

Od: odbor starostlivosti o životné prostredie Okresneho uradu Nitra <oszp.nr@minv.sk>
Komu: Sibyla Lopošová <Sibyla.Loposova@minv.sk>
Odoslané dňa: 5.3.2024 11:24:58
Predmet: FW: VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy NITRA“

From: Združenie domových samospráv (EIA/SEA) [mailto:eia@samospravydomov.org]
Sent: Monday, March 04, 2024 1:19 PM
To: odbor starostlivosti o životné prostredie Okresneho uradu Nitra
Subject: VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy NITRA“

Upozornenie: Odosielateľ tejto e-mailovej správy nie je z rezortu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Ak nepoznáte odosielateľa a neviete, či je obsah bezpečný, neklikajte na odkazy ani neotvárajte prílohy.

VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „ROZŠÍRENIE A VYBUDOVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY V AREÁLI SPOJENEJ ŠKOLY NITRA“

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhcBt0qZVTPjMKk19> a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org

Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

Namietame porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania podľa §2 písm.a, písm.b a písm.e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho, s nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie procesy.

Odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom

- 1) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?

- 2) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.eurojuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalýzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosilnú energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie).

Podľa čl. 6 ods.4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadanim o povolenie jej poskytlí informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany.

Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu (https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná“ metodika. Schématicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného“, druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia):

V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra.

V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“:

Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to

snahou o implementáciu oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ.

Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.

- 3) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Nitra nachádza v 8. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 1. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnuť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. **Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta.** ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „vífazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (<https://shorturl.at/hjlr4>). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: <https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en>.

Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

- 4) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. **Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru.** Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

- 5) **Energetická efektivita**, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viaciej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici:

<https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektívnosť budov ale aj použitých technológií?

- **Zabudované emisie** sú nepriamym vplyvom stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.

Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.

Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.

Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať.

Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.

- 6) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamená-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.
- 7) Osobitne žiadame **vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru** (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné **spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie** (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné **spracovať a analyzovať dopravnú-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.**
- 8) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z.

Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

- 9) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnuť aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-zneistenie-normy-zdravia.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

- 10) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.

- 11) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.

- 12) Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou

Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy

- 13) Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/>.

Stanovenie podmienok podľa §29 ods.13 zákona EIA je uloženie povinnosti vecného plnenia voči životnému prostrediu ako subjektu práva sui generis, ktorým sa eliminuje alebo zmierňuje ujma na

životnom prostredí ako subjektu práva sui generis. Takýto výklad vyplýva ako z §2 písm.d zákona EIA ale aj z ustanovenia §17 ods.1 zákona o životnom prostredí ale aj z konceptu súdnej ochrany životného prostredia (vymáhateľnosť práv životného prostredia ako subjektu práva sui generis) podľa §178 ods.3 SSP. Verejnosť a dotknutá verejnosť (vrátane ZDS) teda neháji svoje vlastné práva a záujmy ale práva a záujmy samotného životného prostredia.

Pre uloženie povinnosti vecného plnenia je v zmysle zákona požiadavka jednoznačnosti a určitosti čo do rozsahu a druhu vecného plnenia; podľa §47 ods.2 správneho poriadku musí byť taktiež uvedený časový termín, do ktorého má byť tá-ktorá podmienka splnená.

Uložením povinnosti vecného plnenia vzniká verejnoprávny záväzkový vzťah, v ktorom je povinným navrhovateľ a oprávneným je životné prostredie sui generis reprezentované verejnosťou (v danom prípade aj ZDS). Ide o záväzkový vzťah v zmysle definície §488 Občianskeho zákonníka, ktorý v súlade s §489 Občianskeho zákonníka vzniká verejnoprávnym titulom – rozhodnutím orgánu verejnej moci ako „záväzok vznikajúci z iných okolností uvedených v zákone“.

Z uvedeného dôvodu je potrebné v konaní presne identifikovať environmentálnu ujmu v dôsledku predmetného zámeru ako aj jednoznačne a zrozumiteľne rozhodnúť o environmentálnych opatreniach, ktorými sa má táto ujma kompenzovať a predchádzať sa jej zväčšovaniu; v tomto ohľade sa vyžaduje aj súčinnosť navrhovateľa aby sám navrhol takéto opatrenia v samotnom zámere a/alebo v dopĺňujúcej informácii a následne odbornou diskusiou s verejnosťou a dotknutými orgánmi sa ustálil finálny rozsah opatrení aj na základe výsledkov tejto odbornej diskusie.

14) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivirek.pdf):

- * Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
- * Rašeliniská
<https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>
- * Dažďové záhrady
- *

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciú a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

- * Biosolárne strechy

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltaická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilanci. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

- * Zelené fasády

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov

v území.

- Retenčné a zelené parkoviská

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státi tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom: alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek:
- Parkovacie státi samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových lániek.

Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia

Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa §29 ods.13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné.

Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energia a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadní žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasilať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
- **Zásady Integrity konania ZDS:** <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>
- **Environmentálne princípy činnosti ZDS:** <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povolovacích konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný výskum (<https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89>). ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného

prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasť európskej zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afilácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS <https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in>, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

S pozdravom,

--

Združenie domových samospráv | sekretariát
sídlo: Rovnianska 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava
office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava
+421 907 901 876
www.samospravydomov.org
www.enviroportal.org
www.climaterealityproject.com



Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o
životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a
vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova 69
949 01 Nitra
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nitra

OU-NR-OCDPK-2024/019358-002 Bc. Kristína Kántorová

14. 03. 2024

Vec

Žiadosť o stanovisko k zámeru v zisťovacom konaní „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“ - stanovisko

Na Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán podľa ustanovenia § 3 ods. 1, písm. b) v nadväznosti na ustanovenie § 3 ods. 4, písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, bola doručená žiadosť o stanovisko k zámeru v zisťovacom konaní „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“.

Nakol'ko navrhovanými zmenami nebudú dotknuté záujmy cesty I. triedy, Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií sa ako príslušný cestný správny orgán k zámeru nevyjadruje.

Zároveň Vás upozorňuje na potrebu zosúladiť uvedený zámer s odsúhlaseným územným plánom VÚC Nitrianskeho kraja, vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.

Ing. Karol Slávik
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón

+421376549367

E-mail

kristina.kantorova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2024/016356

Por. č. zápisu

004

Číslo zápisu

0038604/2024

Typ zápisu

Externý doručný zápis

Forma originálu

hodnotená elektronická

W = 0038454

FBS
005

Okresný úrad Nitra
Štefánikova trieda 69
949 01 Nitra
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa
OU-NR-OSZP3-2024/01635
6-002/27.2.2024/27.02.2024

Naše číslo
2024/9813:2-C2910

Vybavuje/linka
Bartoňová Katarína

Bratislava
14. 03. 2024

Vec

Stanovisko k žiadosti o zámeru v zisťovacom konaní

Na Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR (ďalej len „MŠVVaM SR“) bola dňa 27. februára 2024 doručená žiadosť o stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areálu Spojenej školy Nitra“.

MŠVVaM SR vydáva súhlasné stanovisko k zámeru s výstavkou CENTRUM ŠPORTU NSK, športového areálu pre šport, oddych a priestory športovcov, s edukačným charakterom. Nakoľko užívateľmi Centra športu NSK budú študenti Spojenej školy Nitra, športovci a verejnosť.

S pozdravom

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón
+421259374111

E-mail
info@minedu.sk

Internet
www.minedu.sk

IČO
00164381

Číslo spisu
OU-NR-OSZP3-2024/016356

Por. č. záznamu
005

Číslo záznamu
0038454/2024

Typ záznamu
Externý doručný záznam

Forma originálu
hodnoverná elektronická

- Úpravu plôch a priestranstiev v okolí stavebných objektov riešiť samostatným projektom, sadových úprav, ktorý bude v ďalšom stupni odsúhlasený Odborom životného prostredia MsÚ Nitra.
- Funkčné plochy zelene na ploche stavebných pozemkov sú dané podielom nezastaviteľnej plochy- nezastaviteľné plochy sú určené v celom rozsahu pre umiestnenie funkcie zelene, na tejto ploche sa musí zabezpečiť pokrývnosť drevinami v minimálnom podiele 60%.
- Žiadame v ďalšom stupni predložiť svetlotechnický posudok a preukázať, že navrhovanou stavbou nedôjde k obmedzeniu existujúcej budovy internátu.

S pozdravom

Marek Hattas
primátor mesta Nitra

Okresný úrad Nitra
Štefánikova trieda 69
949 01 Nitra
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
OU-NR-OSZP3-2024/016356-002RÚVZNR/OHDM/1125/3591/2024	Dr. Alena Gregušová, PhD.		11. 03. 2024

Vec

Závazné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti v zisťovacom konaní „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z.z.) vo veci žiadosti Okresného úradu Nitra, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddelenia ochrany prírody a zložiek životného prostredia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra o vydanie záväzného stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“, podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 2 zák. č. 355/2007 Z.z. v súlade s § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon 24/2006 Z.z.) vydáva toto

záväzné stanovisko

S ú h l a s í s a so zámerom navrhovanej činnosti „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“.

Zámer „ROZŠÍRENIE A VYBUDOVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY V AREÁLI SPOJENEJ ŠKOLY NITRA“ je vypracovaný spoločnosťou JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce, zodpovedným projektantom Ing. Štefanom Gonosom v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná činnosť podľa prílohy č. 8 k zák. č. 24/2006 Z. z. je zaradená do kapitoly č. 9. - Infraštruktúra, položka číslo 16. – Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov. Podlahová plocha navrhovanej činnosti „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“ je celkom = 14.796,0 m². Navrhovaná činnosť je umiestnená v zastavanom území obce s podlahovou plochou nad 10 000 m², preto podľa časti B podlieha zisťovaciemu konaniu.

Účelom navrhovanej činnosti je vytvoriť CENTRUM ŠPORTU NSK, športový areál pre šport, oddych a priestory športovcov, ako i služby doplnkového charakteru s edukačným charakterom. Súčasťou edukačných činností je aj vzdelávanie v oblasti fyzikultúry a športu aj z toho dôvodu, že Spojená škola v Nitre je zameraná športovým smerom. Situovanie objektov vychádza z okolitého prostredia s relatívne malým pozemkom pre tento účel. Pre vytvorenie krajského centra športu je potrebné dobudovanie zariadení ako je športová hala a hokejová hala s technickým

dopravným napojením na príslušnú komunikáciu. Areál bude dotvorený novými spevnenými plochami i výsadbou zelene. V rámci mikroareálu bude vytvorené malé námestie s vyústením na promenádu rieky Nitra. Navrhovaný zámer sa dá rozdeliť do dvoch celkov - na športovú halu a hokejovú halu, ktoré budú ako samostatne stojace objekty a zároveň budú spolu funkčne prepojené. Hokejová hala je navrhnutá ako komplex priestorov určených pre výučbu hokeja aj využitie pre verejnosť. Návrh športovej haly predstavuje športovo-tréningový komplex, ktorého súčasťou bude multifunkčná športová hala pre kolektívne športy a gymnastiku, silovo-kondičná prípravu, priestory pre regeneráciu a potrebné technické zázemie. Návrh rešpektuje existujúci areál školy a ihriska na danej parcele, jeho rozlohu a terénnu konfiguráciu.

Návrh športovej a hokejovej haly je sústredený primárne na parcele č. 1354/3 v centre mesta Nitra na rohovej parcele medzi ulicami „Boženy Slančíkovej“ a „Nábrežie mládeže“. Športová a hokejová hala sú navrhnuté ako železobetónový skelet založený na pilótoch. Veľkorozponové priestory budú prestrešené oceľovými priestorovými väzníkmi. Výplňové murivo na zvislých stenách je z tehál zateplené prevetrávanou fasádou z kompozitných dosiek kombinovaných s prevetrávanou fasádou zo sklenených dosiek, na ktorých sú podľa potreby umiestnené okná. Nosná časť šikmej obvodovej steny je navrhovaná so sendvičových panelov s výplňou z minerálnej vaty, ktoré budú z vonkajšej strany opatrené kompozitnými a sklenenými doskami. Ako zdroj energie sú navrhnuté hĺbinné vrtý, ktoré zaistia energiu pre vykurovanie a chladenie. Technológia bude vo väčšej miere umiestnená v suteréne objektu športovej haly. Na streche budú umiestnené fotovoltaické panely.

Štavba je členená na nasledovné objekty: SO 01 – ŠPORTOVÁ HALA, PRESTREŠENIE, PRECHOD MEDZI SO 01 A SO 02 (architektonicko-stavebné riešenie + statika, vykurovanie, zdravotníctvo, zdroj tepla a chladu, príprava TUV, vrátane MaR, vzduchotechnika, vrátane MaR, elektroinštalácia – silnoprád a slaboprád, ochrana pred účinkami blesku, elektroinštalácia - EPS, HSP, zariadenie na odvod tepla a splodín horenia); SO 02 – HOKEJOVÁ HALA (architektonicko-stavebné riešenie + statika, vykurovanie, zdravotníctvo, zdroj tepla a chladu, príprava TUV, vrátane MaR, vzduchotechnika, vrátane MaR, elektroinštalácia – silnoprád a slaboprád, ochrana pred účinkami blesku, elektroinštalácia - EPS, HSP, zariadenie na odvod tepla a splodín horenia); SO 03 – SPEVNENÉ PLOCHY; SO 04 – PRÍPRAVA ÚZEMIA; SO 05 – HLBKOVÉ SONDY A PRIMÁRNE ROZVODY TEPELNÉHO ČERPADLA; SO 06 – PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE; SO 07 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA; VRÁTANE RETENCIE A VSAKU; SO 08 – VNUTORAREÁLOVÝ ROZVOD VODOVODU; SO 09 – PRELOŽKA EL. VEDENIA; SO 10 – VN PRÍPOJKA; SO 11 – TRAFOSTANICA; SO 12 – AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA; SO 13 – OCHRANA PLYNOVODU; SO 14 – TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY; SO 15 – DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, OPLOTENIE; SO 16 – POŽIARNA NÁDRŽ; PS 01 – TECHNOLÓGIA CHLADENIA; PS 02 – FOTOVOLTAIKA.

Varianty navrhovanej činnosti: Zámer obsahuje nulový variant stavu a jeden variant navrhovanej činnosti.

Nulový variant je variant stavu ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila. V prípade nerealizovania navrhovanej činnosti by súčasná lokalita zámeru nachádzajúca sa v k.ú Nitra, parc. č. C KN 1354/1, C KN 1354/3 zostala v nezmenenom stave. Pri nulovom variante by nedošlo k výstavbe športového areálu pre šport, oddych a priestorov pre športovcov, ako i pre služby doplnkového charakteru, súčasťou ktorého sú aj edukačné činnosti patriace k vzdelávaniu v oblasti fyzikultúry a športu Spojenej školy v Nitre zameranej športovým smerom.

Navrhovaným variantným riešením je realizácia navrhovanej činnosti „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy NITRA“ v k.ú. Nitra. Navrhovaná činnosť sa nachádza v intraviláne a v centre mesta Nitra na rohovej parcele medzi ulicami „Boženy Slančíkovej“ a „Nábrežie mládeže“. Zo severnej/severozápadnej strany tečie rieka Nitra a je tu prechod cez Chrenovský most. Pozdĺž rieky prebieha cyklochodník - Ponitrianska cyklomagistrála. Vjazd na pozemok je zo severozápadu z jednosmernej komunikácie „Nábrežie mládeže“. Oproti existujúcemu vjazdu je novonavrhovaný vjazd, posunutý o cca o 20 m. Novonavrhovaná spevnená plocha slúži pre príjazd a parkovanie osobných automobilov v počte 82 miest. Súčasťou návrhu je aj plocha pre parkovanie bicyklov. Navrhovaná účelová cesta bude napojená na Ul. Nábrežie mládeže stykovou úrovňovou križovatkou. Na Ul. Nábrežie mládeže je v súčasnosti premávka vedená jednosmerne v jednom pruhu od Ul. Boženy Slančíkovej v smere na Triedu Andreja Hlinku (I/64). Navrhovaná styková križovatka zohľadňuje prípadné výhľadové zobojsmerenie Ul. Nábrežie mládeže v zmysle ÚPN. Premávka bude na účelovej ceste vedená čiastočne obojsmerne a čiastočne jednosmerne. Základná voľná šírka cesty je 7,0 m. Účelom cesty je napojenie parkoviška na cestnú sieť. Navrhovaná činnosť je v súlade s UP mesta Nitra, ktoré pre predmetné územie určuje funkčné využitie, s ktorým je navrhovaná činnosť v súlade. Lokalita navrhovanej činnosti má dobré napojenie na dopravný systém mesta Nitra a nie sú potrebné nové vstupy pri realizácii navrhovanej činnosti a ich následnej prevádzke. Navrhovaná činnosť vzhľadom na jej umiestnenie v urbanizovanom prostredí mesta Nitra, bude svojou architektúrou zapadať do prostredia a bude tak súčasťou existujúcej scenérie krajiny. Stavba svojou proporciou a výškou zapadá do urbanistického prostredia existujúcej zástavby v riešenom území.

Vyhodnotenie základných informácií o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia: Z hľadiska stability a prítomnosti geodynamických javov je predmetné územie stabilné. Na lokalite navrhovanej činnosti, ani v jej širšom záujmovom území sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín a ani ochranné pásma. V záujmovej oblasti mesta Nitra sa nenachádza profil, na ktorom sú merané hydrologické parametre rieky Nitry. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne vodné plochy. Priamo v dotknutom území sa nenachádza vodohospodársky významné územie. Záujmové územie sa nenachádza v žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti a v jeho blízkosti sa nenachádza žiadne vymedzené pásmo hygienickej ochrany. V záujmovom území aluviálnej nive rieky Nitra sa nenachádzajú pramene, ani pramenné oblasti. Pri hodnotení územia z hľadiska výskytu biotopov európskeho alebo národného významu možno konštatovať, že v dotknutom území a v jeho bezprostrednom okolí sa takéto biotopy nevyskytujú. V súčasnosti sa v riešenom území nenachádzajú veľkoplošné, ani maloplošné chránené územia. Na celej lokalite navrhovanej činnosti platí prvý stupeň ochrany prírody a krajiny. Taktiež sa tu nenachádzajú územia NATURA 2000 a lokalita navrhovanej činnosti nie je súčasťou chráneného vtáčiho územia. V riešenom území sa nenachádzajú chránené stromy. Realizáciou zámeru sa nepredpokladá negatívny vplyv na vyhlásené ochranné pásma. Navrhovaná činnosť si nevyžiada mimoriadne terénne úpravy a zásahy do krajiny. Nepredpokladá sa vznik iných očakávaných vplyvov. Na základe vyššie uvedeného zdôvodnenia sa vplyvy realizácie zámeru na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na miestne klimatické pomery sa nepredpokladajú, taktiež nie je predpoklad na výraznejšie ovplyvnenie klímy širšieho okolia. Predpokladá sa úplné vylúčenie vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti.

Dotknuté územie nie je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia. Emisie počas prevádzky: Objekty budú samostatne napojené na ústredné vykurovanie, ktoré bude zabezpečené tepelnými čerpadlami. Tepelná energia a chladiaca energia na vykurovanie a chladenie športovej a hokejovej haly sú zabezpečené spoločne v strojovni energetických zariadení športovej haly na I.PP (miestnosť č. 01.01). Odtiaľ sa do hokejovej haly privádza aj vykurovací voda s teplotou 45 °C a vykurovací voda s teplotou 65 °C. Chladiaca voda sa používa len v športovej hale, pretože v hokejovej hale sa plánuje samostatný chladiaci systém. Navrhnuté sú 3 ks zemných tepelných čerpadiel zem/voda, ktoré sú zároveň chladiacimi jednotkami. V zimnom období slúži soľanka z geosondy ako zdroj teplej energie; v prechodnom období a na začiatku leta slúži ako zdroj chladu na voľné chladenie (freecooling). Ak voľné chladenie už nepostačuje, zapnú sa chladiace kompresory tepelného čerpadla.

Záujmové územie patrí podľa útvarov podzemných vôd do kvartérneho útvaru Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu, Nitry a ich prítokov v oblasti povodia Váh. V blízkosti predmetného územia sa kvalita podzemnej vody nemonitoruje. Najbližšími objektmi monitorovacej siete Slovenského hydrometeorologického ústavu k predmetnej lokalite sú Dolné Krškany a Drážovce. V roku 2020 v oboch došlo k prekročeniu limitných hodnôt železa a mangánu, naftalénu, k prekročeniu limitných hodnôt pre amónne ióny a sírany, pesticíd terbutryn. Pri realizácii zámeru v posudzovanom území a z dôvodu prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá negatívny dopad na povrchové a podzemné vody oproti súčasnosti. S budovaním stacionárnych kontrolných meracích vrtov pre sledovanie stavu kvality podzemných vôd sa neuvažuje. Vplyv prevádzky na vodohospodárske pomery dotknutého územia možno považovať za málo významný. Zdravotná technika rieši zásobovanie zdravotníckych zariadení pitnou a teplou pitnou vodou, vrátane cirkulácie, ako aj napojenie požiarnych hadícových navijakov požiarou vodou a odvedenie odpadových vôd splaškových a dažďových z objektu. Objekt rieši odvedenie dažďových vôd zo zastrešenia novonavrhovanej športovej a hokejovej haly, ako aj z novozriadených spevnených plôch a komunikácií. Podľa mapy VÚPOP Bratislava „Kontaminácia pôdneho fondu“ v oblasti Nitry a priamo v dotknutom území sa nenachádzajú pôdy kontaminované. Dané územie maximálne využíva celú plochu pre zadané požiadavky. Orientácia územia v nároží ulíc Boženy Slančíkovej a Nábrežia mládeže určuje aj tvar zastavanosti. Dve základné hmoty predstavujú hokejovú halu a športovú halu. Na pozemkoch dotknutých stavbou sa nenachádzajú objekty, ktoré by bolo potrebné v súvislosti s výstavbou asanovať. Prípadné vplyvy navrhovanej činnosti z hľadiska veľkosti aj celkovej významnosti na okolitú pôdu sú environmentálne prijateľné. Štruktúra urbanizovanej krajiny aj v širšom dotknutom území sa realizáciou navrhovanej činnosti výrazne nezmení, pomer krajínovtvorných prvkov ostáva nezmenený. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na urbánny komplex a využívanie zeme možno považovať za pomerne málo významné. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na priemyselnú výrobu neboli identifikované. Vplyv navrhovanej činnosti na poľnohospodársku výrobu a lesné hospodárstvo je málo významný.

Zvýšená intenzita hluku a vibrácií sa predpokladá len počas výstavby a to v súvislosti s pohybom stavebných mechanizmov po stavenisku a s dovozom materiálu na stavbu. Po uvedení stavby do prevádzky nevzniknú žiadne nové zdroje hluku a vibrácií. Všetky zdroje hluku navrhovanej činnosti počas výstavby budú dočasné, krátkodobé a vzhľadom na umiestnenie s dostatočným odstupom od najbližšej obytnej zástavby, nebudú mať závažný vplyv na obyvateľstvo.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti sa vznik a šírenie žiarenia, ani iných fyzikálnych polí (magnetické, tepelné a i. ekvivalentné žiarenie) nepredpokladá. V rámci navrhovanej činnosti sa nebudú používať materiály, ktoré by obsahovali prírodné, ani umelé rádionuklidy. Realizácia stavby, ani prevádzka navrhovanej činnosti nebude zdrojom nadlimitných vibrácií. Prípadné otrasy a vibrácie počas výstavby budú krátkodobé a dočasné, bez výrazného vplyvu na okolité prostredie, bez vplyvov na zdravie zamestnancov alebo stabilitu konštrukčných dielov. Existujúcim a dominantným zdrojom hluku, resp. vibrácií v dotknutom území je doprava na miestnych komunikáciách. Príspevok záťaže hluku a vibrácií z navrhovanej činnosti bude iba krátkodobý, dočasný a hlavne zanedbateľný. Pri vykonávaní navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik tepla a nepredpokladá sa ani šírenie tepla. Samotná navrhovaná činnosť nebude zdrojom zápachu a ani s jej prevádzkou nie je spojená produkcia zápachu. Navrhovaná činnosť nie je zdrojom emisií znečisťujúcich látok, s ktorými by bola spojená zmena pachovej situácie v okolí.

Realizácia a prevádzka navrhovanej činnosti výrazne nezhorší súčasný stav životného prostredia v posudzovanej lokalite. Samotná prevádzka nebude mimoriadnym zdrojom znečisťujúcich látok, ani pôvodcom stresujúcich faktorov alebo iných negatívnych vplyvov v miere, pri ktorej by sa dali predpokladať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľstva, ak budú dodržané všetky technické, bezpečnostné, hygienické a legislatívne podmienky prevádzky. Obyvateľstvo nebude prevádzkou významnejšie ovplyvnené zhoršenou kvalitou životného prostredia, pretože navrhovaná činnosť nepredstavuje novú činnosť, ale je pokračovaním existujúcej činnosti. Základný priamy vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo a okolité obytné zóny je hodnotený na sociálno-ekonomickej úrovni ako pozitívny vplyv na sociálnu a ekonomickú situáciu dotknutého obyvateľstva. Navrhovaná činnosť bude mať počas jej životnosti trvalý, priamy, významný pozitívny vplyv na obyvateľstvo, ktorý nevyvolá významné negatívne dopady na zdravotný stav a kvalitu života obyvateľstva v dotknutom území. Práve naopak zámerom je ich podporiť a skvalitniť. Určité vplyvy však budú znášať samotní zamestnanci pri realizácii navrhovanej činnosti. Avšak všetky práce budú realizované iba krátkodobu a v súlade s vydanými povoleniami, podľa príslušných technologických predpisov a manipulačných poriadkov, v súlade s platnou legislatívou, s platnými technickými normami a príslušnými bezpečnostnými a hygienickými predpismi. Na zníženie negatívnych vplyvov budú zamestnanci taktiež používať predpísané osobné ochranné pracovné prostriedky. Preto aj pre zamestnancov nepredstavuje výstavba navrhovanej činnosti v prípade dodržiavania pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci žiadne výnimočné riziká. Z dôvodov vyššie uvedených vplyvov realizácie zámeru na obyvateľstvo je riziko hodnotené ako nevýznamné.

Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu a pohodu života obyvateľov dotknutých sídiel nie je pravdepodobný. Navrhovaná činnosť sa nebude dotýkať skupinových záujmov ľudí - bývanie, ochrana prírody a krajiny, nútená migrácia obyvateľstva a pod. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v súlade s územným plánom mesta Nitra, schváleným MsZ v Nitre. Realizácia, ako aj samotná prevádzka navrhovanej činnosti vzhľadom na jej umiestnenie, negatívne neovplyvní pohodu a kvalitu života obyvateľov mesta Nitra, k narušeniu pohody a kvality života dotknutých obyvateľov v dôsledku navrhovanej činnosti nebude dochádzať. Vplyvy navrhovanej činnosti na služby, rekreáciu a cestovný ruch sa predpokladajú, že výrazne pozitívne ovplyvnia daný región známy cestovným ruchom s nadregionálnym významom. Vplyvy navrhovanej činnosti na infraštruktúru sú nevýznamné až nulové. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na základe získaných povolení vydaných v zmysle platných právnych predpisov. Aj z tohto dôvodu sa nepredpokladá, že bude predstavovať zdravotné riziko pre obyvateľstvo.

Pre hodnotenie významnosti vplyvov bola zvolená päťstupňová škála s charakteristikami uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy. Vplyvy na obyvateľstvo: narušenie pohody a kvality života počas výstavby - 1 = zanedbateľný vplyv, krátkodobý. Umiestnenie zámeru vo vzťahu k existujúcemu obytnému prostrediu - 0 = bez vplyvu. Vplyvy prevádzky zámeru na obyvateľstvo, vrátane zdravotného stavu - 0 = bez vplyvu.

Z celkového zhodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti vyplýva, že predmetná navrhovaná činnosť nespôsobí novú závažnú antropogénnu záťaž dotknutého záujmového územia, najmä z nasledujúcich dôvodov:

- zvýšenie znečistenia ovzdušia z navrhovanej činnosti oproti súčasnému stavu nebude významné,
- realizáciou a prevádzkovaním navrhovanej činnosti sa v podstate výrazne nezmenia hlukové pomery v danom dotknutom území,
- frekvencia dopravy na verejných komunikáciách z dôvodu prevádzky navrhovanej činnosti vzhľadom na kapacitne dostatočne dimenzovanú miestnu dopravnú infraštruktúru - ulica „Boženy Slančíkovej“ a „Nábřežie mládeže“ sa výrazne nezvyší,
- vplyvy navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sa oproti súčasnému stavu nezmenia,
- navrhovaná činnosť nespôsobí žiadne závažné zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a funkčnosti ekosystémov,
- zásadne sa nezmení krajinná štruktúra, scenéria, ani krajinný obraz dotknutého územia.

Pri hodnotení sa nepreukázali závažné vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia. Z komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vyplýva, že navrhovaná činnosť z hľadiska intenzity, priestorového rozsahu a časového trvania vplyvov nespôsobí ani v synergii so súčasnými hodnotami, také poškodenie zložiek životného prostredia, ktoré by bolo v rozpore s prípustnými limitnými hodnotami danými všeobecne platnými právnymi predpismi v oblasti životného prostredia. Je zrejmé, že navrhovaná činnosť má na životné prostredie minimálny vplyv a negatívne vplyvy na obyvateľstvo - na zdravie a pohodu bývania sa nepredpokladajú. Sú navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov na životné prostredie a zdravie. Vzhľadom na polohu umiestnenia a spôsob prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá realizáciou navrhovanej činnosti vznik nových, preťažených lokalít v hodnotenom území navrhovanej činnosti. Celkovo je možné konštatovať, že pri realizácii vhodných technických a technologických opatrení bude zabezpečená ekologická únosnosť navrhovanej činnosti.

Z predmetného zámeru nevyplýva potreba ďalšieho posudzovania navrhovanej činnosti podľa zákona EIA po zohľadnení charakteru a rozsahu navrhovanej činnosti a s tým spojenými nevýznamnými (zanedbateľnými) vplyvmi navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Z vyhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovaného realizačného variantu na jednotlivé zložky životného prostredia vyplynulo, že navrhovaná činnosť podstatne negatívne neovplyvní životné prostredie v riešenom území. Navrhovaný realizačný variant vzhľadom na predpokladané vplyvy na životné prostredie je možné hodnotiť ako ekologicky prijateľný. Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie je navrhnutá realizácia variantu č.1 – predložená navrhovateľom. S ohľadom na prínos a environmentálnu prijateľnosť je možné považovať realizačný variant v danej lokalite podľa predloženého zámeru, pri rešpektovaní odporúčaných opatrení, za optimálny variant.

Zo zistených skutočností vyplýva, že zámer „Rozšírenie a výbudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“ sa nemá posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

MUDr., Mgr. Katarína Tináková, MPH, MHA
regionálna hygienička

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Mesto NITRA - Mestský úrad v Nitre

odbor životného prostredia

Štefánikova trieda 80/60, 95006 Nitra

Okresný úrad Nitra, odbor životné prostredie,
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek
ŽP

Štefánikova trieda 39/69

94901 Nitra

Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

OU-NR-OSZP3-20

24/016356-002

/27.02.2024

Naše číslo

OŽP/6408/2024

Vybavuje/linka

Jozef Gallik

Nitra

18. 03. 2024

Vec

stanovisko dotknutej obce k zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli
Spojenej školy NITRA“

Mesto Nitra v zmysle § 23 ods.4 zákona č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a
doplnení niektorých zákonov vydáva

stanovisko dotknutej obce

Navrhovaná činnosť: „Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy NITRA“ / EIA –
zisťovacie konanie/

miesto činnosti: k.ú. Nitra

navrhovateľ: Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra IČO: 37861298

Predmetný zámer zmeny navrhovanej činnosti bol verejnosti sprístupnený od 11.03.2024 do 01.04.2024 s lehotou
na zaslanie vyjadrenia do 01.04.2024. Do odoslania stanoviska verejnosť nepredniesla žiadne požiadavky ani
námietky.

Mesto Nitra zastúpené primátorom mesta Nitra k predloženej zmene navrhovanej činnosti v procese EIA nemá
námietky, zároveň žiadame zapracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie nasledovné požiadavky a
pripomienky:

- dodržať percento zastavanosti celého areálu /plocha stavebných objektov vrátane spevnených plôch/ - predložiť
výkaz plôch v zmysle UPN Mesta Nitra
- vykázať v ďalšom stupni prepočet dostatočný počet parkovacích miest v zmysle STN 736110/Z2
- Vjazd na pozemok odsúhlasiť s príslušným odborom – Odbor dopravy MsÚ Nitra v zmysle STN 736110 a STN
736057

1 / 2

z = 0040997

**OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO
A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V NITRE**

Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra

KÓPIA

FDS
008

Okresný úrad Nitra
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Štefánikova trieda 69
949 01 Nitra

Váš list číslo/zo dňa
OU-NR-OSZP3-2024/016356-002
22.02.2024

Naše číslo
ORHZ-NR1-2024/000432-002

Vybavuje/linka
pplk. Ing. Dandel
037/6416232

Nitra
20.03.2024

Vec

„Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra“ – stanovisko

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Názov zámeru: *Rozšírenie a vybudovanie športovej infraštruktúry v areáli Spojenej školy Nitra*
Miesto stavby: *Nitra*

z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

plk. Ing. Oto Mišún
riaditeľ



OKRESNÉ
RIADITEĽSTVO
HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO
ZBORU V NITRE

Telefón
421-37-641 62 32

Číslo záznamu
0040997/2024

E-mail
andrej.dandel@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00451866
Forma 00451866
hodnovaná elektronická