinice 0,8 tis. ha, záhrady 1,8 tis. ha, ovocné sady 0,4 tis. ha, trvalé trávnaté porasty 0,7 tis. ha.

Poľnohospodárska výroba v širšom území je zameraná na produkciu obilnín (pšenica, jačmeň, kukurica), ďalej sa pestujú krmoviny (lucerna), ovocie (hrozno, jablká, broskyne, marhule) a zelenina. Poľnohospodárske pozemky v širšom okolí navrhovanej činnosti obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo Prievoz – Domové role, Roľnícke družstvo Zeleninárstvo, VHŠ a.s., Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice a Poľnohospodárske družstvo Vajnory.

Nepoľnohospodárska pôda tvorila v roku 2004 (ŠÚSR, 2005) 22,2 tis. ha. Z toho lesný pôdny fond tvoril 8,1 tis. ha.

Dotknuté pozemky nezasahujú do lesného pôdneho fondu. Najbližšie položené lesné pozemky k miestu lokalizácie navrhovanej činnosti sa nachádzajú na území NPR Šúr a sú od navrhovanej činnosti vzdialené cca 4 km vzdušnou čiarou. Územie je súčasťou LHC (Lesný hospodársky celok) Rača, LUC (lesný užívateľský celok) Mestské lesy Svätý Jur a LUC Lesy SR Bratislava. Užívateľom lesných pozemkov je 1. Svätajurská a.s. (pozemky vo vlastníctve mesta Svätý Jur) – 384,75 ha a fy Lesy SR, š.p. – 27,08 ha (pozemky vo vlastníctve iných neštátnych vlastníkov).

Dotknuté územie zasahuje do poľnohospodárskeho pôdneho fondu („PPF“). Plocha, ktorú je potrebné vyňať z PPF nebola v etape spracovania zámeru navrhovateľom poskytnutá. Bude špecifikovaná vo vyššom stupni PD. V územnom pláne hlavného mesta SR Bratislava, Aktualizácia 1993, v znení neskorších zmien a doplnkov sú dotknuté pozemky určené na výstavbu. Pri vynímaní pozemkov z PPF bude navrhovateľ postupovať podľa ustanovení zák. č. 220/2004 Z.z.

### 3.1.18 Územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability.

Regionálny územný systém ekologickej stability bol spracovaný v roku 1994 SAŽP Bratislava. V najbližšom okolí dotknutého územia, ani v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne prvky RÚSES. V širšom riešenom území sa nachádzajú:

- Regionálne biocentrum Vajnorka (návrh) - štrkovisko - vodné a brehovú spoločnosť. Potrebná je komplexná revitalizácia lokality (vytvorenie biocentra) zameraná na vytvorenie ekologických podmienok pre cieľové skupiny organizmov (vodné vtáctvo,...).
- Regionálne biocentrum Zlaté Piesky (návrh) (štrkovisko - vodné a brehovú spoločnosť) Potrebná je komplexná revitalizácia lokality (vytvorenie biocentra) zameraná na vytvorenie ekologických podmienok pre cieľové skupiny organizmov (vodné vtáctvo,...).
- Regionálne biocentrum Kalná - vodné a litorálne spoločnosti. Potrebná je optimalizácia ekologických podmienok na lokalite.
- navrhovaný Regionálny biokoridor Zlaté piesky - parčík pri kúpalisku Delfín. Biokoridor spája navrhované biocentrum Zlaté Piesky a biokoridor Horský park - Ružinov. Má nespojitý charakter a slúži najmä mobilnejším druhom obojživelníkov, vtákom a hmyzu. Potrebné je zlepšiť podmienky pre reprodukciu ohrozených druhov živočíchov. V trase sa odporúča vykonať revitalizáciu zelene.

Interakčné prvky miestneho územného systému ekologickej stability tvorí líniová zeleň pozdĺž kanálov a vodných tokov a ciest a remíz.

V dotknutom území sa nevyskytuje žiaden z prvkom miestneho územného systému ekologickej stability.

### 3.1.19 Chránené územia prírody

Podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny ("zákon o ochrane prírody a krajiny") platí v dotknutom území a jeho najbližšom okolí 1. stupeň ochrany.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutom území nenachádzajú žiadne chránené územia prírody ani chránené stromy, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov a ohrozené biotopy. Dotknuté územie, na ktorom má byť realizovaný Zámer je zaradené do I. stupňa ochrany v zmysle §11 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov. Solitérne dreviny sú chránené v zmysle § 47 cit. zákona.

V širšom území sa nachádzajú chránené územia:

Prírodná pamiatka Rösslerov lom, vyhlásená v r. 1990. Za CHÚ je vyhlásená významná geologická lokalita, v ktorej vystupuje kompaktný granodiorit ako súčasť kryštalinika Malých Karpát, dôležitá z vedecko-výskumného, náučného a ekologického hľadiska.

Chránené stromy sa v hodnotenom území nenachádzajú.

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z uvedených maloplošných chránených území.

Najbližšie k dotknutému územiu sa nachádza veľkoplošné chránené územie CHKO Malé Karpaty, do ktorého však dotknuté územie taktiež nezasahuje.

Najbližšie položeným maloplošným chráneným územím NPR Šúr.

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutom území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia prírody ani chránené stromy, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov a ohrozené biotopy.

### 3.1.20 Chránené vtáčie územia a územia európskeho významu

Nariadením vlády č. 636/2003 bol vyhlásený Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území. Južne od dotknutého územia sa nachádza Chránené vtáčie územie Dunajské luhy. Severne od dotknutého územia sa nachádza Chránené vtáčie územie Malé Karpaty vyhlásené vyhl. č. 216/2005 Z.z..

Najbližšie položené územia európskeho významu sú:

SKUEV 0104 Homolské Karpaty,

SKUEV 0388 Vydrica,

SKUEV 0279 Šúr.

Tieto územia európskeho významu sa nachádzajú v pohorí Malé Karpaty, s výnimkou SKUEV 0279 Šúr, ktoré sa nachádza na hranici katastrálneho územia Vajnory a Svätý Jur.

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z citovaných CHVÚ ani území európskeho významu .

### 3.1.21 Ochranné pásma

Dotknuté územie sa nenachádza v ochrannom pásme chránených území podľa zák. č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny ani v ochrannom pásme vodných zdrojov podľa zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách, ani nie je zaradené medzi citlivé a zraniteľné oblasti podľa Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti.

Ochranné pásmo železnice podľa zák. 164/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov prechádza severne od dotknutého územia 60 m od osi krajnej koľaje. Stavba nezasahuje do ochranného pásma železníc.

Ochranné pásma ostatných inžinierskych sietí budú rešpektované.

## 3.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.

### 3.2.1 Krajinná štruktúra

Súčasná krajinná štruktúra širšieho územia je tvorená krajinnou štruktúrou mestského typu, ktorá vznikla vplyvom antropogénnych aktivít človeka a prírodných podmienok územia špecifických svojou polohou na

Podunajskej nížine. Štruktúru územia tvorí mestský typ sídelnej štruktúry s obytnou, obslužnou, kultúrno-poznávacou, výrobnou a dopravnou funkciou.

V krajinej štruktúre mestského typu prevažujú prvky druhotnej krajinej štruktúry (súčasnej krajinej štruktúry), teda prvky pozmenené alebo ovplyvnené činnosťou človeka a prvky umelé. V širšom území sú to predovšetkým:

- lesné porasty a nelesná drevinná vegetácia (brehové porasty, skupiny stromov, líniová vegetácia),
- poľnohospodárske kultúry (orná pôda, lúky, pasienky, záhrady),
- vodné plochy (vodné toky, jazerá),
- mokrade,
- sídla (parky, zeleň športových zariadení, zeleň v sídlach, obytné plochy, areály služieb),
- technické diela (priemyselné objekty a areály, skladové areály, dopravné línie a objekty, línie produktovodov a energovodov, poľnohospodárske technické objekty, spaľovňa, čistiareň odpadových vôd).

Súčasná krajinná štruktúra dotknutého územia je tvorená zastavaným územím v priemyselnej zóne, na ktorom sa nachádzajú objekty výrobných hál, administratívy, manipulačné plochy, spevnené plochy, sadovnícky upravené plochy a sklady a neobrábanou poľnohospodárskou pôdou.

### 3.2.2 Stabilita

Dotknuté územie nie je urbanisticky stabilizované. Dotknuté územie nie je zastavané.

Ekologická stabilita územia je daná výskytom ekostabilizačných prvkov v území. Zastavané plochy v najbližšom okolí dotknutého územia majú pre ekologickú stabilitu nulový význam. Vyššiu ekologickú stabilitu majú sadovnícky upravené plochy, vysoký stupeň ekologickej stability majú plochy zaradené v územnom systéme ekologickej stability ako jeho prvky (biokoridory, biocentrá, genofondovo významné plochy).

Dotknutým územím neprechádza žiaden z prvkov územného systému ekologickej stability. Širšie okolie hodnoteného územia je charakteristické pomerne nízkym zastúpením ekostabilizačných prvkov – vodnými tokmi, brehovými porastmi kanálov a tokov, líniovou zeleňou, skupinkami nelesnej stromovitej vegetácie, krovitými porastmi medzí na poliach, lesnými porastmi. Hodnotenú územie a jeho okolie hodnotíme preto ako ekologicky menej stabilné.

### 3.2.3 Scenéria

Rámec prírodnej scenérie širšieho územia tvorí pohorie Malé Karpaty a vodné plochy Zlatých pieskov, Jazera Kalné a Vajnorských jazier. V scenérii najbližšieho okolia dotknutého územia výrazne vystupujú areály výrobných a skladových areálov na Starej Vajnorskej ceste, dopravná infraštruktúra územia (cesty, železnice, parkoviská) a areály obchodných spoločností v okolí dotknutého územia.

Navrhovaná činnosť je situovaná do lokality určenej pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu, v blízkosti výrobných, obchodných a skladových areálov.

## 3.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.

Mestská časť Bratislava Vajnory má rozlohou 13,5 kilometrov štvorcových. V roku 2004 mala 4197 obyvateľov. Administratívne patrí do okresu Bratislava III. Vajnory sú známe bohatou históriou a uchovávaním a rozvíjaním ľudového umenia a ľudových zvykov.

V posledných rokoch počet obyvateľov mestskej časti mierne stúpol. Tento prírastok spôsobilo najmä pozitívne saldo migrácie obyvateľstva.

V mestskej časti sa nachádza zdravotné stredisko, materská škola, základná škola. Na športové aktivity obyvateľia využívajú športoviská. Nachádza sa tu mestský úrad a pošta. Z kultúrnych zariadení sa tu nachádza mestská knižnica. Služby zabezpečujú obchody, pohostinstvá, stravovacie zariadenia, zariadenia ubytovania, lekáreň, živnostnícke prevádzky. Má tu sídlo niekoľko firiem.

Dotknuté územie sa nachádza v lokalite zóny určenej pre funkciu občianskej vybavenosti, ktorá nie je určená pre trvalé bývanie.

Základné údaje o demografickom vývoji hl. mesta Bratislava v rokoch 2000 – 2004 poskytuje tabuľka č.4.

Tab. 4 Základné demografické údaje, mesto Bratislava

Ukazovateľ (absolútne)	2000	2001	2002	2003	2004
Stredný stav obyvateľstva	447 877	428 608	427 425	426 408	425 101
Sobáše	2 196	2 027	2 185	2 375	2 470
Rozvody	1 134	1 130	1 178	1 234	1 208
Narodení spolu	3 410	3 149	3 210	3 466	3 688
V tom živo	3 400	3 139	3 201	3 454	3 672
mŕtvo	10	10	9	12	16
Zomretí spolu	4 089	3 863	3 856	3 964	3 974
Z toho do 1 roku	18	13	14	15	15
do 28 dní	12	8	9	9	10
Potraty	2 035	1 918	1 854	1 680	1 674
Z toho umelé prerušenie tehotenstva	1 817	1 691	1 628	1 396	1 358
Prirodzený prírastok	-689	-724	-655	-510	-302
Prírastok sťahovaním	-258	-78	-390	-1 006	-76
Celkový prírastok/úbytok	-947	-802	-1 045	-1 516	-378
Stav obyvateľstva k 31.12.	447 345	428 094	427 049	425 533	425 155

Zdroj: Štatistická ročenka hlavného mesta SR Bratislavy 2005, KS ŠÚ SR v Bratislave

Vývoj obyvateľstva Bratislavy j v posledných rokoch charakterizovaný spomalenou dynamikou rastu.

Tento vývoj bol výsledkom kvalitatívnych zmien vyvolaných predovšetkým zmenou tempa rastu počtu obyvateľov, zmenou reprodukčného správania žien vo fertilnom veku a nástupom populačne slabých ročníkov do obdobia zakladania rodiny.

Dlhodobý trend znižovania ukazovateľa živonarodených v kombinácii s miernejším rastom počtu zomrelých na 1000 obyvateľov spôsobuje zvyšovanie priemerného veku bratislavskej populácie a tiež predlžovanie strednej dĺžky života Bratislavčanov. Bratislavská populácia starne.

Z hľadiska zamestnanosti v r. 2004 bolo v Bratislave 304 951 ekonomicky aktívnych osôb z toho 290 906 boli zamestnanci s jedným alebo hlavným zamestnaním. 6 330 osôb bolo na materskej a rodičovskej dovolenke a 4 285 bol počet nezamestnaných, čím sa Bratislava zaraďuje medzi mestá s najnižšou nezamestnanosťou v Slovenskej republike. Najviac zamestnancov pracovalo v r. 2004 v priemyselnej výrobe, obchode a stavebníctve ale i službách, výskume a vývoji, v školstve, zdravotníctve a v oblasti sociálneho zabezpečenia, telekomunikáciách a priemysle.

Obyvateľstvo je vysoko profesne flexibilné a je charakterizované vysokou odbornou kvalifikáciou.

Vplyv na zdravie ľudí a dĺžku ich života majú najmä faktory, ako stav životného prostredia, životný štýl, zdravotnícka starostlivosť.

Podľa Správy o zdravotnom stave obyvateľov hlavného mesta SR Bratislavy v roku 2000 v okrese Bratislava III. zomrelo najviac obyvateľov na choroby obehovej sústavy (281) a na nádorové ochorenia (124), čo reprezentuje aj celoslovenský trend.

### 3.3.1 Kultúrno-historické hodnoty územia

Prvé osídlenie na území Vajnôr je datované do mladšej doby železnej – laténskej (obdobie pred približne 2300 rokmi).

Z archeologických nálezov tej doby tu bolo pri výstavbe diaľnice odkryté slovansko-avarské pohrebisko s desiatimi kostrovými hrobmi a šiestimi slovanskými popolnicami starobylého tvaru. Nálezisko sa nezachovalo.

Pôvodná obec vznikla ako poddanská obec bratislavského hradu. Obyvatelia obce slúžili mestu, dodávali na kráľovský dvor svoje kvalitné vína. Najstaršia písomná správa o Vajnoroch pochádza z roku 1237, kedy tu už bola rozvinutá dedina (villa), ktorá niesla pôvodný, slovanský názov Prača resp. Pračany. Od roku 1307 obec vlastnil kláštor v rakúskom Heiligenkreuzi. V tomto období sa začína používať nemecký názov Weinern, ktorý vznikol v nadväznosti na prevažujúcu činnosť obyvateľov - vinohradníctvo a vinárstvo. Toto pomenovanie sa uchovalo až do súčasnosti v poslovenčenej podobe - Vajnory.

V 16. storočí dedinu odkúpilo mesto. V roku 1851 sa Vajnory stali samostatnou obcou. Mestskou časťou Bratislavy sa Vajnory stali znovu až po druhej svetovej vojne, v roku 1946.

V dotknutom území nie je evidované žiadne archeologické nálezisko, paleontologické nálezisko ani významná geologická lokalita, krasové územie alebo skalný výtvor.

### 3.3.2 Priemysel a poľnohospodárstvo

Na území mestskej časti Bratislava-Vajnory sa nenachádzajú významnejšie priemyselné podniky Bratislavy. Obyvateľstvo pracuje najmä v nevýrobných odvetviach (obchod, služby a poľnohospodárstvo) a dochádza za prácou do iných mestských častí.

V okolí dotknutého územia sa nachádzajú areály skladov, obchodných prevádzok, služieb a pod. Sú to najmä areál firmy Coca Cola, Merck, Kia, Ford, obchodné centrá Nay a Naceva, veľkosklady potravín pri Zlatých pieskoch.

V mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, ktorá susedí s mestskou časťou Bratislava-Vajnory, sa nachádzajú najväčšie bratislavské priemyselné firmy: Istrochem, a.s. (gumárenské chemikálie, polypropylénové vlákna, agrochemikálie, priemyselné trhaviny a farebné koncentráty), Dopravný podnik Bratislava, a.s., Coca Cola Slovakia, Zipp, s.r.o. (prefabrikované nosné konštrukcie), Premac, s.r.o. (stavebníctvo), Sibamac, a.s. (stavebníctvo), Kerko, a.s. Slovakia (stavebná keramika), Saint Gobain Weber Terranova, s.r.o. (stavebné systémy), BGS, a.s. (informačné systémy) a ďalšie.

Poľnohospodársku pôdu v širšom území obhospodaruje: Poľnohospodárske družstvo Prievoz – Domové role, Roľnícke družstvo Zeleninárstvo, VHŠ a.s., Poľnohospodárske družstvo Podunajské Biskupice a Poľnohospodárske družstvo Vajnory.

### 3.3.3 Doprava

Dopravne je dotknuté územie prístupné po komunikácii Tuhovská s napojením cez Vajnorský diaľničný privádzač, resp. Cestu na Senec na diaľnicu D1. Za dotknutými pozemkami, smerom na sever sa nachádza železničná stanica Bratislava-východ a Rušňové depo Bratislava-východ. Najbližšia autobusová zastávka sa nachádza vo vzdialenosti cca 400 m pri CSPH. Po Tuhovskej ul. premáva linka č. 65, ďalšie linky MHD premávajú po Ceste na Senec (č. 53, 56, 59 a 514).

Tab. 5 Intenzita dopravy na okolitých komunikáciách.

Ulica	Intenzita dopravy [auto/24 h]	
	r. 2007	
	osobné	nákladné
Cesta na Senec	38 229	6 536
Tuhovská	580	0

Spracované podľa [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)

### 3.3.4 Infraštruktúra

Technickú infraštruktúru mesta a mestských častí tvoria rozvody pitnej vody, kanalizácia a ČOV, rozvody plynu a RSP, rozvody elektro a trafostanice, telekomunikačné rozvody. Obyvateľom je k dispozícii sieť obchodov a služieb, objektov pre vzdelávanie a kultúru, športoviská a iné.

### 3.4 Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia

#### 3.4.1 Ovzdušie

Vyhláškou č. 705/2002 Z.z., bol zverejnený zoznam aglomerácií a zón – oblastí s riadenou kvalitou ovzdušia, pričom aglomeráciami sú Bratislava a Košice, zóny sú vymedzené územiami jednotlivých krajov SR. Zóny a aglomerácie sa z hľadiska znečistenia ovzdušia znečisťujúcimi látkami, pre ktoré sú určené imisné limity, rozdeľujú sa do troch skupín v závislosti od úrovne znečistenia.

Znečisťujúca látka, pre ktorú je aglomerácia Bratislava zaradená v 1. skupine, je oxid dusičitý a PM-10 (úroveň znečistenia je nad limitnými hodnotami). Zaradenie do 2. skupiny v prípade aglomerácie Bratislava je pre ozón. Do 3. skupiny je aglomerácia Bratislava zaradená pre zneč. látky SO<sub>2</sub>, Pb, CO a benzén. Vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia je v rámci aglomerácie Bratislava vymedzené územie hlavného mesta SR Bratislavy. Pre uvedené oblasti riadenia kvality ovzdušia podľa § 11 ods. 2 zákona o ovzduší príslušné krajské úrady majú povinnosť vypracovať program, resp. integrovaný program na zlepšenie kvality ovzdušia. Vzhľadom na skutočnosť, že prízemný ozón má regionálny charakter a jeho úroveň je v značnej miere ovplyvňovaná celoeurópskymi emisiami prekursorov (oxidy dusíka a prchavé organické látky), zatiaľ neboli vymedzené oblasti riadenia kvality ovzdušia pre ozón.

Stav ovzdušia v Bratislave je monitorovaný automatickými monitorovacími stanicami, ktoré sú umiestnené na Trnavskom Mýte, Turbínovej ul., Mameťovej ul. a Kamennom námestí.

Z monitorovaných škodlivín sa na znečistení ovzdušia najviac podieľajú: oxidy dusíka, oxid siričitý, polietavý prach, oxid uhoľnatý, ozón, olovo, kadmium.

Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia má doprava, chemický priemysel a energetika. Hodnoty znečistenia ovzdušia v okrese Bratislava III. a v Bratislave v r. 2000, 2002 a 2004 ukazujú nasledujúce tabuľky.

Tab. 6 Emisie znečisťujúcich látok stacionárnych zdrojov v Bratislave:

Znečisťujúce látky	Množstvo v t/rok 2000	Množstvo v t/rok 2002	Množstvo v t/rok 2004
Tuhé znečisťujúce látky	877,478	387,309	400,6
Oxidy síry13191,975	13191,975	11326,501	9852,4
Oxidy dusíka ako NO <sub>2</sub>	6257,962	5165,782	5166,7
Oxid uhoľnatý1324,362	1324,362	1113,389	1096,8
Organické látky, organický uhlík - COÚ	202,979	282,747	279,9

Upravené, zdroj: [www.air.sk](http://www.air.sk)

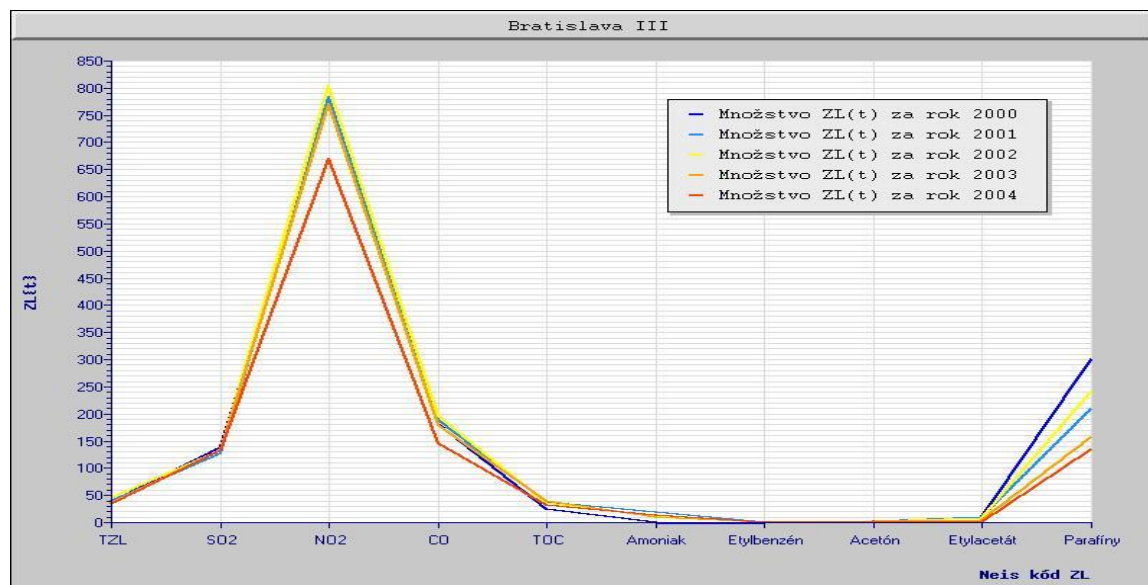
Tab. 7 Emisie znečisťujúcich látok stacionárnych zdrojov v okrese Bratislava III

Znečisťujúce látky	Množstvo v t/rok 2000	Množstvo v t/rok 2002	Množstvo v t/rok 2004
Tuhé znečisťujúce látky	37,2	44,4	33,3
Oxidy síry	137,4	132,3	131,6
Oxidy dusíka ako NO <sub>2</sub>	779,3	802,5	668,5
Oxid uhoľnatý	180,9	196,6	144,8
Organické látky, organický uhlík - COÚ	24,6	35,4	32,4

Upravené, zdroj: [www.air.sk](http://www.air.sk)



Obr.2 Emisie znečisťujúcich látok stacionárnych zdrojov v okrese Bratislava III v r. 2004



Zdroj [www.air.sk](http://www.air.sk)

Na ventiláciu mesta priaznivo pôsobia vysoké rýchlosti vetra, ktoré v Bratislave dosahujú v celoročnom priemere 4,6 m/s. Prevláda severozápadné prúdenie. V dôsledku reštrukturalizácie priemyslu došlo v časti mesta, kde sa navrhovaná činnosť má realizovať k zásadným zmenám. Ako zásadnú zmenu možno napr. uviesť zníženie množstva emisií z Istrochem a.s., v ktorom chemickou výrobou bola spojená tvorba emisií cca 7000 a po r. 1990 cca 3000 t/r a v súčasnosti menej ako 300 t/r. Nadväzne s tým sa zmenili nároky aj na produkciu energií a reštrukturalizáciu výroby energií a tým aj tvorbu emisií z tohto odvetvia priemyslu.

Okrem stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia sa významnou mierou na znečisťovaní ovzdušia podieľa automobilová doprava.

Zdrojom znečisťovania ovzdušia v dotknutom území je:

- kúrenie,
- vzduchotechnika,
- parkoviská,
- existujúca prevádzka lakovne (lakovacie kabíny CONCORDE a JUMBO)
- zvýšená intenzita dopravy na prízjazdových komunikáciách k objektu.

### 3.4.2 Znečistenie povrchových vôd a podzemných vôd

Najväčšie priemyselné znečistenie povrchových vôd v Bratislave spôsobujú prevádzky ČOV Slovaft a.s. a Istrochem a.s. a komunálne znečistenie ČOV Petržalka.

Z hľadiska kvality sa povrchové vody podľa STN 75 7221 „Klasifikácia kvality povrchových vôd“ od roku 1999 zaraďujú do skupín znečistenia vôd označených písmenami A – H a tried, označených rímskymi číslicami I. – V. Kvalitu vody v profiloch Dunaja: Bratislava – pravý breh, Bratislava- stred a Bratislava – ľavý breh, Malý Dunaj Bratislava - ľavý breh ukazuje tabuľka 8.

Tab. 8 Kvalita vody vo vybraných profiloch Dunaja r. 2002-2004

Vodný tok	Sledovaný profil	Riečny km	Rok	Skupina a trieda znečistenia vôd						
				A	B	C	D	E	F	H
Dunaj	Bratislava - pravý breh	1869,0	2002	II	III	II	III	IV	III	II
			2003	II	II	II	III	V	V	II
			2004	II	II	II	III	IV	V	II

Dunaj	Bratislava- stred	1869,0	2002	II	III	II	III	IV	IV	I
			2003	II	III	II	III	IV	V	II
			2004	II	III	II	III	IV	V	II
Dunaj	Bratislava - ľavý breh	1869,0	2002	II	III	III	III	IV	II	II
			2003	II	II	III	III	IV	V	II
			2004	II	III	III	III	IV	V	II
Malý Dunaj	Bratislava - ľavý breh	126,0	2002	I	II	III	IV	IV	IV	-
			2003	I	II	III	IV	IV	III	-
			2004	-	-	-	-	-	-	-

Zdroj: Štatistická ročenka hl. mesta SR Bratislavy, KS ŠÚ SR v Bratislave 2005

Pozn.

Skupina A - kyslíkový režim  
 Skupina B – základné fyzikálno-chemické ukazovatele  
 Skupina C – nutrienty  
 Skupina D – biologické ukazovatele  
 Skupina E – mikrobiologické ukazovatele  
 Skupina F – mikropolutanty  
 Skupina H – rádioaktivita  
 Trieda I. – veľmi čistá voda  
 Trieda II. – čistá voda  
 Trieda III. – znečistená voda  
 Trieda IV. – silne znečistená voda  
 Trieda V. – veľmi silne znečistená voda

Znečistenie podzemných vôd ovplyvňuje prostredie ktorým podzemné vody pretekajú. V oblasti Bratislavy sú to štrkopieskové náplavy Dunaja, ktoré sú dopĺňané podzemnými vodami stekajúcimi z Malých Karpát. Hlavnými znečisťovateľmi podzemných vôd sú priemyselné podniky (Istrochem, Slovnaft), doprava (infiltrácia znečistenej vody z komunikácií), skládky a staré environmentálne záťaž, kanalizácia (netesnosti, havárie), znečistená zrážková voda. Pretrvávajú znečistenie síranmi, špecifickými organickými látkami a chlórovanými uhľovodíkmi.

Kvalita podzemnej vody v okolí dotknutého územia je ovplyvňovaná viacerými antropogénnymi faktormi. Primárny chemizmus, ktorý sa tvorí po infiltrácii zrážok do deluviálnych sedimentov Malých Karpát granitovej povahy, je nevýrazného kalcium-bikarbonátového typu s mierne zvýšenou kalcium-sulfátovou zložkou so stredne silnou mineralizáciou (od 400 do 600 mg.l<sup>-1</sup>). Prechodom podzemných vôd cez zónu viníc, dochádza k intenzívnemu poľnohospodárskemu ovplyvneniu, ktoré sa prejavuje najmä zvýšením podielu dusičnanov a síranov. Znečistená podzemná voda ďalej prúdi cez urbanizovaný priestor Barónka - Rača a neskôr cez priemyselnú zónu severne a severovýchodne od hodnoteného územia. Tu dochádza k ďalšiemu intenzívnemu negatívne ovplyvneniu kvality podzemných vôd, čo sa v makrochemizme prejavuje najmä rapidným zvýšením nátrium-kálium - chloridovej zložky a podstatným stúpnutím celkového obsahu rozpustených látok - viac ako 9000 mg.l<sup>-1</sup>. Obsah chloridov dosahuje takmer 5000 mg.l<sup>-1</sup>, sodíka až 3000 mg.l<sup>-1</sup>. Spolu s vysokým obsahom amónnych iónov (až 190 mg.l<sup>-1</sup>) sa jedná o typické prejavy historického znečistenia širšieho územia, najmä v oblasti nákladnej zriaďovacej stanice a niekdajšieho podniku CHZJD a historických skládok chemického odpadu v jeho okolí. Je potrebné zdôrazniť, že tieto prejavy znečistenia podzemných vôd nesúvisia so súčasným využitím hodnoteného územia a jeho bezprostredného okolia. Sú dôsledkom procesov znečisťovania podzemných vôd v širšom okolí ktoré tvorí priemyselná zóna.

Podľa inžiniersko-geologického a hydrogeologického a environmentálneho prieskumu v areáli Hĺbkotlačového závodu BURDA S.G., s.r.o., na Starej Vajnorskej ceste, západne od dotknutého územia, vypracovaného spoločnosťou GEOS, a.s., v r. 1998 boli analyzované vzorky podzemných vôd v areáli BURDA S.G., s.r.o.. Vzorky mali mernú vodivosť 453 a 1256mS/m, boli mimoriadne mineralizované, slabo kyslej a neutrálnej reakcie s pH 6,82 a 6,99. Z hľadiska znečistenia organickými látkami boli vody mierne znečistené s CHSK<sub>Mn</sub> podľa Kubela 5,58 a 9,55 mg/l. Bola zistená prítomnosť agresívneho oxidu uhličitého podľa Heyera. Vody boli pred hranicou pre vápenato-uhličitanovú rovnováhu so sklonom rozpúšťať vápencové materiály. Zvýšené boli koncentrácie síranov a amónnych iónov (lokalita sondy V11). Koncentrácie horčíka boli v prípustných medziach.

### 3.4.3 Hluková záťaž

Hlukovú štúdiu pre navrhovanú činnosť vypracoval Klub ZPS vo vibroakustike, spol. s r. o. v r. 2007. Hluková situácia vo vonkajšom priestore hodnoteného územia bola posudzovaná v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 339/2006 z 10. mája 2006, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Naplnenie zákona NR SR č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa kontroluje porovnaním nameraných a vypočítaných imisných hodnôt vo vonkajšom prostredí záujmového územia s prípustnými hodnotami uvedenými v nasledujúcej tabuľke podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 339/2006.

Tab.9 Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kat. územia	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref. čas. inter.	Prípustné hodnoty (dB)					Hluk z iných zdrojov LAeq, p
			Hluk z dopravy					
			Pozemná a vodná doprava <sup>b) c)</sup> LAeq, p	Železn. dráhy <sup>c)</sup> LAeq, p	Letecká doprava			
					LAeq, p	LASmax, p		
I	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom, napr. kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály	deň večer noc	45 45 40	45 45 40	50 50 40	70 70 60	45 45 40	
II	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov <sup>d)</sup> rekreačné územie	deň večer noc	50 50 45	50 50 45	55 55 45	75 75 65	50 50 45	
III	Územie ako v kategórii II v okolía) diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá	deň večer noc	60 60 50	60 60 55	60 60 50	85 85 75	50 50 45	
IV	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov	deň večer noc	70 70 70	70 70 70	70 70 70	95 95 95	70 70 70	

**Poznámka:**

a) Okolie je:

1. územie do vzdialenosti 100 m od osi vozovky alebo od osi priľahlého jazdného pásu pozemnej komunikácie,
2. územie do vzdialenosti 100 m od osi priľahlej koľaje železničnej dráhy,
3. územie do vzdialenosti 500 m od okraja pohybových plôch letísk, územie do vzdialenosti 1 000 m od osi vzletových a pristávacích dráh a územie do vzdialenosti 1 000 m od kolmého priemetu určených letových trajektórií s dĺžkou priemetu 6 000 m od okraja vzletových a pristávacích dráh letísk.

b) Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.

c) Zástavky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

d) Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

Hodnotené územie sa nachádza v susedstve železničnej trate č. 130, Bratislava – Štúrovo (cca 120 m) a cesty Cesta na Senec, ktorá nadväzuje na diaľnicu D1. Intenzita prejazdov vlakových súprav je 96 prejazdov za 24 hodín. Intenzita dopravy na Ceste na Senec je 17 496 prejazdov automobilov cez deň a 5 832 prejazdov automobilov v noci.

V súčasnosti je hlavným zdrojom hluku hluk z mobilných zdrojov a to zo železničnej a pozemnej dopravy. Pre kategóriu III. chráneného územia súčasný stav vyhovuje pre prípustné hodnoty hluku podľa NV č. 339/2006 Z.z.

V súčasnosti sa ekvivalentné hladiny hluku v dotknutom území pohybujú od 45 dB do 60 dB (pozri príloha, Hluková štúdia, obr. na str. 2.2, Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., 2007). V súčasnosti nie je najvyššia prípustná ekvivalentná hodnota hluku v zmysle NV č. 339/2006 Z.z. pre denný, večerný aj nočný čas prekročená.

### 3.4.4 Znečistenie pôdy a horninového prostredia

V celej bratislavskej oblasti sa prejavuje okysľovanie pôdneho fondu ako dôsledok vplyvu imisíí SO<sub>2</sub> a NO<sub>x</sub>.

Pôdny kryt v priestore staveniska tvoria kvalitné pôdy - černoze. Pôda bola ešte v nedávnej minulosti poľnohospodársky obhospodarovaná.

Vzhľadom na predchádzajúce využitie územia sa nepredpokladá významné znečistenie horninového prostredia ani pôdy.

### 3.4.5 Odpady

Nakladanie s odpadmi sa riadi zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení. Mesto Bratislava má zavedený separovaný zber odpadov. Nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi, ako aj podmienky systému separovaného zberu odpadov upravuje všeobecne záväzné nariadenie mesta. Nevytriedený odpad a ostatný zmiešaný komunálny odpad je zneškodňovaný spaľovaním v mestskej spaľovni odpadov v Bratislave.

V dotknutom území a jeho okolí sú producentmi odpadov predovšetkým jestvujúce prevádzky. Problémom, tak ako v iných obciach je vytváranie nepovolených skládok odpadov nedisciplinovanými občanmi. Skládky pôsobia neesteticky v krajine a poškodzujú obraz krajiny a tiež v prípade nebezpečných odpadov (akumulácie, obaly z farieb a náterových hmôt, rôznych chemikálií a pod.) môžu spôsobiť kontamináciu životného prostredia, najmä podzemných a povrchových vôd, pôdy a horninového prostredia.

## 4 Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie, vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie

### 4.1 Požiadavky na vstupy

Pri realizácii I. variantu zámeru sa predpokladajú požiadavky na vstupy:

- § záber pozemkov pre výstavbu,
- § nároky na statickú dopravu,
- § spotreba vody,
- § spotreba energií,
- § nároky na pracovnú silu.

#### 4.1.1 Záber pôdy a asanácie objektov

Celkový trvalý záber pozemkov pre výstavbu parkoviska je 20 404m<sup>2</sup>. Pozemky určené na výstavbu sú v katastri nehnuteľností vedené ako orná pôda, trvalé trávnaté porasty a ostatná plocha. Pozemky nie sú zastavané.

Na pozemkoch sa nenachádzajú objekty, ktoré by bolo potrebné v súvislosti s výstavbou parkoviska asanovať.

Dočasný záber plôch bude predstavovať záber plôch pre výstavbu prípojok IS (prípojky elektro a kanalizačnej prípojky) a pre zariadenie staveniska. Zariadenie staveniska bude umiestnené na dotknutých pozemkoch. Umiestnenie zariadenia staveniska a jeho vybavenie, ako aj prevádzka bude riešené samostatným projektom POV vo vyššom stupni projektovej dokumentácie.

Navrhovaná činnosť vyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, preto bude pri povoľovaní činnosti potrebné postupovať podľa zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

#### 4.1.2 Spotreba vody

##### Spotreba vody počas výstavby

Počas výstavby bude používaná voda z jestvujúcej vodomernej šachty v areáli MERCEDES BENZ. Pitná voda bude dovážaná na stavbu ako balená. Meranie spotreby vody bude samostatné. Potreba vody pre sociálne účely počas výstavby je 60l/os/deň. Potreba pitnej vody je 3l/os/deň., Pracovníci stavby budú využívať chemické WC. Pri realizácii výstavby sa uvažuje s dovozom mokrych zmesí z centrálnej výroby.

##### Potreba vody počas prevádzky

Počas prevádzky parkoviska sa so spotrebou vody neuvažuje.

#### 4.1.3 Spotreba zemného plynu

Zemný plyn sa nebude využívať ani počas výstavby ani počas prevádzky.

#### 4.1.4 Energetická bilancia

Zásobovanie elektrickou energiou počas výstavby bude z dočasnej elektrickej prípojky z trafostanice SMART-u.

Zásobovanie elektrickou energiou počas prevádzky bude slúžiť na prevádzku osvetlenia parkovísk .

Ročná spotreba elektrickej energie je:  $A_t = 20\,000 \text{ kWh/r.}$

Inštalovaný príkon vonkajšieho osvetlenia:  $P_i = 10 \text{ kW}$

Max. skutočný príkon verejného osvetlenia:  $P_{\text{imax}} = 10 \text{ kW.}$

#### 4.1.5 Doprava

Pre parkovanie zamestnancov bude slúžiť novo budované parkovisko severne od obslužnej komunikácie s počtom 256 stojísk. Pre potreby klientov bude určené parkovisko pre osobné automobily s 36 PM a parkovisko pre nákladné automobily so 16 PM v areáli firmy.

Posúdenie statickej dopravy:

Výpočet potreby parkovacích miest pre areál námestia je vypracovaný v zmysle STN 736110.

Podľa tabuľky č.20 základné ukazovatele pri návrhu parkovacích stojísk sú nasledovné:

Základný počet stojísk:

Pre zamestnancov (240 ľudí) (1 stojisko / 5 zamest.)

$$240:5 = 48$$

Súčinitele:

ka – súčiniteľ vplyvu stupňa automobilizácie 1:2,0	1,20
kv – súčiniteľ vplyvu veľkosti sídla (nad 100 000 obyv.)	1,10
ka – súčiniteľ vplyvu polohy riešeného územia – miestny význam	0,50
ka – súčiniteľ vplyvu dĺžky dopravnej práce (IAD – ost. 40:60%)	1,20

Celkový počet parkovacích stojísk pre predmetný objekt je nasledovný:

$$N = OO \times ka + PO \times ka \times kv \times kp \times kd = 0 \times 1,2 + 48 \times 1,2 \times 1,1 \times 0,5 \times 1,20 = 38 \text{ parkovacích stojísk}$$

Celková potreba parkovacích stojísk je 38. Počet parkovacích stojísk pre zamestnancov sa navrhuje s rezervou pre ďalší rozvoj prevádzky.

S hromadnou dopravou sa v území neuvažuje. Zastávka MHD sa nachádza vo vzdialenosti približne 400 m, pri ČSPH Slovnaft pri Seneckej ceste.

#### 4.1.6 Pracovné sily

Prevádzka parkoviska nevyžaduje vytvorenie nových pracovných miest. Obsluha parkoviska bude zabezpečená kmeňovými zamestnancami firmy.

Realizácia výstavby sa predpokladá dodávateľsky. Pre plynulý chod stavebno-montážnych prác na základe časového rozlíšenia základných činností predpokladaných objemov a produktivity práce uvažuje s cca 10 pracovníkmi.

#### 4.1.7 Preložky a vyvolané investície

Navrhovaná výstavba vyžaduje vybudovanie prípojok inžinierskych sietí:

- Ø Elektro prípojka.

Vyvolané investície predstavuje:

- Ø Preložka verejného osvetlenia.

#### 4.1.8 Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Navrhovaná činnosť nevyvolá významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

### 4.2 Údaje o výstupoch

Výstupy navrhovanej činnosti predstavujú:

- Ø emisie z prevádzky dopravy,
- Ø produkcia odpadových vôd dažďových,
- Ø produkcia odpadov,
- Ø produkcia hluku.

#### 4.2.1 Zdroje znečistenia ovzdušia

Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaného objektu je:

- Ø kúrenie,
- Ø vzduchotechnika,
- Ø parkoviská,
- Ø zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu.

Existujúca kotolňa:

1 kotol Viessmann Vetromat o výkone 475KW, výška komína 10,5 m

1 kotol Viessmann Paromat Symplex o výkone 475 kW , výška komína 12,5 m.

Existujúca lakovňa:

2 lakovacie kabíny : Concorde a Jumbo

Navrhovaná kotolňa v novej lakovacej hale:

Kotolňa2 bude osadená 2 kotlami Viessmann Vitocrossal 300 a Viessmann Vitoplex 300 oba s výkonom 460 kW a s maximálnou spotrebou zemného plynu 52,0 m<sup>3</sup>.h-1. Kotle sú vybavené horákom Weishaupt WG40N/1-C, ZM-LN. Výška komínov bude 10,5 m a 12,5 m, priemer koruny oboch komínov 300 mm, výstupná rýchlosť spalín 1,1 m.s-1 a 1,3 m.s-1, teplota spalín bude 75 0C. Parkovisko sa posudzuje ako odstavné s koeficientom súčasnosti 2,5, t.j. predpokladá sa, že všetky autá sa na parkovisku vymenia v priebehu 2 špičkových hodín a to 2 krát za deň. Počet prejazdov za deň bude 584 osobných a 32 nákladných aut. Okrem 101 zákaznických parkovacích miest na Tuhovskej ulici a 66 miest za vrátnicou, pri budove administratívnej budove MERCK existuje na Tuhovskej ulici 38 parkovacích miest. Zákaznícke miesta sa vymenia každé 3 hodiny za 12 hodín, celkový počet prejazdov bude 556. Emisia znečisťujúcich látok je uvedená v tab. 10.

Tab. 10 Emisia znečisťujúcich látok

Zdroj	Znečisťujúca látka	Emisia[kg.h-1]
Kotolňa	CO	0,0173
	NOx	0,0427
	SO2	0,0003
	TOC	0,0029
Kabína CONCORDE	CO	0,0049
	NOx	0,0121
	SO2	0,0001
	TOC	0,0993
Kabína JUMBO	CO	0,0066
	NOx	0,0162
	SO2	0,0001
	TOC	0,2610
Parkovisko pre osobné auta	CO	1,4454
	NOx	0,0552
	VOC	0,2024
Parkovisko pre nákladné auta	CO	0,1210
	NOx	0,0677
	VOC	0,0288
Existujúce parkovisko	CO	1,0148
	NOx	0,0387
	VOC	0,1421

Hesek, 2007

## 4.2.2 Odpadové vody

Pri prevádzke parkovísk budú vznikať odpadové vody dažďové. Odvodnenie komunikácií a spevnených plôch je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do uličných vpustov a z nich po prečistení do vsakovacieho systému. Odvodnenie pláne s je zrealizované vyspádovaním vrstvy štrkodrvy do pozdĺžnej drenáže a z nej do vpustov. Odvodnenie svahov zemného telesa je odvedené do terénu. Odvodnenie existujúcich komunikácií ostane nemenené.

Dažďové vody z parkovísk a spevnených plôch budú odvedené cez vpusty zberačmi D, D-1, D-2 DN200 – 500, dĺžky 152 m, 94 m, 90m do odlučovača olejov a ropných látok KL 175/4s II s dvoma sorpčnými dočisťovacími odlučovačmi s garantovaným výstupom max. 0,1 mg/l NEL. Z odlučovača ropných látok je odpadová voda odvedená do vsakovacieho systému ELWA cez rozdeľovaciu šachtu.

Celkové množstvo odpadových vôd dažďových: 169,97l/s.

Odpadové vody počas výstavby budú odvedené do vsaku. Odpadové vody splaškové počas výstavby nebudú vznikať, bude použité chemické WC.

#### 4.2.3 Odpady

##### Predpokladaná produkcia odpadov počas výstavby

Podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 283/2001 Z. z., Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 284/2001 Z. z., prílohy č.1, ktorou sa ustanovuje katalogizácia odpadov, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 129/2004 Z. z. a podľa Zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v platnom znení sú odpady vznikajúce výstavbou, v rozsahu navrhovanej objektovej skladby zatriedené nasledovne:

Tab. 11 Odpady vznikajúce počas výstavby

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
17 01 01	Betón	O
17 04 05	Železo + oceľ	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O

Odpady: O – ostatný, N - nebezpečný

Odpady z výstavby budú pochádzať z výstavby novonavrhovaných objektov parkoviska. Úprava a zneškodnenie odpadov vznikajúcich počas výstavby budú zabezpečované dodávateľom stavby. Pokiaľ počas výstavby vzniknú nebezpečné odpady zneškodnenie týchto odpadov musí stavebník zabezpečiť v spolupráci s osobou, ktorá má oprávnenie na zneškodňovanie nebezpečných odpadov.

Držiteľ odpadov zabezpečí oddelené zhromažďovanie odpadov podľa druhov a zhodnotenie tých druhov odpadov, ktoré je možné zhodnotiť.

Držiteľ odpadov bude viesť evidenciu o druhoch odpadov a o ich množstve a spôsobe ich zhodnotenia alebo zneškodnenia.

Ku kolaudácii stavby predloží držiteľ odpadov doklady o spôsobe ich zneškodnenia Obvodnému úradu životného prostredia v Bratislave.

Množstvo odpadov vznikajúcich počas výstavby bude spresnené v POV vo vyššom stupni PD.

Tab. 12 Odpady vznikajúce počas prevádzky

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	O
13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N

Odpady: O – ostatný, N – nebezpečný

Odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu počas prevádzky zabezpečí zmluvná firma, ktorá musí byť oprávnenou osobou na nakladanie s odpadom.



Odvoz a zneškodnenie nebezpečných odpadov zabezpečí prevádzkovateľ u oprávnenej osoby na nakladanie s príslušným nebezpečným odpadom v súlade s ustanoveniami zák. č. 223/2001 o odpadoch v platnom znení.

#### 4.2.4 Zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície

Realizácia a prevádzka objektu, nebude zdrojom žiarenia, tepla ani zápachu ani počas výstavby ani počas prevádzky.

Počas výstavby možno predpokladať zvýšenie denných ekvivalentných hladín hluku v okolí stavby, ktoré bude spôsobené najmä stavebnými prácami, ktoré sú spojené s hlučnými technológiami. Hlučné stavebné činnosti odporúčame vykonávať počas pracovného týždňa do 21.00 hod a v sobotu od 8.00 do 13.00. Pri prácach používať iba zariadenia, ktoré neprodujú nadmerný hluk a v prípade ich nevyhnutného použitia ich opatriť kapotážou, prípadne použiť dočasné protihlukové steny.

Počas prevádzky bude zdrojom hluku prevádzka dopravy. Vzhľadom na súčasnú hlukovú situáciu, ktorú ovplyvňuje prevádzka na železnici a Ceste na Senec, ktoré sú dominantným zdrojom hluku, prevádzka dopravy prakticky neovplyvní hlukovú situáciu najbližšieho okolia dotknutého územia (pozri Hlukovú štúdiu, príloha).

### 4.3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Predpokladané vplyvy na životné prostredie predstavujú vplyvy vyvolané činnosťami súvisiacimi s realizáciou a prevádzkovaním navrhovaného objektu. Nulový variant predstavuje stav, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, vplyvy nulového variantného riešenia sú nulové. Nulový variant nemá nároky na spotrebu energií, vody, plynu, nebude produkovať emisie, odpadové vody. Pri nulovom variantnom riešení je potrebné zabezpečiť bežnú údržbu pozemkov a objektov. Pri nulovom variantnom riešení nedôjde k realizácii investícií v dotknutom území.

#### 4.3.1 Vplyvy na obyvateľstvo

Počas realizácie navrhovanej činnosti sa neočakávajú nepriaznivé vplyvy na obyvateľov. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v lokalite, ktorá nie je určená na výstavbu objektov na bývanie. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza vo vzdialenosti niekoľko km. Nepriaznivým vplyvom stavebných prác budú dotknutí najmä zamestnanci okolitých prevádzok. V súvislosti s výstavbou možno očakávať zvýšenú prašnosť, zvýšený pohyb automobilov a stavebnej techniky, zvýšené riziko úrazov. Tieto negatívne vplyvy budú tiež pôsobiť na pracovníkov stavby. Pozitívny vplyv bude mať výstavba na vytvorenie pracovných miest pre cca 10 pracovníkov.

Vplyvy počas realizácie činnosti sú negatívne, malo významné a dočasné a sú čiastočne eliminovateľné technickými opatreniami.

Počas prevádzky objektu sa prejavia priaznivé vplyvy objektu vytvorením parkovacích miest pre zamestnancov.

Negatívne vplyvy je možné očakávať v dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách a to zvýšením sekundárnej prašnosti, emisií z dopravy s hluku. Tieto vplyvy hodnotíme ich rozsahom ako málo významné, lokálneho charakteru. Podrobne sú popísané v kapitole Vplyvy na dopravu.

Prevádzka navrhovanej činnosti predstavuje prevádzku parkoviska. Najvyšší príspevok objektu ku koncentrácii znečisťujúcich látok na fasáde budovy MERCK po uvedení objektu do prevádzky bude v porovnaní s existujúcim znečistením nižší, nižší ako sú príslušné limitné hodnoty. Najvyššie koncentrácie po uvedení objektu do prevádzky neprekročia ani pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach 45 % limitných hodnôt. Uvedenie objektu do prevádzky mierne ovplyvní hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia len najbližšieho okolia objektu, väčšinou v areáli objektu.

Navrhovaná činnosť nespôsobí zhoršenie hlukovej situácie v dotknutom území, kontamináciu pôdy, vody, ovzdušia, nebude mať významný negatívny vplyv na obyvateľov ani klientov.

#### 4.3.2 Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Navrhované stavba parkoviska je zakladaná plošne v hĺbke cca 300 – 500 mm. Počas výstavby nebude významne narušené horninové prostredie. Dôjde k odťaženiu iba jeho vrchných vrstiev a vrstvy pôdy. Preto nebude potrebné ani transportovať veľké objemy zemin na niektorú z blízkych skládok. Výkopová zemina bude použitá na zásypy a prebytočná zemina bude odvezená na skládku vo vzdialenosti cca do 30 km. Vrchná vrstva pôdy bude v mieste výstavby zhrnutá a dočasne deponovaná v rámci pozemkov určených na výstavbu a po ukončení stavebných prác bude pôda použitá pri vegetačných úpravách.

Stavba bude zakladaná nad hladinou podzemnej vody. Nedôjde k ovplyvneniu prúdenia podzemnej vody. Počas výstavby nedôjde k remodelácii terénu ani k rozsiahlym terénnym úpravám. Vzhľadom na rovinatý terén realizácia zámeru nespôsobí vznik zosuvných území ani akcelerovanú eróziu.

Počas prevádzky budú dažďové vody z parkovísk odvedené cez odlučovače ropných látok do vsakovacieho systému. Nepredpokladá sa kontaminácia alebo iné ohrozenie horninového prostredia.

V mieste výstavby, ani v okolí sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín, preto navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na nerastné suroviny ani počas výstavby ani počas prevádzky.

Počas realizácie dôjde minimálnemu narušeniu iba vrchných vrstiev horninového prostredia. zemina a horniny zo základov budú odťažené a čiastočne využité na spätné zásypy a čiastočne umiestnené na skládku. Vzhľadom na geologické a geomorfologické pomery a konštrukčné riešenie zakladania stavby sa nepredpokladá negatívny vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby na horninové prostredie. Výstavba nebude mať vplyv na ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery a geodynamické javy.

Prevádzka objektu nebude vplyvať na ložiská nerastných surovín, geomorfologické pomery a geodynamické javy ani na horninové prostredie.

#### 4.3.3 Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia zámeru nebude mať významný vplyv na mikroklimatické pomery v hodnotenom území ani počas prevádzky ani počas realizácie. Minimálny mikroklimatický vplyv môže vzniknúť v dôsledku zvýšenia zastavanosti územia (zvýšený odtok dažďových vôd bez možnosti vsakovania, zvýšenie teplôt v dôsledku prehrievania stavebných objektov).

#### 4.3.4 Vplyvy na ovzdušie

Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia v mieste objektu v súčasnej dobe má doprava po komunikácii Cesta na Senec.

Posúdenie príspevku imisí z prevádzky navrhovaného polyfunkčného objektu vykonal Doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc. v odbornom posudku vypracovanom v marci 2007.

Hlavným cieľom rozptylovej štúdie je posúdenie vplyvu objektu parkoviska v areáli Mercedes Benz, Tuhovská ul. Bratislava na kvalitu ovzdušia jeho blízkeho okolia. Predmetom posudzovania je prevádzka parkoviska podľa projektovej dokumentácie firmy IPEC Projekt, s.r.o.. Posudzovaná stavba sa nachádza v existujúcom servisnom areáli firmy MERCEDES – BENZ na sever od Cesty na Senec, v priemyselnej oblasti na severovýchodnom okraji Bratislavy. V okolí objektu sa obytná zástavba nenachádza. V rámci stavby bude vybudované nové parkovisko, k existujúcim zákazníckym 101 parkovacím miestam pribudne pre zamestnancov nových 256 parkovacích miest na samostatnom parkovisku, k existujúcim 66 parkovacím miestam za vrátnicou pribudne 36 nových parkovacích miest pre osobné autá a 16 parkovacích miest pre nákladné autá. Okrem toho v areáli objektu existujú odstavné plochy pre autá, ktoré sa nehodnotia ako parkoviská, pretože na nich sú autá

dovážané a čakajú určitý, niekedy dlhší čas na predaj. Vykurovanie objektu je zabezpečené vlastnou kotolňou. V objekte sa nachádzajú dve lakovacie kabíny JUMBO a CONCORDE.

Najväčší vplyv na kvalitu ovzdušia v mieste objektu v súčasnej dobe má veľmi frekventovaná Cesta na Senec a existujúce parkoviská. Intenzita dopravy na tejto komunikácii a na príjazde do objektu v súčasnej dobe a po uvedení objektu do prevádzky je uvedená v tab. 13. Objekt je dopravne napojený na Cestu na Senec.

Tab. 13 Intenzita dopravy na okolitých komunikáciách

Ulica	Intenzita dopravy [auto/24 h]			
	r. 2007		Po výstavbe objektu	
	osobné	nákladné	osobné	nákladné
Cesta na Senec	38 229	6 536	38 521	6 552
Tuhovská	580	0	580	0
Vjazd	-	-	584	32

Zdrojom znečisťujúcich látok posudzovaného objektu je:

- kúrenie,
- vzduchotechnika,
- parkoviská,
- zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu.

Emisia znečisťujúcich látok je uvedená v tab. 14.

Tab. 14 Emisia znečisťujúcich látok

Zdroj	Znečisťujúca látka	Emisia[kg.h <sup>-1</sup> ]
Kotolňa	CO	0,0173
	NOx	0,0427
	SO2	0,0003
	TOC	0,0029
Kabína CONCORDE	CO	0,0049
	NOx	0,0121
	SO2	0,0001
	TOC	0,0993
Kabína JUMBO	CO	0,0066
	NOx	0,0162
	SO2	0,0001
	TOC	0,2610
Parkovisko pre osobné auta	CO	1,4454
	NOx	0,0552
	VOC	0,2024
Parkovisko pre nákladné auta	CO	0,1210
	NOx	0,0677
	VOC	0,0288
Existujúce parkovisko	CO	1,0148
	NOx	0,0387
	VOC	0,1421

#### Výsledok hodnotenia

Príspevok objektu k distribúcii najvyšších krátkodobých hodnôt koncentrácie CO, NO2 a VOC v okolí objektu pri najnepriaznivejších meteorologických podmienkach je uvedená na obr. 1, 2 a 3 (Rozptylová štúdia, príloha) uvedený príspevok objektu k distribúcii priemernej ročnej koncentrácie CO, NO2 a VOC. Distribúcia súčasnej maximálnej krátkodobej koncentrácie CO, NO2, SO2, VOC a TOC je uvedená na obr. 7, 8, 9, 10 a 11 (Rozptylová štúdia, príloha) a priemernej ročnej koncentrácie CO, NO2, VOC a TOC na obr. 12, 13, 14 a

15(Rozptyľová štúdia, príloha). Na obrázkoch sú vyznačené budovy objektu, administratívna budova MERCK, v súčasnosti projektovaná hala LAKAZE, Cesta na Senec, Tuhovská ulica a vjazd do objektu. Križikom sú vyznačené polohy komínov oboch kotolní a výduchy VZT z lakovne. Hodnoty súčasnej priemernej koncentrácie a maximálnej krátkodobej koncentrácie (pri najnepriaznivejších rozptyľových a prevádzkových podmienkach) CO, NO<sub>2</sub> a VOC a príspevok objektu k priemerným a maximálnym hodnotám koncentrácie CO, NO<sub>2</sub> a VOC na fasáde budovy MERCK sú uvedené v tab. 15. Hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok po uvedení objektu do prevádzky dostaneme sčítaním súčasnej hodnoty koncentrácie a príspevku objektu. Napr. hodnota koncentrácie CO na fasáde obytnej zástavby po uvedení objektu do prevádzky bude 1700 µg.m<sup>-3</sup> (1540+160).

Tab. 15 Súčasná priemerná ročná a krátkodobá koncentrácia CO, NO<sub>2</sub> a VOC a príspevok stavby k priemernej ročnej a maximálnej krátkodobej koncentrácii CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> a TOC na fasáde budovy MERCK

Znečisťujúca látka	Koncentrácia [µg.m-3]				LHr [µg.m-3]	LH1h [µg.m-3]
	Priemerná ročná		Krátkodobá			
	Súčasná	Objekt	Súčasná	Objekt		
CO	23,0	5,1	1540,0	160,0	*	10 000**
NO2	0,3	0,1	30,0	4,0	40	200
SO2	0,03	-	0,2	-	*	350
TOC	10,0	-	450,0	-	*	1000
VOC	3,5	0,8	400,0	35,0	*	*

\* nie je stanovený, \*\* 8 hodinový priemer

Pre porovnanie sú v tabuľke uvedené tiež dlhodobé a krátkodobé limitné hodnoty LHr a LH1h podľa vyhlášky č. 705/2002 Z.z. o kvalite ovzdušia. Znečisťujúce látky TOC sú zaradené do 3. podskupiny organických plynov a pár, s koeficientom S = 1,0 mg.m<sup>-3</sup>. Počítajú sa hodinové priemery krátkodobej koncentrácie CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, TOC a VOC. Keď chceme hodinové priemery koncentrácie CO prepočítať na 8-hodinové priemery, musíme ich vynásobiť koeficientom 0,66. V tab. 15 a na obr. 1 a 10 sú uvedené hodnoty krátkodobej koncentrácie CO prepočítané na 8- hodinové priemery. Ako je z tab. 15 i z obrázkov 1 až 15 vidieť, najvyššie hodnoty koncentrácie CO, NO<sub>2</sub>, TOC a VOC na fasáde budovy MERCK po uvedení objektu do prevádzky budú relatívne vysoké. Najviac sa k limitnej hodnote blíži koncentrácia TOC, ktorá však ani pri najnepriaznivejších podmienkach nepresiahne 45 % limitnej hodnoty.

#### Záver.

Ako je vidieť z tab. 15 i z obr. 1 – 6(Rozptyľová štúdia, príloha), najvyššie koncentrácie znečisťujúcich látok z objektu sa vyskytujú v areáli objektu na ploche parkoviska. Najvyšší príspevok objektu ku koncentrácii znečisťujúcich látok na fasáde budovy MERCK po uvedení objektu do prevádzky bude v porovnaní s existujúcim znečistením nižší, nižší ako sú príslušné limitné hodnoty. Najvyššie koncentrácie po uvedení objektu do prevádzky neprekročia ani pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptyľových podmienkach 45 % limitných hodnôt. Uvedenie objektu do prevádzky mierne ovplyvní hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia len najbližšieho okolia objektu, väčšinou v areáli objektu.

#### 4.3.5 Vplyvy na vodné pomery a pôdu

V blízkosti staveniska sa nachádza povrchový tok – kanál severne od dotknutého územia, cca 120 m. Prevádzka ani realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní kvalitu ani prietok vody v tomto kanáli.

Odvádzanie odpadových vôd dažďových z objektu počas prevádzky sa navrhuje kanalizáciou cez odlučovače ropných látok do vsakovacieho systému. Odpadové vody splaškové ani technologické nebudú počas prevádzky vznikať.

Odpadové vody počas výstavby budú odvedené do vsakov. Odpadové vody splaškové počas výstavby nebudú vznikať, bude použité chemické WC.

Počas realizácie stavby budú dodržané technologické postupy, ktoré neohrozia kvalitu podzemných vôd.

Počas výstavby môže dôjsť k ohrozeniu podzemných vôd iba pri haváriách stavebných mechanizmov. Toto riziko je však pri dobrom technickom stave stavebnej techniky málo pravdepodobné.

V dôsledku výstavby bude odstránená vrchná vrstva pôdy (cca 30 cm). Táto bude umiestnená na dočasnú depóniu v rámci staveniska a následne bude využitá pri vegetačných úpravách okolia objektu.

Prevádzka objektu vzhľadom (parkovisko) nebude mať na pôdny kryt okolitého územia žiadny vplyv.

Realizácia ani prevádzka stavby nebude mať negatívny dopad na tok severne od dotknutého územia ani povrchové vodné plochy v širšom okolí. Odpadové vody dažďové počas prevádzky budú odvedené do vsakovacieho systému cez odlučovače ropných látok.

Pôdny kryt bude počas výstavby odstránený, dočasne deponovaný a následne využitý pri vegetačných úpravách. Prevádzka objektu nebude mať na pôdny kryt žiadny vplyv.

Pozemky, na ktorých sa navrhuje výstavba sú vedené v katastri nehnuteľností ako orná pôda, a trvalé trávnaté porasty. Pri vynímaní pozemkov z PPF je potrebné postupovať podľa ustanovení zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

#### 4.3.6 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V hodnotenom území je výskyt fauny obmedzený na nenáročné druhy živočíchov a rastlín urbanizovaného územia, najmä niektoré druhy vtáctva, malé cicavce, hmyz, pôdne organizmy. V priestore staveniska sa nachádza ruderalny porast bez drevín. Ktorý predstavuje biotop pre niektoré druhy menších živočíchov. Ide o antropogénny biotop, ktorý z hľadiska ochrany prírody je menej významný.

Pre hodnotené územie platí 1. stupeň ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. Navrhovaná stavebná činnosť nie je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny.

Z dôvodu realizácie stavby nie je potrebný výrub drevín. V návrhu riešenia parkoviska plochy zelene dosahujú 5,2 % z plochy spevnených plôch a 21% z plochy parkoviska pre zamestnancov.

Navrhovaná činnosť neovplyvní maloplošné ani veľkoplošné chránené územia v okolí. Vplyvy navrhovanej činnosti na faunu, flóru počas výstavby a počas prevádzky a ich biotopy nie sú významné.

Navrhovateľ pri príprave a realizácii stavby musí dodržiavať ustanovenia zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení, vyhl. č. 24/2003 Z.z. v platnom znení.

#### 4.3.7 Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Navrhovaný objekt parkoviska sa svojim umiestnením primerane začlení do štruktúry tejto časti mesta. Štruktúra a využívanie krajiny sa zmení. Pozemky na ktorých sa bude parkovisko realizovať tvorí orná pôda a trvalé trávnaté porasty.

Pozemky bude potrebné vyňať z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pozemky budú zastavané. Krajinný obraz širšieho okolia sa však zásadne nezmení. V okolí navrhovaného objektu sa nachádzajú objekty a areály prevádzok s parkovacími plochami a komunikácie.

#### 4.3.8 Vplyvy na dopravu

Navrhovaná činnosť bude mať pozitívny dopad na riešenie statickej dopravy v hodnotenom území. Parkovacích miest je v území nedostatok. Na druhej strane sa predpokladá zvýšenie frekvencie prejazdov na Tuhovskej ul. a na vjazde na parkovisko o cca 600 automobilov. Toto zvýšenie prejazdov však významne neovplyvní prevádzku na Tuhovskej ul. Automobily budú na parkovisko prichádzať po novej komunikácii z diaľničného privádzača s odbočením pri objekte Naceva, resp. z novovybudovanej komunikácie okolo objektu Merck a zo západu okolo objektu Coca Cola. V pomere k prevádzke na Tuhovskej ul. a Ceste na Senec je to relatívne nízky nárast prejazdov automobilov.

#### 4.3.9 Vplyvy na ÚSES, urbánny komplex a využívanie zeme

Dotknuté územie nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability.

Realizácia komplexu nebude mať negatívny vplyv na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES, stavba nezasahuje do žiadneho z prvkov regionálneho ani miestneho ÚSES. Využívanie zeme sa zmení, poľnohospodárska pôda bude vyňatá z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a územie bude zastavané. Významne sa navrhovaná činnosť nebude podieľať na vplyve na urbánny komplex – svojou a funkciou sa navrhovaná činnosť vhodne začlení do okolitej zástavby.

#### 4.3.10 Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nepredpokladajú archeologické nálezy a paleontologické nálezy. V území ani v najbližšom okolí sa nenachádzajú významné geologické lokality. V dotknutom území sa nenachádzajú objekty zapísané v Štátnom zozname pamiatok. Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.

### 4.4 Hodnotenie zdravotných rizík

Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.

Navrhovaná činnosť predstavuje prevádzku, ktorá zaťaží životné prostredie najmä emisiami a hlukom. Činnosť je situovaná do zóny s prevládajúcou funkciou občianska vybavenosť, kde trvale nebyvajú žiadni obyvatelia. Prevádzka parkoviska bude riešiť najmä parkovanie zamestnancov firmy Mercedes Benz, ktorí v súčasnosti parkujú aj na plochách zelene v o okolí objektu.

Na stavbe objektu budú použité certifikované a zdravotne nezávadné materiály.

Počas výstavby predstavujú zdravotné riziká najmä úrazy, zvýšená hlučnosť a znečistenie ovzdušia sekundárnou prašnosťou a exhalátmi z dopravy. Tieto riziká sú dočasné a eliminovateľné technologickými opatreniami a dodržiavaním pracovnej disciplíny.

Počas prevádzky môžu vplyvať na zdravie ľudí zvýšené hladiny hluku. Zvýšené hladiny vonkajšieho hluku pochádzajúce z prevádzky dopravy. Po uvedení do prevádzky sa neočakáva (pozri Hluková štúdia, príloha) prekročenie prípustných ekvivalentných hladín hluku v hodnotenom území.

Produkcia emisií z navrhovaného objektu nepredstavuje riziko poškodenia zdravia ľudí.

Zdravotné riziká vyvolané realizáciou zámeru hodnotíme ako prijateľné.

### 4.5 Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v platnom znení. Navrhovaná výstavba nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí.

### 4.6 Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska významnosti a časového pôsobenia obsahuje nasledujúca tabuľka.

Tab.16 Posúdenie očakávaných vplyvov

Vplyvy na životné prostredie	Bez vplyvu	Pozitívny vplyv	Negatívny vplyv	Priamy vplyv	Nepriamy vplyv	Krátkodobý vplyv	Dlhodobý vplyv	Trvalý vplyv	Dočasný vplyv	Kumulatívny vplyv	Vplyv zanedbate	Vplyv málo významný	Vplyv významný
Vplyvy počas výstavby													
Biotopy			■					■			■		
Hluk			■	■		■			■		■		
Ovzdušie			■	■		■			■		■		
Pôda			■	■				■			■		
Voda	■												
Horninové prostredie			■	■				■			■		
ÚSES	■												
Scenéria krajiny			■	■					■		■		
Chránené územia	■												
Kultúrne pamiatky	■												
Doprava			■						■			■	
Infraštruktúra	■												
Poľnohospodárstvo			■				■						
Lesné hospodárstvo	■												
Obyvateľstvo			■								■	■	
Pracovné príležitosti		■		■		■			■				
Vplyvy počas prevádzky													
Biotopy	■												
Hluk			■				■				■		
Ovzdušie			■				■				■		
Pôda	■												
Voda	■												
Horninové prostredie	■												
ÚSES	■												
Chránené územia	■												
Scenéria krajiny	■												
Kultúrne pamiatky	■												
Doprava		■	■					■			■		
Infraštruktúra		■		■				■					
Poľnohospodárstvo	■												
Lesné hospodárstvo	■												
Obyvateľstvo		■		■				■				■	
Rozvoj obce		■		■	■		■	■				■	

#### 4.7 Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy zámeru nepresahujú štátne hranice.

#### 4.8 Vyvolané súvislosti, ktoré môžu vplyvy spôsobiť s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

S prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mohli výrazne negatívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia.

#### 4.9 Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Neboli identifikované ďalšie riziká spojené s realizáciou činnosti.

#### 4.10 Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Pre realizáciu zámeru a jeho prevádzku je potrebné dôsledné dodržiavanie platných technologických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a platnej legislatívy.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov zámeru na životné prostredie sa navrhujú opatrenia uvedené v nasledujúcich kapitolách.

##### Územnoplánovacie opatrenia

Nenavrhujú sa žiadne územnoplánovacie opatrenia.

##### Technické opatrenia

Technické opatrenia sa týkajú najmä opatrení počas realizácie stavby (dodržiavanie pravidiel bezpečnosti ochrany zdravia pri práci, požiarnych predpisov, hygienických predpisov a právnych predpisov a noriem, vypracovať havarijný plán).

Všetky práce na stavbe sa musia riadiť všeobecne platnými predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia, najmä zákona 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Realizátor stavby bude s odpadom, ktorý vznikne pri výstavbe nakladať podľa platnej legislatívy o odpadoch. Podľa § 19 ods. 1, písm. d) zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch bude tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému.

Pri nakladaní s odpadom bude realizátor stavby rešpektovať podmienky Programu odpadového hospodárstva (POH) obce a príslušných všeobecne záväzných nariadení obce.

Žiadna zemina, ani výkopok vznikajúci pri realizácii základov stavby a pokládke nových podzemných inžinierskych sietí v riešenom území nebude, ani dočasne skladovaná na verejnom priestranstve, na chodníkoch resp. komunikáciách riešeného územia, ale bude priebežne odvážaná.

Pred zahájením výkopových prác je dodávateľ stavby povinný zrealizovať zameranie všetkých nadzemných i podzemných, dočasných i trvalých I.S.

Pri výkopových prácach bude investor rešpektovať podmienky zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. Investor si od pamiatkového úradu v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko k pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami z dôvodu, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezov a nálezísk a bude nutné vykonať archeologický výskum vyplývajúci zo zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Ďalej sa odporúča:

- Ø nasadzovať stavebné stroje v riadnom technickom stave, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku.
- Ø vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov.
- Ø zabezpečovať plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov.
- Ø nepustiť prevádzku dopravných prostriedkov a strojov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynoch.
- Ø maximálne obmedziť prašnosť pri stavebných prácach a doprave.
- Ø prepravovaný materiál zaistiť tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlostí).
- Ø pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov.
- Ø znečistenie komunikácií okamžite odstraňovať.
- Ø udržiavať poriadok na stavenisku. Materiál ukladať na vyhradené miesta
- Ø ako vyvolanú investíciu pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky realizovať rekonštrukciu prístupovej obslužnej komunikácie.



Je potrebné dodržiavať všetky predpisy a zákonné ustanovenia stavebného zákona a súvisiacich predpisov hlavne všeobecné technické požiadavky na vyhotovenie diela a vedenie stavby.

#### Opatrenia z hľadiska ochrany horninového prostredia.

- Ø Zabezpečiť také postupy výstavby, ktoré by nenarušili stabilitu okolitých objektov.
- Ø Počas realizačných prác je potrebné zabezpečiť zníženie rizika havárií stavebných mechanizmov, a poškodenia kanalizácie, aby nedošlo možných kontaminantov do horninového prostredia.
- Ø V ďalšom stupni projektovej dokumentácie vypracovať odsúhlasiť Projekt organizácie výstavby a Projekt organizácie dopravy.

#### Sadovnicke úpravy

- Ø V ďalšom stupni projektovej dokumentácie doplniť projekt sadových úprav o návrh výsadby stromov. V rámci projektu sadových úprav uprednostniť domáce druhy drevín.
- Ø Realizovať projekt sadových úprav areálu ku kolaudácii stavby. Pri realizácii projektu použiť predpestované stromy s priemerom kmeňa 20 – 25 cm a s výškou nasadenia korunky min. 2,5 m.

#### Opatrenia na ochranu zdravia ľudí

- Ø Zabezpečiť všeobecné podmienky prevádzkovania zdrojov emitujúcich zneč. látky - nové zdroje: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie, a v zariadeniach, v ktorých sa vyrábajú, upravujú, dopravujú, vykladajú, nakladajú alebo skladajú prašné látky, je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s prihliadnutím na primeranosť výdavkov na obmedzenie prašných emisií. Pri posudzovaní rozsahu opatrení je potrebné vychádzať najmä z nebezpečnosti prachu, hmotnostného toku emisií, trvania emisií, meteorologických podmienok a podmienok okolia Výroba, úprava, doprava, vykladanie a nakladanie prašných materiálov: Zariadenia na výrobu, úpravu a dopravu prašných materiálov treba zakapotať. Ak nemožno zabezpečiť prachotesnosť, je potrebné odvádzať prašnú vzdušninu na odprášenie. Pri plnení uzatvorených nádob prašnými látkami je potrebné vytlačovaný vzduch odvádzať na odprášenie.
- Ø Pri skladovaní prašných materiálov je potrebné vykonať opatrenia, ako napr.
  - skladovať prašné materiály najmä v silách
  - zastrešiť a uzatvoriť sklad prašných materiálov zo všetkých strán
  - zakryť povrch skladovaných prašných materiálov
  - udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu uskladnených prašných materiálov.
- Ø Pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia zákon č. 126/2006 Z.z. o ochrane zdravia ľudí a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Dodržiavať:

- Ø Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Ø Nariadenie vlády č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
- Ø Nariadenie vlády SR č. 357/2006 Z.z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii pracovných činností a o náležitostiach návrhu na zaradenie pracovných činností do kategórií z hľadiska zdravotných rizík
- Ø Nariadenie vlády SR č. 359/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami nadmernej fyzickej, psychickej a senzorickej záťaže pri práci.
- Ø Nariadenie vlády SR č. 339/2006 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií
- Ø Nariadenie vlády SR č. 355/2006 Z.z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci
- Ø Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

### Ovzdušie

Na zmiernenie negatívnych vplyvov na ovzdušie je potrebné počas realizácie dodržiavať opatrenia:

- Ø Stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov, čistenie vozidiel pred odjazdom zo staveniska).
- Ø Zabezpečiť kropenie staveniska počas výkopových prác a kropenie a čistenie príjazdových komunikácií.
- Ø Zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska.
- Ø Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a silách v rámci navrhovanej hranice centrálneho staveniska.

### Odpady

Pôvodca odpadov je povinný:

- Ø Odpady zhromažďovať a triediť podľa druhov v mieste ich vzniku a zneškodniť ich na riadených skládkach odpadov.
- Ø Odvoz zeminy a materiálov z demolácií jestvujúcich objektov musí realizovať špeciálnymi vozidlami na transport sypkých materiálov, ktoré budú zakapotované. Odvoz zeminy v polotekutom stave realizovať vozidlami s utesnenou korbou, aby sa zabránilo vytekaniu znečistenej vody a kalu na vozovku.
- Ø Nebezpečný odpad musí byť zneškodňovaný, resp. zhodnocovaný oprávnenou organizáciou v súlade s ustanoveniami zákona č. 223/2001 Z. z. o dopadoch v znení neskorších predpisov.
- Ø Stavebný odpad, ktorý vznikne počas výstavby musí byť triedený a následne odvázaný na skládku stavebného odpadu – zabezpečí investor na základe zmluvy.
- Ø Nebezpečný odpad musí od stavebníka, resp. prevádzkovateľa areálu odoberať subjekt oprávnený na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.
- Ø Dodávateľ stavby, v spolupráci s investorom, predloží na miestny úrad a Obvodnému úradu životného prostredia ku kolaudačnému konaniu evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení, ako i zmluvu na odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu s oprávnenou osobou.

### Pôda, podzemné vody

Na elimináciu nepriaznivých vplyvov činnosti sa odporúča:

- Ø Pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia NV SR č. 296/2005 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd.
- Ø Zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska na spevnenej nepriepustnej ploche, so zachytením kontaminovaných vôd a ich bezpečným zneškodnením.
- Ø Zabezpečiť prípadné opravy a čistenie stavebných strojov na spevnených plochách so zachytením kontaminovaných vôd a ich bezpečným zneškodnením.
- Ø Kontaminované vody musia byť zneškodňované oprávnenou organizáciou v súlade s ustanoveniami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon).
- Ø Zabezpečiť sociálne objekty pred únikom kontaminovaných vôd.
- Ø Zabezpečiť aby navrhované dočasné, sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. Kanalizačný poriadok správcu siete.
- Ø Vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd do podzemných vôd, alebo do verejnej kanalizácie upravuje zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) a podmienkami správcu kanalizačnej siete - Bratislavská vodárenská akciová spoločnosť, a.s. Tieto sú stanovené predovšetkým v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a prevádzkovým poriadkom v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z.. Pri

dodržiavanie legislatívnych podmienok vypúšťania odpadových vôd a podmienok prevádzkovateľa kanalizačnej siete nie je potrebné prijímať ďalšie opatrenia.

#### Opatrenia z hľadiska ochrany pred hlukom a vibráciami:

- Ø V rámci spracovania projektu POV odporúčame trasy dovozu a odvodu stavebného materiálu navrhovať mimo komunikácií pri obytných objektoch.
- Ø Zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50 dB cez deň resp. 40 dB v noci, 2,00 metre od sledovaných okien jestvujúceho stavebného fondu lokality.
- Ø Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.
- Ø Zabezpečiť, aby stavebné práce neboli vykonávané v dňoch pracovného pokoja t.j. v So a Ne resp. aby boli vykonávané iba nehučné a neprašné práce (výnimku tvoria činnosti zabezpečujúce dodržanie predpísaných technologických postupov resp. činnosti, ktoré svojím prerušením znehodnocujú už zrealizované dielo).
- Ø Odporúča sa výber vhodných stavebných mechanizmov a technologických postupov, využívanie strojovej techniky z nižšou hlučnosťou, používanie protihlukových krytov, použitie materiálov so zvukovo izolačnými vlastnosťami.
- Ø Spolupracovať s mestom pri určovaní dopravných trás, režimu premávky mechanizmov, spôsobu údržby obecných komunikácií, dopravného značenia a riadenia dopravy počas výstavby.

#### Obyvateľstvo

Odporúča sa eliminovať nepriaznivé vplyvy počas realizácie stavby, resp. zmierniť ich zvýšenou technologickou disciplínou, vylúčením pracovnej činnosti počas dní pracovného pokoja a počas večerných a nočných hodín (pokiaľ to nevylučuje technológia výstavby), využiť najlepšiu dostupnú technológiu a techniku, dodržať harmonogram výstavby, využívať kapotované zariadenia na manipuláciu so sypkými materiálmi. Je potrebné zabezpečiť stavbu pred vniknutím nepovolaných osôb na stavenisko, zabezpečiť čistotu komunikácií v okolí staveniska, vypracovať požiarny plán, zabezpečiť protipožiarnu vybavenie, vypracovať havarijný plán a vypracovať projekt organizácie výstavby a dodržiavať podmienky uvedené v ňom. Zhotoviteľ stavby je povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

### **4.11 Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala**

Ak by sa činnosť v území nerealizovala, dotknuté územie ostane určité obdobie v stave, v akom sa nachádza v súčasnosti. Predpokladá sa, že v súlade s platným územným plánom, by bol tento stav iba dočasný a výstavba sa na pozemkoch sa bude skôr, či neskôr v istej forme realizovať.

### **4.12 Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi**

Zámer je v súlade s platným Územným plánom hl. mesta SR Bratislava, Aktualizácia 93 v znení neskorších zmien a doplnkov. Dotknuté územie je z hľadiska funkčného využitia určené pre funkciu občianska vybavenosť.

### **4.13 Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov**

Zámer bude prerokovaný podľa zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov. Z posúdenia uvedeného v Zámere vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je málo významný. Popísané vplyvy predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov, preto spracovateľ Zámeru neodporúča činnosť ďalej posudzovať podľa Zákona.

## **5 Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu**

### **5.1 Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu**

Pre hodnotenie vplyvov zámeru na životné prostredie bolo použité komplexné viackritériálne hodnotenie. Súbor kritérií hodnotenia boli vyberané tak, aby charakterizovali spektrum vplyvov a ich významnosť. Kritériá očakávaných vplyvov boli vytvorené z hľadiska kvalitatívneho (bez vplyvu, pozitívny vplyv, negatívny vplyv) časového priebehu pôsobenia (krátkodobý, dlhodobý, trvalý, dočasný) formy pôsobenia (priame, nepriame, kumulatívne) zároveň boli vplyvy diferencované na vplyvy počas výstavby a vplyvy počas prevádzky.

### **5.2 Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty**

Pri hodnotení vplyvov bol porovnaný nulový variant riešenia a navrhovaný variant riešenia. Navrhovaný variant riešenia zabezpečí riešenie statickej dopravy pre objekt a prevádzky Mercedes Benz. Sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s výstavbou a prevádzkou navrhovaného variantného riešenia nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Preto je navrhované variantné riešenie z hľadiska životného prostredia prijateľné.

### **5.3 Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu**

Pri zachovaní súčasného stavu (nulový variant) by ostal pozemok v súčasnom stave. Navrhovaný variant riešenia je v súlade s platným územným plánom, po uvedení do prevádzky zlepší podmienky a riešenie statickej dopravy v dotknutom území. Vzhľadom na vplyvy popísané v predchádzajúcich kapitolách zámeru hodnotíme navrhovanú činnosť pri dodržaní navrhovaných opatrení ako prijateľnú.

## **6 Mapová a iná obrazová dokumentácia**

Situácia M1:10 000

Fotodokumentácia

Výkresová dokumentácia vypracovaná IPEC Projekt, s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava, 2006:

Koordináčna situácia

## 7 Doplnujúce informácie k zámeru

### 7.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

Ako podklady pri spracovaní Zámeru boli použité dokumenty:

- Hluková štúdia, Parkovisko Mercedes Benz, Bratislava, Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., 2007
- Dokumentácia pre územné konanie, IPEC Projekt, s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava, 2006
- Rozptylová štúdia pre stavbu: IPEC Projekt, s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava, 2006, RNDr. Ferdinand Hesek, CSc., 2007
- Záverečná správa z inžiniersko-geologického prieskumu, Mercedes, Lakovňa a klampiarska dielňa, Envigeo, s.r.o., 2006

Ako podklady pri spracovaní Zámeru boli použité tieto hlavné materiály:

Atlas krajiny SR, SAZP, 2002

Atlas SSR, Čepelák J. Živočíšne regióny, 1: 1 000 000, 1980

Geobotanická mapa CSSR, Veda Bratislava, Michalko, 1986

Geomorfologické členenie Slovenska, Lukniš, Mazúr, 1984

Správa o zdravotnom stave obyvateľstva SR za rok 2005, Ministerstvo zdravotníctva SR, 2006

Územný plán hl. mesta SR Bratislava, Aktualizácia 1993 v platnom znení

[www.enviro.gov.sk](http://www.enviro.gov.sk)

[www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk)

[www.mupb.sk](http://www.mupb.sk)

[www.bratislava.sk](http://www.bratislava.sk)

[www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)

[www.air.sk](http://www.air.sk)

[www.vajnory.sk](http://www.vajnory.sk)

Legislatíva:

- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Vyhláška MŽP SR č. 492/2006 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Zákon č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) v znení zákona č. 245/2003 Z.z., zákona č. 525/2003 Z.z., zákona č. 541/2004 Z.z., zákona č. 572/2004 Z.z., zákona č. 587/2004 Z.z., zákona č. 725/2004 Z.z., zákona č. 230/2005 Z.z., zákona č. 479/2005 Z.z., zákona č. 532/2005 Z.z. a zákona č. 571/2005 Z.z.,
- Zákon č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení zákona č. 161/2001 Z.z., zákona č. 553/2001 Z.z., zákona č. 478/2002 Z.z., zákona č. 525/2003 Z.z., zákona č. 587/2004 Z.z. a zákona č. 571/2005 Z.z.,
- Vyhláška MŽP SR č. 705/2002 Z.z. o kvalite ovzdušia,
- Vyhláška MŽP SR č. 706/2002 Z.z. o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok v znení vyhlášky MŽP SR č. 410/2003 Z.z., vyhlášky MŽP SR č. 260/2005 Z.z. a vyhlášky č. 575/2005 Z.z.,
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení,
- Zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v platnom znení,
- Zákon č. 276/2001 Z.z. o regulácii sieťových odvetví v platnom znení,
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 224/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o vymedzení oblasti povodí, environmentálnych cieľoch a o vodnom plánovaní,

- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Zákon č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Nariadenie vlády SR č. 339/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku infrazvuku a vibrácií.
- Zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 553/2001 Z. z., zákona č. 96/2002 Z. z., zákona č. 261/2002 Z. z., zákona č. 393/2002 Z. z., zákona č. 529/2002 Z. z., zákona č. 188/2003 Z. z. (+ čiastka 98 Z. z. o redakčnom oznámení chyby v čl. II (zmena h) na i)), zákona č. 245/2003 Z. z., zákona č. 525/2003 Z. z., zákona č. 24/2004 Z. z. + Redakčné oznámenie o oprave chýb v Čiastke 44 Zbierky zákonov 2004, zákona č. 443/2004 Z. z., zákona č. 733/2004 Z. z., zákona č. 587/2004 Z. z., zákona č. 479/2005 Z. z., 532/2005 Z. z. a zákona č. 571/2005 Z. z.
- Vyhláška MŽP SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení vyhlášky č. 509/2002 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 128/2004 Z. z.,
- Vyhláška MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 409/2002 Z. z. a vyhlášky MŽP SR č. 129/2004 Z. z.,
- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- Vyhláška SUBP a ISBU č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšie.

## **7.2 Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru**

Ku dňu spracovania zámeru navrhovateľ neposkytol žiadne stanoviská dotknutých orgánov a organizácií k navrhovanej činnosti.

## **7.3 Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie**

Podkladom pre posúdenie vplyvov na životné prostredie bola dokumentácia pre územné konanie a konzultácie poskytnuté zástupcom navrhovateľa. V rámci zámeru boli spracované analytické štúdie: hluková štúdia a rozptylová štúdia.

Zámer bude prerokovaný podľa zák. č. 24/1996 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Z výsledkov uvedených v Zámere vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je málo významný. Popísané vplyvy predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov, preto spracovateľ Zámeru neodporúča činnosť ďalej posudzovať podľa Zákona.

# **8 Miesto a dátum vypracovania zámeru**

Pezinok, marec 2007.

## 9 Potvrdenie správnosti údajov

### 9.1 Spracovatelia zámeru

Creative, spol. s r.o.  
Bernolákova 72, P.O.BOX. 31  
902 01 Pezinok

tel. fax. 00421 33 643 1022  
tel. 00421 33 641 3292  
mobil: 0903 259 534  
e-mail: [creativepk@nexta.sk](mailto:creativepk@nexta.sk)

Zodpovední spracovatelia:

Doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc.  
RNDr. František Serbin  
Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., Ing. Ján Šimo, CSc.

### 9.2 Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Zodpovedný riešiteľ:

Potvrdzujem správnosť údajov:

RNDr. Elena Peťková  
konateľka

V Bratislave .....

Potvrdzujem správnosť údajov:

Potvrdzujem správnosť údajov:

Ing. Miloslav Durec  
konateľ

V Bratislave .....

## *Prílohy*

Situácia M1:10 000

Fotodokumentácia

Výkresová dokumentácia vypracovaná IPEC Projekt, s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava, 2006:

Koordinačná situácia

Hluková štúdia, Parkovisko Mercedes Benz, Bratislava, Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., 2007

Rozptylová štúdia pre stavbu: IPEC Projekt, s.r.o., Roľnícka 116, 831 07 Bratislava, 2007, RNDr. Ferdinand Heseck, CSc., 2007