

Aq Hlo works

2697/05

12-12-2005

SP č 07

Mesto Hlohovec

Spoločný obecný úrad v Hlohovci

M.R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec

č.377/2005-AM

v Hlohovci 5.12.2005

Vybavuje: Mutkovič

Navrhovateľ: Faurecia Slovakia, s.r.o., Opletalova 73, Bratislava

Vec: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu " Faurecia Slovakia,s.r.o., závod Hlohovec – výrobná technológia"

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Navrhovateľ Faurecia Slovakia, s.r.o., Opletalova 73, Bratislava ( ďalej stavebník) v zastúpení splnomocnenca ing. Františka Chovanca, HPK engineering, a.s., Košice podal dňa 10.8.2005 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu " Faurecia Slovakia s.r.o., závod Hlohovec – výrobná technológia" na pozemkoch parcelné čísla: 2670/29, 2670/33, 2670/36, 2673/3, 2673/6, 2674/5, 2674/6 v kat. území Sulekovo v meste Hlohovec.

Mesto Hlohovec, Spoločný obecný úrad v Hlohovci, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť navrhovateľa podľa §§ 62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po jej preskúmaní rozhodol takto :

Stavbu " Faurecia Slovakia s.r.o, závod Hlohovec – výrobná technológia" na vyššie uvedených pozemkoch v katastrálnom území Sulekovo v meste Hlohovec podľa § 66 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e m.

Hlavné stavebné objekty a PS 2 až PS 6 sú predmetom stavebného povolenia č. 359/2004-AM zo dňa 7.9.2004 a rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením č. 212/2005 zo dňa 29.6.2005.

#### Povolená výrobná technológia -prevádzkové súbory :

PS 1 - skladovanie, úprava a pseudoprava PP (IS+FED)

PS 7 - lisovňa palubných dosiek (PD)/IS/

PS 8 - lisovňa nárazníkov (FED)

PS 9 - vpvrchová úprava palubných dosiek (PD) /IS/

PS 10 - lakovanie nárazníkov (FED)

PS 11 – kompletizačná montáž (PD) a skladovanie /IS/

PS 12 – montáž a skladovanie nárazníkov (FED)

Zodpovedný projektant : HPK engineering a.s., Košice

Ing. Ján Maršálek č.opráv. 1271\*Z\* 2-4\*

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

- 1/ za súlad projektovanej polohy stavby s dokumentáciou stavby a podmienkami územného , stavebného povolenia a zmeny stavby pred dokončením zodpovedá : **navrhovateľ (stavebník)**
- 4/ stavba musí byť uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní stavebným úradom. Táto dokumentácia je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia a prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho právoplatného povolenia stavebného úradu.
- 5/ pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce s technickými zariadeniami a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavbenisku.
- 6/ stavbu bude uskutočňovať stavebník **dodavateľsky**. Zhotoviteľom stavby bude SKANSKA CZ a.s., Divize Pozemní stavitelství Morava, Nad Tyrkou 101, 739 61 Trinec 3. Stavebník oznámi začatie stavebných prác stavebnému úradu do 7 dní odo dňa ich začatia.
- 7/ stavebný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať: zhotoviteľ stavby
- 8/ stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia
- 9/ stavba musí byť označená tabuľkou " Stavba povolená " s uvedením čísla a dátumu rozhodnutia o povolení stavby
- 10/ stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť
- 11/ stavebník je povinný viesť stavebný denník, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor nad uskutočňovaním stavby. V denníku je povinný viesť i osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný poskytnúť prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu polície
- 12/ na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- 14/ stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov podľa zák. č. 90/98 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 15/ po skončení stavby podá stavebník podľa §79 stavebného zákona stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia bez právoplatnosti ktorého nesmie stavbu užívať
- 16/ stavebník je povinný podľa §84 stavebného zákona požiadať o súhlas so skúšobnou prevádzkou, pokiaľ nepožiada podľa § 83 stavebného zákona o predčasné užívanie stavby
- 17/ stavebník všetky podmienky , za ktorých mu bola stavba povolená , je povinný po doručení tohto rozhodnutia brať na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.
- 18/ námietky účastníkov konania: **neboli vznesené**



## **II. Iné podmienky:**

### **Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Trnava:**

súhlas s podmienkou predloženia dokladov o preukázaní zhody na všetky strojné zariadenia v navrhutej PD - technológia, najneskôr pred kolaudačným konaním

### **Obvodný úrad životného prostredia Trnava, prac. Hlohovec:**

úsek odpadového hospodárstva - podmienky súhlasu vo vyjadrení

č.B/2005/00538/ŠSOH/Ži zo dňa 3.8.2005 ×

úsek ochrany ovzdušia- súhlas s podmienkami č.1 -4 v rozhodnutí č.

B/200500715/ŠSOO/EB zo dňa 3.11.2005 . SO 01,02,03 boli zaradené ako malé zdroje znečistenia ovzdušia a podmienky súhlasu Mesta Hlohovec sú vo vyjadrení č.

12235/VYS/2004/46 zo dňa 28.7.2004 ×

### **Technická inšpekcia, Bratislava:**

zistené nedostatky sú uvedené v odbornom vyjadrení k PD č. 2729 /2005 zo dňa 12.8.2005 a nebránia vydaniu stavebného povolenia

**Stavebné povolenie podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia stavba nebude začatá.**

**Správny poplatok 6.000,-Sk bol stanovený v zmysle Sadzobníka správnych poplatkov podľa zák. č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.**

## **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 10.8.2005 podal navrhovateľ Faurecia Slovakia , s.r.o., Bratislava v zastúpení ing. František Chovanec – HPK engineering, a.s., Košice na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia na stavbu " Faurecia Slovakia s.r.o., závod Hlohovec – výrobná technológia " v katastrálnom území Šulekovo v meste Hlohovec.

Nakoľko žiadosť nespĺňala zákonom stanovené náležitosti a nebol zaplatený správny poplatok, stavebný úrad konanie primerane prerušil. Navrhovateľ v stanovenej lehote odstránil iba časť nedostatkov podania a požiadal o predĺženie lehoty pre zabezpečenie chýbajúcich dokladov, v čom správny orgán navrhovateľovi vyhovel. Po doplnení žiadosti stavebný úrad zahájil konanie a stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť najmä z hľadisk uvedených v ustanoveniach §§ 63 a 63 stavebného zákona a podľa §§ 8 a 9 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Predložená dokumentácia splnila všetky podklady pre jej posúdenie a preto stavebný úrad upustil podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona od ústneho konania. Stavebný úrad zistil , že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani nepriamo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby a zo strany účastníkov konania neboli k návrhu na uskutočnenie stavby vznesené žiadné námietky a pripomienky. Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií sú zapracované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

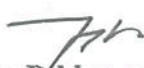
Súvisiace stavebné objekty povolili špeciálne stavebné úrady podľa osobitných predpisov.

Z uvedených dôvodov bolo vo veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Spoločný obecný úrad v Hlohovci. Odvolacím orgánom je Krajský stavebný úrad v Trnave. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov



  
**PhDr. Ján Dlhopolček**  
primátor mesta Hlohovec

Rozhodnutie sa doručí:

Faurecia Slovakia s.r.o., Opletalova 73, 841 07 Bratislava - navrhovateľ

HPK engineering a.s., B.Nemcovej 30, 042 18 Košice - projektant

Mesto Hlohovec, primátor mesta

Ing. František Chovanec, Bystrická 83, 042 00 Košice – Pereš -splnomocnenec

SKANSKA CZ, a.s., Stará Vajnorská 39, 831 04 Bratislava - zhotoviteľ stavby

ZSE a.s., RSS – západ, Ružindolská 12, 917 01 Trnava

SPP, a.s., LC Nové Mesto n/Váhom, Podjavorinskej 10, 915 83

Slovak Telekom a.s., J.Murgaša 1, 921 01 Piešťany

Vodárenská a kanalizačná spoločnosť Hlohovec, s.r.o., Šafárikova 30, Hlohovec

PROBUGAS,a.s., Lieskovská cesta 3, 820 14 Bratislava

Technická inšpekcia SR, Holekova 3, 811 04 Bratislava

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave,Vajanského 22, 917 77 Trnava

Obvodný úrad životného prostredia, pracovisko Hlohovec, Jarmočná 3